

313628-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios – Bürgerhaus Burg Stargard - Los7 Trockenbau

OJ S 88/2026 07/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Amt Stargarder Land

Correio eletrónico: j.mueller@stargarder-land.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bürgerhaus Burg Stargard - Los7 Trockenbau

Descrição: ALLGEMEIN Die Stadt Burg Stargard beabsichtigt die Errichtung eines im Zentrum der Stadt gelegenen Bürgerhauses unter Einbeziehung des denkmalgeschützten ehemaligen Wohnhauses Marktstr. 7 an der nordöstlichen Begrenzung des Marktplatzes. Auf dem Grundstück Marktstr. 5 soll ein nicht unterkellertes 2- geschossiger Neubau mit ausgebautem Dachgeschoss und Ratssaal im Erdgeschoss errichtet werden. Notwendiges Treppenhaus und barrierefreier Aufzug sind dem Neubau zugeordnet. Über ein großzügiges Foyer im Erdgeschoss und Brückenübergängen in den darüber liegenden Geschossen erfolgt die Anbindung an den Bestandsbau Marktstr. 7. Ein Anbau im rückwärtigen Bereich der Marktstr. 7 wurde aufgrund irreparabler Schädigung bereits zurückgebaut werden und wird durch einen Neubau für die Sanitärbereiche ersetzt.

Identificador do procedimento: 7ff3bb75-533f-423c-b469-33db41d998f9

Identificador interno: VG05-2026-BS-B

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Burg Stargard

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bürgerhaus Burg Stargard - Los7 Trockenbau

Descrição: ALLGEMEIN Die Stadt Burg Stargard beabsichtigt die Errichtung eines im Zentrum der Stadt gelegenen Bürgerhauses unter Einbeziehung des denkmalgeschützten ehemaligen Wohnhauses Marktstr. 7 an der nordöstlichen Begrenzung des Marktplatzes. Auf dem Grundstück Marktstr. 5 soll ein nicht unterkellertes 2-geschossiger Neubau mit ausgebautem Dachgeschoss und Ratssaal im Erdgeschoss errichtet werden. Notwendiges Treppenhaus und barrierefreier Aufzug sind dem Neubau zugeordnet. Über ein großzügiges Foyer im Erdgeschoss und Brückenübergängen in den darüber liegenden Geschossen erfolgt die Anbindung an den Bestandsbau Marktstr. 7. Ein Anbau im rückwärtigen Bereich der Marktstr. 7 wurde aufgrund irreparabler Schädigung bereits zurückgebaut werden und wird durch einen Neubau für die Sanitärbereiche ersetzt.

Identificador interno: LOT-0001 VG05-2026-BS-B

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 100%Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E73852126>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E73852126>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 29 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: nur gesetzlich vorgeschriebene Unterlagen

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Burg Stargard

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Landes M-V

Informações sobre os prazos de recurso: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Amt Stargarder Land

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Amt Stargarder Land

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Amt Stargarder Land

Organização que recebe pedidos de participação: Amt Stargarder Land

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Amt Stargarder Land

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Amt Stargarder Land

Número de registo: Berichtseinheit-ID 00010021
Endereço postal: Mühlenstraße 30
Cidade: Burg Stargard
Código postal: 17094
Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)
País: Alemanha
Correio eletrónico: j.mueller@stargarder-land.de
Telefone: +4903960325339
Endereço Internet: <https://www.burg-stargard.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammern des Landes M-V

Número de registo: VKMV-13-L50010000000-78

Cidade: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefone: +493855884855817

Endereço Internet: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

3fe9b85f-6861-4585-ae7b-c3abddb32a34-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Fristverlängerung Versetzung in den vorherigen Stand Änderung der LV Position 03.01.0001
Ausführungsfristen wurden angepasst

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Eine LV Position wurde geändert.

Os documentos do concurso foram alterados em: 05/05/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 432c9147-50c0-4c4c-9c57-970b5af71c9b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 05/05/2026 16:02:34 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 313628-2026

N.º de edição do JO S: 88/2026

Data de publicação: 07/05/2026