

307114-2026 - Concurso

França – Construção – TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

OJ S 86/2026 05/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Brest Métropole Habitat

Correio eletrónico: achats@bm-h.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Descrição: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234

LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Identificador do procedimento: 36b4655b-df41-4afa-b393-3f97f1bff3d9

Identificador interno: 2026-013

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: La base juridique en vertu duquel la consultation passée en procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-2 et R2124-2 du Code de la commande publique.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Finistère

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

Informações adicionais: Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. La base juridique en vertu duquel la Consultation passée en procédure d'appel d'

offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-1 et L2124-2 et selon les modalités définies dans l'article R21611-2 du code de la commande publique. Le présent avis a été rédigé en français.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 500 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Descrição: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Identificador interno: 2026-013 - Lot unique

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Finistère

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 22 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gestion des déchets

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR, https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Informações sobre os prazos de recurso: Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Rennes Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte- CS 44416 -35044

RENNES CEDEX (Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84) - Service auprès duquel des

renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours : Brest Métropole Habitat - Service Achats- 68 rue Glasgow - BP 91057 / 29210 BREST Cedex 1, Tel : 02 29 00 45 15, e-mail : mdiquelou@bm-h.fr,
Organização que recebe pedidos de participação: Brest Métropole Habitat
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Brest Métropole Habitat

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Brest Métropole Habitat
Número de registo: 35009061900015
Endereço postal: 68 rue de Glasgow
Cidade: Brest
Código postal: 29200
Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)
País: França
Ponto de contacto: Madame FALC'HUN Marie - Gestionnaire Achats
Correio eletrónico: achats@bm-h.fr
Telefone: 0229004550
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR
Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Rennes
Número de registo: 17350005900014
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefone: 0223212828

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
18fef427-26e9-4a32-b871-cbe2c2cb5bcc-01
Principal motivo da alteração
:
Correção pelo adquirente
Descrição
:

- Modification de la date limite de remise des offres Il convient de lire le 20/05/2026 à 12h00 en lieu et place du 12/05/2026 à 17h00 (comme indiqué initialement)

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8295b273-c12c-48ec-94af-017e06353166 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/05/2026 11:56:51 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 307114-2026

N.º de edição do JO S: 86/2026

Data de publicação: 05/05/2026