

317442-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde – Neubau Energiezentrale ZKM (Errichtung MSSA, NSHV, GHV, NEA), Los 230: Dachdecker
OJ S 89/2026 08/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Correio eletrónico: Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Energiezentrale ZKM (Errichtung MSSA, NSHV, GHV, NEA), Los 230: Dachdecker

Descrição: Neubau Energiezentrale ZKM (Errichtung MSSA, NSHV, GHV, NEA), Los 230: Dachdecker

Identificador do procedimento: 019d05d5-c6e3-4d20-b44c-c7e2f5dedc50

Identificador interno: 5P.285.33.230

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: -

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde

Classificação adicional (cpv): 45261000 Edificação de vigamentos e coberturas e obras conexas, 45261210 Cobertura de telhados, 45261410 Obras de isolamento de tectos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Liebigstraße 18

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Es gelten ausschließlich die Ausführungsfristen gem. Punkt 1 des Formblattes 214.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu - -

Legislação transfronteiriça aplicável: -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profissional grave: Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB /A. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, ab einem Auftragswert von 30.000 EUR netto, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt durchführen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 230 Dachdecker

Descrição: Das Universitätsklinikum Leipzig AöR plant die Ausführung zu o. g.

Baumaßnahme. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: 1. Leistungsbereich - Dachabdichtungsarbeiten ca. 620 m² Gesamtfläche: Herstellung des Dachaufbaus auf 145 m² (NEA) und 475 m² (Erweiterung) - Beinhaltet bituminösen Voranstrich (620 m²); - Verlegung von Dampfsperren (475 m²), EPS 035 Wärmedämmung 80 mm (475 m²) sowie EPS 035 Gefälledämmung 80-200 mm (475 m²); - Zweilagige Dachabdichtung aus Polymerbitumen-Schweißbahnen (PYE-G200 S4) mit wurzelfester Oberlage (PYE-PV 250 S5) auf insgesamt 620 m² 2. Leistungsbereich - Extensive Dachbegrünung (ca. 401 m² Vegetationsfläche): - Verlegung von Trenn-/Schutzvlies (630 m²), HDPE-Drainelementen 75 mm (605 m²) und Filtervlies (605 m²); - Einbau von 35,2 Tonnen Extensiv-Einschichtsubstrat (Dicke 7 cm); - Aufbringen von 401 m² Sedum-Moos-Kraut-Vegetationsmatten inkl. Fertigstellungspflege (2 Arbeitsgänge); - Einfassung mit ca. 214 m L-förmigen Kiesfangleisten und Anlage von Kiesstreifen (16/32 mm) 3. Leistungsbereich - Dachklempner- & Entwässerungsarbeiten : - Montage von rund 315 m Mauer-/Attikaabdeckungen aus PVDF-beschichtetem Titanzink (Zuschnitte 525 bis 645 mm) auf Holzbohlen-Unterkonstruktionen

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde

Classificação adicional (cpv): 45261000 Edificação de vigamentos e coberturas e obras conexas, 45261210 Cobertura de telhados, 45261410 Obras de isolamento de tectos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 08/09/2026

Data de fim da duração: 16/12/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gem. § 6a EU Nr. 1 VOB/A die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes des Bieters. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gem. § 6a EU Nr. 3 VOB/A legt der Bieter als Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit geeignete Referenzen vor. Dies kann durch direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Es sind mind. 3 nach Art und Umfang zum ausgeschriebenen Leistungsumfang vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren zu benennen. Es ist durch den Bieter sicherzustellen, dass die im Präqualifizierungsverzeichnis hinterlegten Referenznachweise (mind. drei Stück) mit der zu vergebenden Leistung in Art und Umfang vergleichbar sind. Sind die hinterlegten Referenznachweise nicht mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar, werden keine Nachweise nachgefordert und das Angebot des Bieters ist auszuschließen. Dem Bieter steht es mit Angebotsabgabe frei, zusätzlich zur bzw. anstelle der Eintragung im Präqualifizierungsverzeichnis, vergleichbare Referenznachweise einzureichen. Der vorläufige Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Beruft sich der Bieter auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen (Eignungsleihe), ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat die Anzahl der beschäftigten Arbeitskräfte der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, zu benennen.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Folgende sonstige aktuelle Nachweise sind auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: Eignungsnachweise entsprechend dem Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung, Freistellungsbescheinigung Finanzamt, Bescheinigung Haftpflichtversicherung gem. Punkt 10.8 der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen UKL, Urkalkulation.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: 100 %
Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d05d5-c6e3-4d20-b44c-c7e2f5dedc50/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d05d5-c6e3-4d20-b44c-c7e2f5dedc50/zustellweg-auswaehlen>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen von Unterlagen erfolgen gem. § 16a EU VOB/A. Davon ausgeschlossen sind gemäß Punkt 3.3 des Formblattes 211 EU - Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes EU wie folgt: 1. das vollständig ausgefüllte Angebotsschreiben (Formblatt 213); 2. das vollständig verpreiste Leistungsverzeichnis im PDF-Format (siehe Punkt 10 des Formblatt 211 EU); 3. Referenznachweise (in Anlehnung an FB 444 des Vergabehandbuches des Bundes - VHB), wenn der Bieter ausschließlich auf einen PQ-Eintrag verweist

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Gem. § 14 (EU) VOB/A sind keine Bieter zugelassen. Der Auftraggeber stellt den Bietern die Protokollierung der Angebotsöffnung unverzüglich elektronisch über die Vergabepattform zur Verfügung.

Informações adicionais: Die Öffnung der Angebote erfolgt gem. § 14 EU Abs. 1. Der Auftraggeber stellt den Bietern die in Absatz 3 Buchstabe a bis d genannten Informationen unverzüglich elektronisch über die Vergabepattform zur Verfügung.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrônico: sim
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: selbstschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Condições financeiras: nach VOB/B

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1bis Nr. 4 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Form und Inhalt des Nachprüfungsantrags definiert § 161 Abs. 1 und 2 GWB.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Número de registo: DE213218064

Endereço postal: Liebigstraße 18, Haus B

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Bereich 5 - Bau und Gebäudetechnik Vergabestelle

Correio eletrónico: Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de

Telefone: 03419711586

Endereço Internet: <http://www.uniklinikum-leipzig.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registo: DE287064009

Endereço postal: Braustraße 3

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Ponto de contacto: -

Correio eletrónico: post@lds.sachsen.de

Telefone: 03419770

Endereço Internet: <http://www.ldl.sachsen.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 019d05da-ff40-4e8e-99d2-10b985261f3f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/05/2026 14:32:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 317442-2026

N.º de edição do JO S: 89/2026

Data de publicação: 08/05/2026