309256-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitectura e afins – Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de construction : - LOT 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen - LOT 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen pour l'OPH ROUEN HABITAT
OJ S 87/2026 06/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ROUEN HABITAT
Correio eletrónico: contact@rouenhabitat.fr
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de construction : - LOT 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen - LOT 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen pour l'OPH ROUEN HABITAT
Descrição: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de construction : - LOT 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen - LOT 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen pour l'OPH ROUEN HABITAT
Identificador do procedimento: d519c0ba-940d-4a22-b44d-f41eca17368a
Identificador interno: Affaire n°26AFJ05
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue Canadiens et Rue Contremoulins à Rouen (76)
Cidade: ROUEN
Código postal: 76100
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2
Condições do contrato:
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão
Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Corrupção:
Motivos relacionados com condenações penais:
Fraude:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001
Título: Lot 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen
Descrição: Lot 1 : 38 logements collectifs rue des Canadiens à Rouen
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução
Endereço postal: Rue des Canadiens
Cidade: ROUEN
Código postal: 76000
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Duração: 34 Meses

5.1.5. Valor
Valor estimado, sem IVA: 1,00 EUR

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação
Critério:
Tipo: Custo
Descrição: Valeur financière - pour plus de précisions voir RC
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40
Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Valeur technique - pour plus de précisions voir RC
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zef3xd_897

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Rouen
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Rouen

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen
Descrição: Lot 2 : 26 logements collectifs rue Gaston Contremoulins à Rouen
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue Contremoulins
Cidade: ROUEN

Código postal: 76000
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Duração: 180 Dias

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação
Critério:
Tipo: Custo
Descrição: Valeur Financière - pour plus de précisions voir RC
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40
Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Valeur technique
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso
Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zef3xd_897

5.1.12. Condições do concurso
Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal administratif de Rouen
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Rouen

8. Organizações

8.1. ORG-0001
Nome oficial: ROUEN HABITAT
Número de registo: 38839724200016
Endereço postal: 5 PLACE DU GENERAL DE GAULLE - BP 16
Cidade: Rouen cedex1
Código postal: 76001
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França
Correio eletrónico: contact@rouenhabitat.fr
Telefone: 0235156161
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zef3xd_897
Perfil do adquirente: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002
Nome oficial: Tribunal administratif de Rouen
Número de registo: 17760005300025
Endereço postal: 53 Avenue Gustave Flaubert
Cidade: ROUEN
Código postal: 76000
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-rouen@juradm.fr
Telefone: 0235583500
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: d9fbb983-255f-4418-b9c6-50c94b245c06-01
Principal motivo da alteração: Correção pelo adquirente
Descrição: Modification de la date de remise des offres - La date de remise des offres est désormais fixée au 09 Juin 2026 - 16h00. La date limite de demande des renseignements est fixée au 02 Juin 2026.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7291ac4b-ab2e-4610-8964-9e41ec101d38 - 02
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 05/05/2026 12:03:34 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 309256-2026
N.º de edição do JO S: 87/2026
Data de publicação: 06/05/2026