

311166-2026 - Concurso

França – Instalação de canalizações – ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE TRAVAUX D'ADAPTATION DES LOGEMENTS AUX PERSONNES AGEES ET EN SITUATION DE HANDICAP
OJ S 87/2026 06/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: 3F NORMANVIE

Correio eletrónico: florence.yambrovitch@groupe3f.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE TRAVAUX D'ADAPTATION DES LOGEMENTS AUX PERSONNES AGEES ET EN SITUATION DE HANDICAP

Descrição: Le présent accord-cadre a pour objet l'exécution de travaux d'adaptation de logements de personnes âgées et/ou en situation de handicap du patrimoine de 3F Normanvie.

Identificador do procedimento: 38a86f94-0fed-44ae-a4b2-20e7056550a7

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 5 Rue Montaigne

Cidade: Rouen

Código postal: 76000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 1_A68 G1-G2-G3_DIEPPE / NEUFCHATEL

Descrição: 9385 logements

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

Opções:

Descrição das opções: « L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. »

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 2 250 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il est possible de se porter candidat sur tous lots. Toutefois, le candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots. Si un candidat répond à au moins 3 lots de la consultation, il doit préciser son ou ses lots préférentiel(s), pour le cas où il se classerait en première position sur ces lots. Le marché est passé pour une période de 2 an(s) à compter de la date précisée dans le marché. Il est reconductible 2 fois pour une durée de 1 année par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché. La durée totale du marché ne peut excéder 4 ans.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains et techniques affectés spécifiquement au chantier : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Contraintes d'exécution des travaux et solutions proposées incluant les mesures environnementales : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité technique des solutions proposées : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité de service locataire : 15%

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 40%

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 2_A78G1.G2.G5_LE HAVRE / FECAMP

Descrição: 7492 logements

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

Opções:

Descrição das opções: « L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. »

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 260 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il est possible de se porter candidat sur tous lots. Toutefois, le candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots. Si un candidat répond à au moins 3 lots de la consultation, il doit préciser son ou ses lots préférentiel(s), pour le cas où il se classerait en première position sur ces lots. Le marché est passé pour une période de 2 an(s) à compter de la date précisée dans le marché. Il est reconductible 2 fois pour une durée de 1 année par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché. La durée totale du marché ne peut excéder 4 ans.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains et techniques affectés spécifiquement au chantier : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Contraintes d'exécution des travaux et solutions proposées incluant les mesures environnementales : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité technique des solutions proposées : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité de service locataire : 15%

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 40%

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOT 3_A88G1.G2.G5_ROUEN / VAL DE REUIL

Descrição: 6081 logements

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

Opções:

Descrição das opções: « L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. »

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 945 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il est possible de se porter candidat sur tous lots. Toutefois, le candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots. Si un candidat répond à au moins 3 lots de la consultation, il doit préciser son ou ses lots préférentiel(s), pour le cas où il se classerait en première position sur ces lots. Le marché est passé pour une période de 2 an(s) à compter de la date précisée dans le marché. Il est reconductible 2 fois pour une durée de 1 année par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché. La durée totale du marché ne peut excéder 4 ans.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains et techniques affectés spécifiquement au chantier : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Contraintes d'exécution des travaux et solutions proposées incluant les mesures environnementales : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité technique des solutions proposées : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité de service locataire : 15%

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 40%

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOT 4_A88G4_CAEN

Descrição: 2047 logements

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

Opções:

Descrição das opções: « L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. »

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 270 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il est possible de se porter candidat sur tous lots. Toutefois, le candidat ne pourra se voir attribuer plus de deux lots. Si un candidat répond à au moins 3 lots de la consultation, il doit préciser son ou ses lots préférentiel(s), pour le cas où il se classerait en première position sur ces lots. Le marché est passé pour une période de 2 an(s) à compter de la date précisée dans le marché. Il est reconductible 2 fois pour une durée de 1 année par décision expresse de l'Acheteur, notifiée par lettre recommandée 4 mois avant la date anniversaire du marché. La durée totale du marché ne peut excéder 4 ans.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains et techniques affectés spécifiquement au chantier : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Contraintes d'exécution des travaux et solutions proposées incluant les mesures environnementales : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité technique des solutions proposées : 15%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité de service locataire : 15%

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 40%

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_s51np4PRi-

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: 3F NORMANVIE

Número de registo: 552 141 541 000 94

Endereço postal: 5 Rue Montaigne

Cidade: ROUEN

Código postal: 76000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

Correio eletrónico: florence.yambrovitch@groupe3f.fr

Telefone: 06 62 42 37 87

Endereço Internet: <https://3f.achatpublic.com>

Perfil do adquirente: <https://3f.achatpublic.com>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Lille

Número de registo: 175 901 115 00709

Endereço postal: 13 avenue du peuple belge

Cidade: Lille

Código postal: 59034

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: tj1-lille@justice.fr

Telefone: 0320783333

Endereço Internet: <https://3f.achatpublic.com>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7a00fb78-4e51-465c-bfa5-9605ee46247e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/05/2026 14:26:28 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 311166-2026

N.º de edição do JO S: 87/2026

Data de publicação: 06/05/2026