

316777-2026 - Concurso

**Países Baixos – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção –
Ontwerpdiensten herinrichting Dr van Deenweg 140 Zwolle
OJ S 89/2026 08/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Politie

Correio eletrónico: paul.wijnands@politie.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ontwerpdiensten herinrichting Dr van Deenweg 140 Zwolle

Descrição: De Opdracht omvat het in een bouwteam te realiseren van het integraal ontwerp voor de verbouwing van het gebouw aan de Dr. van Deenweg te Zwolle. De Europese aanbesteding vindt plaats volgens het ARW 2016 en zal worden gevoerd als een niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016.

Identificador do procedimento: 5652cf08-05d9-45c3-bd9e-9f808c9c49c7

Identificador interno: 4a6106ec-2560-4e87-a6bd-c3c305ca12cf

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: De Europese aanbesteding vindt plaats volgens het ARW 2016 en zal worden gevoerd als een niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Dit betekent dat de aanbesteding in twee fasen plaatsvindt. In de eerste fase - de selectiefase - zijn alle geïnteresseerde ondernemingen in de gelegenheid om zich aan te melden als Gegadigde. Op basis van de door hen ingediende aanmeldingen selecteert de Politie, door het toepassen van de Uitsluitingsgronden, Geschiktheidseisen - en als meer dan vijf partijen voldoen aan de geschiktheidseisen, de Selectiecriteria, - de vijf ondernemingen die toegelaten worden tot de volgende fase, de Inschrijvings- en Gunningsfase, van deze aanbestedingsprocedure. In de tweede fase wordt aan de geselecteerde Gegadigden alle informatie verstrekt ten behoeve van het doen van een Inschrijving. Deze tweede fase wordt beschreven in de Inschrijvingsleidraad die bij de Uitnodiging tot Inschrijving wordt verstrekt.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71300000 Serviços de engenharia, 79932000 Serviços de arquitectura de interiores

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 750 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ontwerpdiensten herinrichting Dr van Deenweg 140 Zwolle

Descrição: De Opdracht omvat het in een bouwteam te realiseren van het integraal ontwerp voor de verbouwing van het gebouw aan de Dr. van Deenweg te Zwolle. De Europese aanbesteding vindt plaats volgens het ARW 2016 en zal worden gevoerd als een niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016.

Identificador interno: 61a8b119-5fd2-4523-8ac8-b3def8bbc450

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71300000 Serviços de engenharia, 79932000 Serviços de arquitectura de interiores

Opções:

Descrição das opções: Voor uitbreiding van de opdracht voor invulling van het resterende vloeroppervlak, beveiliging, duurzaamheid en de herinrichting van het terrein.

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 01/12/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 750 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projectbeheersing

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Risicobeheersing

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Planningsbeheersing

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/210531>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/07/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/210531>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: Met uitzondering van wettelijke verplichtingen neemt de geselecteerde Gegadigde en zijn personeel strikte geheimhouding in acht met betrekking tot de gebouwen en de interne organisatie van de Politie, de identiteit van zijn medewerkers en alle overige informatie waarvan het personeel van Gegadigde weet of kan weten dat deze vertrouwelijk is. Deze geheimhoudingsplicht blijft ook na beëindiging van de aanbestedingsprocedure van kracht. De geselecteerde Gegadigde en eventuele Onderaannemers en Combinanten dienen voor ontvangst van de Inschrijvingsleidraad een

geheimhoudingsverklaring te ondertekenen conform het formulier 'Geheimhoudingsverklaring aanbesteding'. Daarnaast zijn medewerkers die belast zijn met de uitvoering van ontwerp werkzaamheden verplicht een VOG te (kunnen) overleggen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank Den Haag

Informações sobre os prazos de recurso: Als de afgewezen Gegadigden zich niet kunnen vinden in deze Selectiebeslissing hebben zij het recht om binnen 8 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing, een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde rechter te Den Haag.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Politie

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Politie

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Rechtbank Den Haag

Organização que recebe pedidos de participação: Politie

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Politie

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Politie

Número de registo: 57096317

Endereço postal: Nieuwe Uitleg 1

Cidade: 's-Gravenhage

Código postal: 2514BP

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Paul Wijnands

Correio eletrónico: paul.wijnands@politie.nl

Telefone: +31652368594

Perfil do adquirente: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Rechtbank Den Haag

Número de registo: 82946175

Endereço postal: Prins Clauslaan 60

Cidade: Den Haag

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Telefone: +31883612012

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9dc9821f-6742-4cc8-a5a9-2a95a637b5ec - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/05/2026 07:45:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 07/05/2026 07:46:04 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 316777-2026

N.º de edição do JO S: 89/2026

Data de publicação: 08/05/2026