

313765-2026 - Concurso

Dinamarca – Construção – De ældste Odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

OJ S 88/2026 07/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras - Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Odense Kommune

Correio eletrónico: solj@odense.dk

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: De ældste Odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

Descrição: Modernisering og etablering af døgnrytmebelysning på 7 plejehjem i Odense Kommune. Projektet udbydes som to delaftaler, Delaftale 1 Totalrådgiveraftale og Delaftale 2 El-entrepriseaftale. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et integreret samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune.

Identificador do procedimento: 38672064-7e90-4e71-864b-462c80ad58d7

Identificador interno: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Pomosavej 17

Cidade: Odense

Código postal: 5270

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Enrum Plejehjem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Roersvej 25

Cidade: Odense

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Sukkerkogeriet Plejehjem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Møllemarksvej 39
Cidade: Odense
Código postal: 5200
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Bolbro Plejehjem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rytterkasernen 7A
Cidade: Odense
Código postal: 5000
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Rytterkassernen Plejehjem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Drejøgade 1A
Cidade: Odense
Código postal: 5000
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Marienlund Plejehjem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Svovlhatten 2B
Cidade: Odense
Código postal: 5220
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Svovlhatten Plejehjem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Herluf Trolles Vej 148A
Cidade: Odense
Código postal: 5220
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Herluf Trolle Plejehjem

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE
Legislação transfronteiriça aplicável: Ingen

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 1

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Falência: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Insolvência: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Acordo com os credores: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Ativos sob gestão por um liquidatário: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Atividades suspensas: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Falta profissional grave: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Rescisão antecipada, indenizações ou outras sanções comparáveis: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med en forsyningsvirksomhed eller koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Motivos de exclusão puramente nacionais: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandlinger eller straffbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor

ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Participação numa organização criminosa: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Fraude: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Corrupção: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem - Delaftale 1 Totalrådgivning

Descrição: Totalrådgivning i forbindelse med modernisering af 7 plejehjem i Odense Kommune. Moderniseringen udbydes i samarbejdsformen Inddragende Byggeri. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et inddragende samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune. Denne delaftale vedrører totalrådgiveren.

Identificador interno: Delaftale 1 - Totalrådgivning

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Pomosavej 17

Cidade: Odense

Código postal: 5270

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Enrum Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Roersvej 25

Cidade: Odense

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Sukkerkogeriet Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Møllemarksvej 39

Cidade: Odense

Código postal: 5200

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Bolbro Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rytterkasernen 7A

Cidade: Odense

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Rytterkassernen Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Drejøgade 1A

Cidade: Odense

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Marienlund Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Svovlhatten 2B

Cidade: Odense

Código postal: 5220

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Svovlhatten Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Herluf Trolles Vej 148A

Cidade: Odense

Código postal: 5220

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Herluf Trolle Plejehjem

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/09/2026

Data de fim da duração: 22/03/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, at ansøgeren som minimum lever op til nedenstående mindstekrav, jf. udbudslovens § 142. Ansøger skal have en omsætning på minimum 6 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en egenkapital på minimum 3 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige tekniske og faglige forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, jf. udbudslovens § 143, at ansøgeren kan dokumentere mindst én reference der viser erfaring med at: • Ansøger har været totalrådgiver på et enkeltstående projekt vedr. renovering og/eller modernisering af en eksisterende institution for sårbare borgere. Entreprisesum minimum 6 mio. kr. ekskl. moms.

og • Ansøger har været totalrådgiver på et enkeltstående projekt vedr. renovering og/eller modernisering af en døgninstitution i drift. Entreprisesum minimum 2 mio. kr. ekskl. moms. Hvor der i ovenstående afsnit står 'ansøger', omfatter dette også de enheder, som ansøgeren baserer sin økonomiske og finansielle eller tekniske og faglige formåen på, jf. udbudslovens regler. Ved 'institution for sårbare borgere' menes en institution hvor sårbare borgere opholder sig og modtager sundheds- og omsorgsydelser. Ved 'døgninstitution i drift' menes en eksisterende institution, hvor der ydes ophold, pleje, behandling eller socialpædagogisk støtte til borgere hele døgnet. Oplysningerne bedes vedlagt i et selvstændigt dokument. Derudover skal ansøger udfylde skemaet "Udbudsbilag 5 - Referencematrix". Hver reference må maksimalt fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Odense Kommune alene lægge vægt på den første A4-side. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 3 år. Referencerne skal være afsluttet, dvs. der skal være gennemført en etapeaflevering eller endelig aflevering. Hvis ansøgeren har samarbejdet med andre aktører om referencen, skal ansøgeren angive hvilke dele af opgaven denne har udført. Der må maksimalt vedlægges fem (5) referencer i alt. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder, jf. afsnit 7.1. Udvælgelsen vil blive baseret på, i hvilket omfang ansøgeren dokumenterer erfaring med:

- Totalrådgivning i forbindelse med renovering og/eller modernisering af plejecentre for kommuner,
- Totalrådgivning i projekter, der er sammenlignelige med den udbudte aftale, herunder i forhold til kompleksitet og omfang,
- Granskning og fagtilsyn af døgnrytmebelysning
- Etapedelte projekter, hvor systematisk vidensopsamling og -deling mellem etaper har været centralt.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ved vurderingen af underkriteriet Pris vil Odense Kommune lægge vægt på, at a) Totalrådgiverens faste honorar er så lavt som muligt og b) at Totalrådgiverens tilbudte timepriser er så lave som muligt. Totalrådgivers faste honorar vægtes med 70 % og Totalrådgivers tilbudte timepriser vægtes med 30 %. De vægtede priser udgør tilsammen den evalueringstekniske sum. Odense Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Underkriteriet Pris vurderes på baggrund af den samlede evalueringstekniske sum. Hvert tilbud tildeles ud fra denne sum point på en skala fra 010 efter en lineær model. Tilbuddet med den laveste pris tildeles 10 point. Hvor den lineære models nulpunkt placeres, afhænger af spredningen i tilbuddene.

- Hvis den højeste pris ligger 30 % eller mindre over den laveste pris, gives 0 point til en (fiktiv) pris, der er 30 % dyrere end den laveste.
- Hvis den højeste pris ligger mere end 30 %, men mindre end 50 %, over den laveste pris, gives der 0 point til tilbuddet med den højeste pris.
- Hvis den højeste pris ligger 50 % eller mere over den laveste pris, giver der 0 point til en (fiktiv) pris, der er 50 % højere end den laveste.

Alle tilbud, der er mere end 50 % dyrere end det laveste, tildeles også 0 point.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Underkriteriet Organisationsplan og Nøglepersoner bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af projektorganisationen samt CV'er for de tilbudte nøglepersoner, i henhold til de efterspurgte elementer og beskrivelse. Det vil blive vægtet positivt: a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Odense Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og mellem delprojekter. b) I hvor høj grad bemanningen er den samme på alle delprojekter. At projekteringslederen har erfaring med projekteringsledelse og at byggeledelsen har erfaring med styring af flere fagentrepriser. c) I hvor høj grad de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil særligt blive lagt vægt på følgende nøglepersoner: 1) Projekteringsleder Ansvarlig for planlægning, koordinering af projektering samt beboerkommunikation, herunder skriftlig information og afholdelse af beboermøder. Koordinering mellem el-entreprenøren og hovedentreprenøren for de andre fag. Ansvarlig for grænseflader mellem el-entreprenørens projektering og projekteringen af de øvrige dele. 2) Byggeleder Ansvarlig for byggepladsledelse, kommunikation med plejecentre under byggeri i drift, opfølgning på tidsplan og økonomi, koordinering mellem el-entreprenøren og hovedentreprenøren for de andre fag. 3) Sagsarkitekt Arkitekt med erfaring indenfor indretning med fokus på hjemlighed og demensvenlige løsninger. 4) Fagansvarlig ingeniør til fagtilsyn og granskning (el og belysning) Specialist med kompetence til at granske el-entreprenørens projektering og føre fagtilsyn inden for elinstallationer og døgnrytmebelysning. En nøgleperson kan godt udfylde 2 roller, så længe det i CV'et er dokumenteret, at nøglepersonen har de nødvendige kompetencer og kvalifikationer til at varetage begge roller. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsrædsigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Underkriteriet Opgaveløsning bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af den efterspurgte opgaveløsning. Det vil blive vægtet positivt i hvor høj grad forslagene samlet set viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i delopgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og anvendelige tiltag og værktøjer. Odense Kommune vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad tilbudsgiver konkret redegør for: a) Planlægning og tidsstyring: Hvordan projekteringen og udførelsen af arbejdet planlægges, så grænseflader håndteres rettidigt og driften af plejecentrene påvirkes mindst muligt, både i relation til beboernes tryghed, fremdriften, kvaliteten og kommunikationen med driften. Den etapevise udførelse understøtter projektet ved at opsamle og implementere erfaringer fra én etape til den næste etape. Det skal være konkret og egnet til at højne kvaliteten, sikre at tidsplanen overholdes og minimere gener for driften af plejehjemmet. b) Involvering af driften og mangelfri aflevering: At besvarelsen sikrer rettidig involvering af driften. At besvarelsen understøtter en god afleveringsproces, der minimerer risikoen for mangler, og at uundgåelige mangler håndteres effektivt og med hensyntagen til beboere og personale. c) Håndtering af uforudsete forhold: En plan, der sikrer en effektiv opstart og forståelsen for projektet som helhed, herunder inddragelse af de øvrige fag, i rette tid. At tiltagene understøtter fremdrift og håndterer risici, og at forundersøgelser

aktivt indgår i planlægningen. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: dinamarquês

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudportal>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudportal>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: dinamarquês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: - Kontrakten indeholder krav om overholdelse af arbejdsklausulen. - Kontrakten indeholder krav om solidarisk hæftelse for økonomiske støttevirksomheder. - Udelukkelse pga. russisk ejerskab eller etablering, jf. Rådets forordning (EU) 2022/1269 af 21. juli 2022.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Klagenævnet for Udbud

Informações sobre os prazos de recurso: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v.

(loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes

fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Odense Kommune

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Odense Kommune

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organização que recebe pedidos de participação: Odense Kommune

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Odense Kommune

5.1. Lote: LOT-0002

Título: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem - Delaftale 2 El-entreprise

Descrição: Projektering og udførelse af døgnrytmebelysning i forbindelse med modernisering af 7 plejehjem i Odense Kommune. Moderniseringen udbydes i samarbejdsformen Inddragende Byggeri. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et inddragende samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune. Denne delaftale vedrører el-entreprenøren

Identificador interno: Delaftale 2 El-entreprise

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Pomosavej 17

Cidade: Odense

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Enrum Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Roersvej 25

Cidade: Odense

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Informações adicionais: Sukkerkogeriet Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Møllemarksvej 39

Cidade: Odense

Código postal: 5200
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Bolbro Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rytterkasernen 7A
Cidade: Odense
Código postal: 5000
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Rytterkassernen Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Drejøgade 1A
Cidade: Odense
Código postal: 5000
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Marienlund Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Svovlhatten 2B
Cidade: Odense
Código postal: 5220
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Svovlhatten Plejehjem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Herluf Trolles Vej 148A
Cidade: Odense
Código postal: 5220
Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)
País: Dinamarca
Informações adicionais: Herluf Trolle Plejehjem

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/09/2026
Data de fim da duração: 22/03/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 45 000 000,00 DKK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, at ansøgeren som minimum lever op til nedenstående mindstekrav, jf. udbudslovens § 142. Ansøger skal have en omsætning på minimum 20 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en egenkapital på minimum 8 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige tekniske og faglige forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, jf. udbudslovens § 143, at ansøgeren kan dokumentere mindst én reference der viser erfaring med:

- Ansøger skal have projekteret og implementeret døgnrytmebelysning på et enkeltstående projekt. El-entreprisenum minimum DKK 500.000. ekskl. moms. og
- Ansøger skal have udført elinstallationer på et enkeltstående projekt på en institution i drift for sårbare borgere. El-entreprisenum minimum DKK 300.000 ekskl. moms.

Hvor der i ovenstående afsnit står 'ansøger', omfatter dette også de enheder, som ansøgeren baserer sin økonomiske og finansielle eller tekniske og faglige formåen på, jf. udbudslovens regler. Ved 'institution i drift for sårbare borgere' menes en institution hvor sårbare borgere opholder sig og modtager sundheds- og omsorgsydelser. Oplysningerne bedes vedlagt i et selvstændigt dokument. Derudover skal ansøger udfylde skemaet "Udbudsbilag 5 - Referencematrix". Hver reference må maksimalt fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Odense Kommune alene lægge vægt på den første A4-side. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 5 år. Referencerne skal være afsluttet, dvs., der skal være gennemført en delaflevering eller endelig aflevering. Hvis ansøgeren har samarbejdet med andre aktører om referencen, skal ansøger angive hvilke dele af opgaven denne har udført. Der må maksimalt vedlægges fem (5) referencer i alt. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen hos andre virksomheder, jf. afsnit 7.1.

Udvælgelsen vil blive baseret på i hvilket omfang ansøgeren dokumenterer erfaring med:

- Projekter, der er sammenlignelige med den udbudte aftale, herunder i forhold til kompleksitet og omfang,
- Projektering, installation og idriftsættelse af døgnrytmebelysning
- Etapedelte projekter, hvor systematisk videnopsamling og -deling mellem etaper har været centralt,
- Projekter udført for offentlige bygherrer

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ved vurderingen af underkriteriet Pris vil Odense Kommune lægge vægt på, at tilbudsgivers (Elentreprenørens) tilbudte tillægsprocent er så lav som muligt. Den tilbudte procentsats omregnes automatisk til en tilbudssum (DKK ekskl. moms) via tilbudslisten. Det er tilbudssummen, der indgår i vurderingen. Odense Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Underkriteriet Pris vurderes på baggrund af den samlede evalueringstekniske sum. Hvert tilbud tildeles ud fra denne sum point på en skala fra 0 til 10 efter en lineær model. Tilbuddet med den laveste pris tildeles 10 point. Hvor den lineære models nulpunkt placeres, afhænger af spredningen i tilbuddene. • Hvis den højeste pris ligger 30 % eller mindre over den laveste pris, gives 0 point til en (fiktiv) pris, der er 30 % dyrere end den laveste. • Hvis den højeste pris ligger mere end 30 %, men mindre end 50 %, over den laveste pris, gives der 0 point til tilbuddet med den højeste pris. • Hvis den højeste pris ligger 50 % eller mere over den laveste pris, giver der 0 point til en (fiktiv) pris, der er 50 % højere end den laveste. Alle tilbud, der er mere end 50 % dyrere end det laveste, tildeles også 0 point.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Underkriteriet Organisation og nøglepersoner bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af projektorganisationen samt CV'er for de tilbudte nøglepersoner, i henhold til de efterspurgte elementer og beskrivelse. Det vil blive vægtet positivt: a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Odense Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og mellem delprojekter. b) I hvor høj grad bemanningen er den samme på alle delprojekter. At projekteringslederen har erfaring med projekteringsledelse med entreprenørprojektering og at byggeledelsen har erfaring med styring af flere fagentrepriser. At entreprenørens projektleder har erfaring med projektering af døgnrytmebelysning. c) I hvor høj grad de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil særligt blive lagt vægt på følgende nøglepersoner: 1) Projektleder (Elentreprenør) Ansvarlig for entreprenørprojekteringen af døgnrytmebelysning. Ansvarlig for elentreprenørens overordnede styring med fokus på tid, økonomi og kontraktmæssig overholdelse, herunder samarbejdet med totalrådgiveren og hovedentreprenøren for de øvrige fag. 2) Entrepriseleder Kommunikation med plejecentre under byggeri i drift. Samarbejder med totalrådgiverens byggeleder og hovedentreprenøren for de øvrige fag om koordinering, tidsplanlægning under udførelsen. En nøgleperson kan godt udfylde 2 roller, så længe det i CV'et er dokumenteret, at nøglepersonen har de nødvendige kompetencer og kvalifikationer til at varetage begge roller. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditions-mæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Underkriteriet Opgaveløsning bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af den efterspurgte opgaveløsning. Det vil blive vægtet positivt: I hvor høj grad forslagene samlet set viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i delopgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og

anvendelige tiltag og værktøjer. Odense Kommune vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad tilbudsgiver konkret redegør for: a) Planlægning af elarbejder: Hvordan projekteringen og udførelsen af arbejdet planlægges, så grænseflader håndteres rettidigt og driften af plejecentrene påvirkes mindst muligt, både i relation til beboernes tryghed, fremdriften, kvaliteten og kommunikationen med driften. At den etapevise udførelse bruges aktivt til at understøtte projektet ved at opsamle og implementere erfaringer fra én etape til den næste etape, og dermed sikre kvaliteten og tidsplanen og minimere gener for driften af plejehjemmet. b) Aflevering og dokumentation: At besvarelsen konkret beskriver, hvordan tilbudsgiveren vil sikre korrekt aflevering af elinstallationerne, herunder dokumentation og instruktion af driftspersonale. At tiltagene er egnet til at understøtte rettidig og mangelfri aflevering og understøtter en god overgang til daglig drift. c) Varsling og sikkerhed: At besvarelsen understøtter en rettidig og relevant varsling af strømafbrydelser og understøtter en tryk hverdag for beboere og personale under udførelsen. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsræssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: dinamarquês

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudportal>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudportal>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: dinamarquês

Catálogo electrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: - Kontrakten indeholder krav om overholdelse af arbejdsklausulen. - Kontrakten indeholder krav om solidarisk hæftelse for økonomiske støttevirksomheder. - Udelukkelse pga. russisk ejerskab eller etablering, jf. Rådets forordning (EU) 2022/1269 af 21. juli 2022.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Klagenævnet for Udbud

Informações sobre os prazos de recurso: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v.

(loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Odense Kommune

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Odense Kommune

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organização que recebe pedidos de participação: Odense Kommune

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Odense Kommune

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Odense Kommune

Número de registo: 35209115

Endereço postal: Flakhaven 2

Cidade: Odense C

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Correio eletrónico: solj@odense.dk

Telefone: 24278485

Endereço Internet: www.odense.dk

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: RIB Software Danmark A/S
Número de registo: 25126475
Endereço postal: Ryesgade 19C, 3. sal
Cidade: København N
Código postal: 2200
Subdivisão do país (NUTS): Københavns omegn (DK012)
País: Dinamarca
Correio eletrónico: support@ribsoftware.dk
Telefone: +45 35 245 250
Endereço Internet: www.ribsoftware.dk
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Klagenævnet for Udbud
Número de registo: 37795526
Endereço postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Cidade: Viborg
Código postal: 8800
Subdivisão do país (NUTS): Vestjylland (DK041)
País: Dinamarca
Correio eletrónico: kflu@naevneneshus.dk
Telefone: +45 72405600
Endereço Internet: <http://www.kflu.dk>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Número de registo: 10294819
Endereço postal: Carl Jacobsens Vej 35
Cidade: Valby
Código postal: 2500
Subdivisão do país (NUTS): Københavns omegn (DK012)
País: Dinamarca
Correio eletrónico: kfst@kfst.dk
Telefone: +45 41715000
Endereço Internet: <https://www.kfst.dk>
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4480e061-c511-46ad-aa18-a795f20bfe19 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 06/05/2026 11:15:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: dinamarquês

Número de publicação do anúncio: 313765-2026

N.º de edição do JO S: 88/2026

Data de publicação: 07/05/2026