

304938-2026 - Concurso

Bulgária – Serviços de consultoria em matéria de construção – „Изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор за строеж: Основен ремонт на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“

OJ S 86/2026 05/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ОБЩИНА ТУНДЖА

Correio eletrónico: contracts@tundzha.bg

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: „Изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор за строеж: Основен ремонт на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“

Descrição: Предмет на настоящата поръчка е изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор за строеж: Основен ремонт на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“. Срок за изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите – до 5 работни дни от датата на получаване на възлагателно писмо за изпълнение на дейността; Срок за упражняване на строителен надзор – от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа - Приложение №2 към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството - до завършване на строителните работи на обекта и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация. Място на изпълнение на поръчката: строителният надзор, предмет на поръчката, ще се изпълнява в Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“. Във връзка с одобряването на инвестиционен проект за основен ремонт на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“ и издаване на строително разрешение е необходимо изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите съгласно чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ. - Докладът да се изготви при спазване изискванията на чл.142, ал.5 и ал.9 от ЗУТ и други

приложими правни норми; - Докладът за съответствие следва да се представи в два броя оригинали, комплектовани в папки. В изпълнение на настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя, следните дейности: -Упражняване на строителен надзор съгласно ЗУТ за обект V категория. - Извършване на оценка на съответствието с основните изисквания към строежите на всички части на инвестиционни проекти, изготвени при необходимост от изменения в одобрените инвестиционни проекти в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, за строежа, описан по-горе, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, както и изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие. - Съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на всички части на инвестиционния проект, изготвени при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, както и допълване на издаденото Разрешение за строеж. -Поемане на отговорност за щети, нанесени на възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрения проект, до изтичане на гаранционните срокове в строителството и управление на процесите по отстраняване на дефекти на строежа в гаранционните срокове съгласно Наредба № 2 за от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. -Контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително- монтажните дейности, в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях. Всички задължения, включени в предмета на обществената поръчка са посочени в Технически спецификации, нераделна част от документацията на обществената поръчка.

Identificador do procedimento: 6d221a4b-c25e-4f20-8186-d21b6656b7bf

Identificador interno: 515964

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71530000 Serviços de consultoria em matéria de construção

Classificação adicional (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ямбол (BG343)

País: Bulgária

Informações adicionais: Строителният надзор, предмет на поръчката, ще се изпълнява в Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, Община „Тунджа“.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 758,21 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Участник в настоящата процедура може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява в съответствие с предмета на

поръчката строителство, доставки или услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено. Свързани лица по смисъла на § 2, т.45 от допълнителните разпоредби на ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща обществена поръчка. Участникът се представя, като попълва част II, буква „А“ и „Б“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). В процедурата не може да участва участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор, посочени в обявлението за обществена поръчка и за който са налице обстоятелствата по чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП. Участникът следва да предостави (декларира) в част III., буква „А“, „Б“ и „В“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информация за липсата на основания за отстраняване по чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП. Възложителят може да изисква от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. Участник, за когото са налице основания по чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. Освен на основанията по чл.54 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП, възложителят отстранява:

- Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията.
- Участник, който е представил оферта, която не отговаря на: - предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; - правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и /или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП; • Участник, който не е представил в срок обосновка по чл.72, ал.1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл.72, ал.3-5 от ЗОП; • Участник, който е предложил цена по-висока от обявената прогнозна стойност, от Възложителя; • Участници, които са свързани лица по смисъла на параграф 2, т.45 от допълнителните разпоредби на ЗОП; • Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; • Когато в случаите по чл. 56, ал. 2 от ЗОП е преценил, че предприетите мерки не са достатъчни, за да се гарантира надеждността на кандидата или участника. • На основание чл.3, т.8 ЗИФОДРЮПДРС когато за участник, са налице обстоятелствата по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, освен когато не са налице условията по чл.4 от ЗИФОДРЮПДРС; • Участник, за който са налице основанията по чл. 113 от Закона за Сметната палата (Изм. и доп., ДВ, бр. 16 от 10.02.2026 г.). • Участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност вкл. участник, който не е декриптирал офертата си, в т.ч. съдържащото се в нея ценово предложение, в срока по чл. 9л, ал. 4 от ППЗОП, се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 5 от ЗОП. • На основание чл.83а, ал.5, т.1 от ЗАНН участник, спрямо който с влязъл в сила съдебен акт е наложена временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки и срокът по ал.6 на същия член не е изтекъл. Възложителят не поставя изисквания относно правната форма под която обединението ще участва в процедурата за възлагане на поръчката. Когато участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, се представя копие от документ за създаване на обединението, съответно анекс (когато е приложимо), съдържащ следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка: правата и задълженията на участниците в обединението; дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението; уговаряне на солидарна отговорност между участниците в обединението.определяне на партньор,

който да представлява обединението за целите на настоящата обществена поръчка. Подписите на страните в документа следва да са нотариално заверени. Максимално допустимата предложена стойност е до размера на посочената прогнозна стойност. В случай, че ценовото предложение надхвърля максимално допустимата прогнозна стойност, участникът ще бъде отстранен от процедурата. При несъответствие между предложените в Ценово предложение цена за изготвяне на комплексен доклад относно оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, посочена в т.1.1 и цена за упражняване на строителен надзор, посочена в т.1.2, и общата цена за изпълнение предмета на поръчката, посочена в т.1, валидни ще бъдат единичните цени по т.1.1 и т.1.2. Определеният за изпълнител участник обезпечава изпълнението на договора с гаранция, която е 5 на сто от стойността му без ДДС и се предоставя в една от следните форми: парична сума;банкова гаранция; застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Съгласно чл.111, ал. 7 от ЗОП участникът може да предостави гаранция под формата за застраховка,която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, само когато гаранцията за изпълнение, съответно на стойността на авансово предоставените средства, е равна или по-малка от 255 645.94 евро. Гаранция за авансово предоставени средства се представя преди превеждане на аванс, и е в размер на сумата на авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от следните форми:парична сума; банкова гаранция; застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Условиата и сроковете за задържане, усвояване и освобождаване на гаранцията за изпълнение/гаранцията за авансово предоставените средства се уреждат в договора за обществ.вената поръчка.

*На основание чл.47,ал.4 от ЗОП,органите от които може да се получи необх.инф-я са: НАП, МТСП; АЗ; ИА,„Главна инсп.по труда; НАП; НЗОК и РЗОК; ИАОС; МОСВ; РИОСВ.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupção: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс

(чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.

61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Falência: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvência: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Acordo com os credores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ativos sob gestão por um liquidatário: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Atividades suspensas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор за строеж: Основен ремонт на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“

Descrição: Предмет на настоящата поръчка е изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор за строеж: Основен ремонт на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“. Срок за изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите – до 5 работни дни от датата на получаване на възлагателно писмо за изпълнение на дейността; Срок за упражняване на строителен надзор – от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа - Приложение №2 към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството - до завършване на строителните работи на обекта и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация. Място на изпълнение на поръчката: строителният надзор, предмет на поръчката, ще се изпълнява в Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“. Във връзка с одобряването на инвестиционен проект за основен ремонт на Център за настаняване от семеен тип за деца без

увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, община „Тунджа“ и издаване на строително разрешение е необходимо изготвяне на комплексен доклад относно оценка съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите съгласно чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ. - Докладът да се изготви при спазване изискванията на чл.142, ал.5 и ал.9 от ЗУТ и други приложими правни норми; - Докладът за съответствие следва да се представи в два броя оригинали, комплектовани в папки. В изпълнение на настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя, следните дейности: -Упражняване на строителен надзор съгласно ЗУТ за обект V категория. - Извършване на оценка на съответствието с основните изисквания към строежите на всички части на инвестиционни проекти, изготвени при необходимост от изменения в одобрените инвестиционни проекти в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, за строежа, описан по-горе, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, както и изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие. - Съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на всички части на инвестиционния проект, изготвени при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, както и допълване на издаденото Разрешение за строеж. -Поемане на отговорност за щети, нанесени на възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрения проект, до изтичане на гаранционните срокове в строителството и управление на процесите по отстраняване на дефекти на строежа в гаранционните срокове съгласно Наредба № 2 за от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. -Контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително- монтажните дейности, в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях. Всички задължения, включени в предмета на обществената поръчка са посочени в Технически спецификации, нераделна част от документацията на обществената поръчка.

Identificador interno: 515964

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71530000 Serviços de consultoria em matéria de construção

Classificação adicional (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ямбол (BG343)

País: Bulgária

Informações adicionais: Строителният надзор, предмет на поръчката, ще се изпълнява в Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ), находящ се в ПИ 356, кв. 48 по ПУП на с. Овчи кладенец, Община „Тунджа“.

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 758,21 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo para o Asilo, a Migração e a Integração (FAMI) (2021 /2027)

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: На основание чл.47, ал.4 от ЗОП, органите от които може да се получи необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са приложими към строителството – предмет на поръчката, и са в сила в държавата, в която те ще се изпълняват са както следва: - Министерство на труда и социалната политика – <http://www.mlsp.government.bg/>; - Агенция по заетостта – <http://www.az.government.bg/>; - Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда” – <http://www.gli.government.bg/>; - Националната здравноосигурителна каса (НЗОК) и нейните териториални поделения районни здравноосигурителни каси (РЗОК) – <http://www.nhif.bg/>; - Националната агенция за приходите – <http://www.nap.bg/>; - Национален осигурителен институт – <http://www.nssi.bg/>; - Изпълнителна агенция по околна среда – <http://eea.government.bg/>; - Министерство на околната среда на водите – <http://www.moew.government.bg/>; - Регионална инспекция по околната среда и водите – <http://www.riew.org/>. Нормативна база за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, условията за закрила на заетостта и условия на труд: - Закон за насърчаване на заетостта; - Закон за инспектиране на труда; - Закон за здравното осигуряване; - Закон за данъците върху доходите на физическите лица; - Данъчно-осигурителен процесуален кодекс; - Кодекс за социално осигуряване; - Закона за гарантираните вземания на работниците и служителите при несъстоятелност на работодателя; - Закон за корпоративното подоходно облагане; - Закон за опазване на околната среда.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Участникът да притежава валидно удостоверение за извършване на дейностите по чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) съобразно изискванията на чл. 166, ал.2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за

издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А от ЕЕДОП вида, номера и датата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ЕЕДОП се подава от всеки от участниците, членовете на обединенията, подизпълнители или трети лица. При условията на чл.67, ал.5 от ЗОП възложителя може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация – копие на валидно Удостоверение издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. При условията на чл.112, ал.1, т.2 от ЗОП, преди сключване на договора определения изпълнител следва да представи съответният документ удостоверяващ, че има право да осъществява дейностите по строителен надзор, в случай, че същите вече не са били предоставени или са били предоставени, но не са актуални, и/или същите не са достъпни по служебен път или чрез публичен регистър, и/или същите не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. В случай, че определения изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, вкл. че е извършил регистрация в съответствие с чл.167 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Участникът да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с минимална застрахователна сума съгласно чл.5, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за строежи пета категория или по-висока или еквивалентна за участник- чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, като попълва част IV, раздел Б от ЕЕДОП, като посочи застрахователна сума на сключената застраховка «Професионална отговорност», както и номер, издател и валидност на същата. При условията на чл.67, ал.5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация – копие на документи, доказващи

наличие на застраховка "Професионална отговорност". Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. При условията на чл.112, ал.1, т.2 от ЗОП, преди сключване на договора, определения изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл.67, ал.5 от ЗОП). При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата услуга, с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата обществена поръчка. * Под „услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката се разбира „услуги, свързани с изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционни проекти със съществените изисквания на строежите и упражняване на строителен надзор на обекти, свързани с изграждане и/или основен ремонт, и/или реконструкция на жилищни и/или смесени сгради и/или сгради за обществено обслужване, като услугата по предоставяне на строителен надзор се счита за изпълнена, когато обекта е въведен в експлоатация. *Услугите с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката могат да бъдат извършвани на различни обекти, свързани с изграждане и/или основен ремонт, и/или реконструкция на жилищни и/или смесени сгради и/или сгради за обществено обслужване. *Възложителят не поставя изисквания за обем. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, като попълва част IV, раздел В) от ЕЕДОП, като предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката, като се посочи и номер на удостоверение за въвеждане в експлоатация/разрешение за ползване. При условията на чл.67, ал.5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация – Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката – Образец №5, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга по смисъла на чл.64, ал.1, т.2 от ЗОП. При условията на чл.112, ал.1, т.2 от ЗОП, преди сключване на договора, определения изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл.67, ал.5 от ЗОП). * Документите се предоставят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва съгласно чл.59, ал.6 от ЗОП. Участниците могат да използват капацитета на трети лица съгласно чл.65 от ЗОП. В случай, че участникът е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнители, за тях се прилага чл.66 от ЗОП.

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Участникът следва да прилага Система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент с обхват в съответствие с предмета на поръчката. При подаване на офертата, за съответствие с критерия за подбор,

участниците представят информация, като попълват ЕЕДОП, Част IV, буква „Г“:
Стандарти за осигуряване на качеството, като се посочи дали съответния документ е на разположение в електронен формат, посочва се уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точното позоваване на документа, обхват на регистрацията и периода на валидност. Възложителят ще приеме и други еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки, както и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството. В случаите на чл. 67, ал. 5 и чл.112, ал.1, т.2 от ЗОП, обстоятелството се доказва с документи в съответствие с изискванията на чл.64, ал.2 – ал.8 от ЗОП – валиден сертификат за Система за управление на качеството, съгласно стандарта БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент с обхват в съответствие с предмета на поръчката.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: най-ниска цена

Descrição: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта, която се определя в съответствие с чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП по критерий за възлагане - „най-ниска цена“.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: бългaро

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/515964>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/515964>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: бългaро

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 8 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Комисия за защита на конкуренцията

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: На основание чл.197, ал.1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП-срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура пред Комисия за защита на конкуренцията.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция по приходите

Endereço web da legislação fiscal: <http://www.nap.bg>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ОБЩИНА ТУНДЖА

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ОБЩИНА ТУНДЖА

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Organização que recebe pedidos de participação: ОБЩИНА ТУНДЖА

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ОБЩИНА ТУНДЖА

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ОБЩИНА ТУНДЖА

Número de registo: 000970457

Endereço postal: пл. "Освобождение"№1

Cidade: гр.Ямбол

Código postal: 8600

Subdivisão do país (NUTS): Ямбол (BG343)

País: Bulgária

Ponto de contacto: Златина Петрова Юзбашиева

Correio eletrónico: contracts@tundzha.bg

Telefone: +359 884737390

Endereço Internet: <https://tundzha.bg>

Perfil do adquirente: <https://app.eop.bg/buyer/1116>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Комисия за защита на конкуренцията
Número de registo: 000698612
Endereço postal: бул. Витоша № 18
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията
Correio eletrónico: delovodstvo@cpc.bg
Telefone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Endereço Internet: <http://www.cpc.bg>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Национална агенция по приходите
Número de registo: 131063188
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: infocenter@nra.bg
Telefone: 0700 18 700

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. **ORG-0004**

Nome oficial: Министерство на околната среда и водите
Número de registo: 000697371
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: edno_gishe@moew.government.bg
Telefone: 02 940 60 00

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

8.1. **ORG-0005**

Nome oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registo: 000695395
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: e-uslugi@mlsp.government.bg
Telefone: 02 8119 443

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 91cb64ae-84b3-4076-a892-dc830e3d2cf6 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 30/04/2026 16:21:21 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: búlgaro
Número de publicação do anúncio: 304938-2026
N.º de edição do JO S: 86/2026
Data de publicação: 05/05/2026