

310724-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza de edifícios – Marché Nettoyage 2027

OJ S 87/2026 06/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Aéroport de Toulouse-Blagnac

Correio eletrónico: t.pages@toulouse.aeroport.fr

Atividade da entidade adjudicante: Atividades aeroportuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché Nettoyage 2027

Descrição: Remise en concurrence des contrats de services de nettoyage : Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relatives aux espaces sanitaires et les consommables associés de l'Aéroport Toulouse Blagnac (ATB)

Identificador do procedimento: 91bc2e38-eb0e-4c26-8236-7754b246d9b6

Identificador interno: 2027-03-01-PSI

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: La consultation est formalisée, lancée sous la forme d'une procédure négociée, constituée de deux étapes : appel à candidature et envoi du dossier de consultation aux candidats sélectionnés. En l'occurrence, il s'agit de la première étape. Les critères de sélection des candidatures mentionnés dans le présent avis sont classés par ordre décroissant d'importance.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 500 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nettoyage côté Piste

Descrição: Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relative aux espaces sanitaires et les consommables associés pour la Zone Côté Piste (Aérogares et Aire de trafic)

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat pourra être prorogé deux fois par périodes d'un an, soit une durée totale maximale de 5 années, sur laquelle le montant estimé total pour l'ensemble des lots a été calculé.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Ces marchés seront ouverts aux offres variables en fonction du nombre de lots attribués mais elles seront limitées aux 2 cas suivants : - Attribution des lots N° 1 + N°2. - Attribution des lots N°1 + N°2 + N°3. Toutes autres offres variantes sont rejetées.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Critère : Expérience du candidat dans des marchés ou contrats de même nature et envergure Documents demandés : La présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du contrat en indiquant notamment le montant, la date et le destinataire, public ou privé (PPT de 20 slides max)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Critère : Evaluation de la capacité juridique, et financière

Documents demandés : Lettre de candidature Extrat Kbis ou équivalent de moins de 6 mois

Attestation d'assurance RC précisant niveaux et limites de garantie Ensemble de certificats

fiscaux et sociaux exigibles de moins de 6 mois Pouvoir de la personne habilitée pour engager

la (les) société(s) (y compris en cas de groupement) Déclaration sur les 3 dernières années

indiquant effectif, CA global, et précision sur le CA des services concernés par le contrat Bilan

et compte de résultats des 3 dernières années Les certificats de qualifications

professionnelles : la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen,

notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la

compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Critère : Evaluation des moyens humains et techniques dont

dispose le candidat Documents demandés : "Présentation synthétique de l'entreprise (PDF 2

pages max intégrant : Création, lieu siège social, infos clés) Note détaillée des moyens

humains Note détaillée des moyens techniques"

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Necessário

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: RAS

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: RAS

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TGI de toulouse

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Aéroport de Toulouse-Blagnac

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TGI de toulouse

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Nettoyage côté Ville

Descrição: Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relative aux espaces sanitaires et les consommables associés pour La Zone Côté Ville (Aérogares + Parkings voiries et accès)

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat pourra être prorogé deux fois par périodes d'un an, soit une durée totale maximale de 5 années, sur laquelle le montant estimé total pour l'ensemble des lots a été calculé.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Ces marchés seront ouverts aux offres variables en fonction du nombre de lots attribués mais elles seront limitées aux 2 cas suivants : - Attribution des lots N° 1 + N°2. - Attribution des lots N°1 + N°2 + N°3. Toutes autres offres variantes sont rejetées.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Critère : Expérience du candidat dans des marchés ou contrats de même nature et envergure Documents demandés : La présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du contrat en indiquant notamment le montant, la date et le destinataire, public ou privé (PPT de 20 slides max)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Critère : Evaluation de la capacité juridique, et financière

Documents demandés : Lettre de candidature Extrait Kbis ou équivalent de moins de 6 mois

Attestation d'assurance RC précisant niveaux et limites de garantie Ensemble de certificats fiscaux et sociaux exigibles de moins de 6 mois Pouvoir de la personne habilitée pour engager la (les) société(s) (y compris en cas de groupement) Déclaration sur les 3 dernières années indiquant effectif, CA global, et précision sur le CA des services concernés par le contrat Bilan et compte de résultats des 3 dernières années Les certificats de qualifications

professionnelles : la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Critère : Evaluation des moyens humains et techniques dont dispose le candidat Documents demandés : "Présentation synthétique de l'entreprise (PDF 2

pages max intégrant : Création, lieu siège social, infos clés) Note détaillée des moyens

humains Note détaillée des moyens techniques"

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Necessário

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: RAS

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: RAS

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TGI de toulouse

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Aéroport de Toulouse-Blagnac

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TGI de toulouse

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Nettoyage parties communes et locaux ATB

Descrição: Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relative aux espaces sanitaires et les consommables associés pour La Zone Côté Ville (Aérogares + Parkings voiries et accès)

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat pourra être prorogé deux fois par périodes d'un an, soit une durée totale maximale de 5 années, sur laquelle le montant estimé total pour l'ensemble des lots a été calculé.

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Ces marchés seront ouverts aux offres variables en fonction du nombre de lots attribués mais elles seront limitées aux 2 cas suivants : - Attribution des lots N° 1 + N°2. - Attribution des lots N°1 + N°2 + N°3. Toutes autres offres variantes sont rejetées.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Critère : Expérience du candidat dans des marchés ou contrats de même nature et envergure Documents demandés : La présentation d'une liste des

principaux services fournis au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du contrat en indiquant notamment le montant, la date et le destinataire, public ou privé (PPT de 20 slides max)

Os critérios serão utilizados para seleccionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Critère : Evaluation de la capacité juridique, et financière

Documents demandés : Lettre de candidature Extrat Kbis ou équivalent de moins de 6 mois

Attestation d'assurance RC précisant niveaux et limites de garantie Ensemble de certificats

fiscaux et sociaux exigibles de moins de 6 mois Pouvoir de la personne habilitée pour engager

la (les) société(s) (y compris en cas de groupement) Déclaration sur les 3 dernières années

indiquant effectif, CA global, et précision sur le CA des services concernés par le contrat Bilan

et compte de résultats des 3 dernières années Les certificats de qualifications

professionnelles : la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen,

notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la

compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate

Os critérios serão utilizados para seleccionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Critère : Evaluation des moyens humains et techniques dont

dispose le candidat Documents demandés : "Présentation synthétique de l'entreprise (PDF 2

pages max intégrant : Création, lieu siège social, infos clés) Note détaillée des moyens

humains Note détaillée des moyens techniques"

Os critérios serão utilizados para seleccionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Necessário

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: RAS

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não
Condições financeiras: RAS

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TGI de toulouse

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Aéroport de Toulouse-Blagnac

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TGI de toulouse

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Aéroport de Toulouse-Blagnac

Número de registo: 49329240300018

Endereço postal: Aéroport Toulouse-Blagnac

Cidade: BLAGNAC

Código postal: 31703

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Ponto de contacto: Thomas PAGES

Correio eletrónico: t.pages@toulouse.aeroport.fr

Telefone: +33 561424542

Endereço Internet: <https://www.toulouse.aeroport.fr>

Perfil do adquirente: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TGI de toulouse

Número de registo: 17310111400499

Cidade: TOULOUSE

Código postal: 31068

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS

Número de registo: 45072478600030

Cidade: Paris

Código postal: 75015

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: contact@dematis.com

Telefone: +33 172365548

Endereço Internet: www.dematis.com

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c67fa512-6cea-4a33-82c9-3b9e646bd169 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 05/05/2026 11:10:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 310724-2026

N.º de edição do JO S: 87/2026

Data de publicação: 06/05/2026