

317849-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde

Agence Sud Gard

OJ S 89/2026 08/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Habitat du Gard - Office Public de l'Habitat

Correio eletrónico: servicemarches@hdg30.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations

Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Descrição: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations

Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Identificador do procedimento: 0f9214e1-eb4c-420d-9a6a-b1efba7a9003

Identificador interno: 2026-77-GM

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 77 736,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Lieu d'exécution : Gard (30) Les sous critères sont détaillés dans le

règlement de consultation Durée du marché : Marché de 1 an reconductible 3 fois Visite des

lieux : Une visite des lieux est obligatoire. Il n'y aura pas de visite des lieux sans rendez-vous.

Enchère électronique : non Cautionnement et garanties exigés : Les modalités sont fixées

dans les documents de la consultation. Modalités essentielles de financement et de paiement :

les modalités sont fixées dans les documents de la consultation. Forme juridique que devra

revêtir le groupement : Les modalités sont fixées dans les documents de la consultation.

Pièces à fournir propres à la « Candidature » Situation Juridique 1/ Une Lettre de candidature

(ou Dc1 version mise à jour) dûment remplie, 2/ La Déclaration du candidat (Dc2 version mise

à jour) dûment remplie, 3/ Une déclaration sur l'honneur du candidat (ou Dc1 version mise à

jour) pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés, 4/ Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés, 5/ La copie du ou des justificatif(s) permettant d'attester que le candidat remplit les conditions de participation énoncées aux articles L2113-12 et R2113-7 du Code de la commande publique à savoir : - Si le candidat est une entreprise adaptée ou un centre de distribution de travail à domicile (Cdd) : la copie du contrat d'objectif valant agrément ou un certificat administratif portant reconnaissance du statut d'entreprise adaptée délivré par la direction régionale chargée de l'emploi et de la formation professionnelle. - Si le candidat est un établissement ou un service d'aide par le travail (Esat) : la copie des références du recueil des actes administratifs concernant la publication de l'arrêté préfectoral, portant agrément de l'établissement ou du service et portant autorisation de fonctionnement. - Si le candidat ne possède pas l'un des statuts énoncés précédemment et souhaite faire valoir le statut de « structure équivalente » au sens des articles L2113-12 et R2113-7 du Code de la commande publique : la preuve que, conformément à ces dispositions « il emploie au minimum 50% de travailleurs handicapés qui, en raison de la nature ou de la gravité de leurs déficiences, ne peuvent exercer une activité professionnelle dans des conditions normales ». La preuve du respect de ces conditions peut être apportée par tout moyen. Capacité Economique Et Financière 6/ Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles, Capacité Professionnelle Et Capacité Technique 7/ Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années, 8/ Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public, 9/ La présentation d'une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Le présent marché est un marché réservé conformément aux dispositions des articles L2113-12 et R2113-7 du code de la commande publique

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Descrição: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Identificador interno: S-PF-1818272

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 77 736,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: La valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: La redevance annuelle

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Le bordereau d'analyse

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818272>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818272>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nîmes

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 0EE09C47-9B61-36A7-F5955E4B8CF692E0

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Habitat du Gard - Office Public de l'Habitat

Número de registo: 37560

Endereço postal: 92 Bis Avenue Jean Jaurès

Cidade: Nîmes

Código postal: 30911

Subdivisão do país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: França

Ponto de contacto: Direction des Achats et de la Commande Publique

Correio eletrónico: servicemarches@hdg30.fr

Telefone: 0466628100

Endereço Internet: <http://www.habitatdugard.fr>

Perfil do adquirente: <http://habitat-du-gard.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Nîmes

Número de registo: 0EE09C6B-0C6E-F3E1-B6A984EE51643DBC

Endereço postal: 16 avenue Feuchères Cs 88010

Cidade: Nîmes

Código postal: 30941

Subdivisão do país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Telefone: 0466273700

Fax: 0466362786

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 89a39445-1975-4305-bb54-e11ba81b10f6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/05/2026 10:10:20 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 317849-2026

N.º de edição do JO S: 89/2026

Data de publicação: 08/05/2026