

319373-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Reinigungsleistungen (Unterhaltsreinigung und Glas-/Rahmenreinigung)

OJ S 89/2026 08/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ostwestfalen-Lippe-IT

Correio eletrónico: beschaffungsstelle@owl-it.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Reinigungsleistungen (Unterhaltsreinigung und Glas-/Rahmenreinigung)

Descrição: Die Ausschreibung bezieht sich auf die Leistungen Unterhaltsreinigung - LOS 1

Glas-/Rahmenreinigung - LOS 2 an den Standorten der OWL-IT in Lemgo und Paderborn.

Identificador do procedimento: 2b2ba4d1-a053-4d53-bd84-d17967171132

Identificador interno: 10.4.0547.2026-6382

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Am Lindenhaus 19

Cidade: Lemgo

Código postal: 32657

Subdivisão do país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemanha

Informações adicionais: Siehe Angaben der Erfüllungsorte in den Preisblättern /Vergabeunterlagen.

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Technologiepark 11

Cidade: Paderborn

Código postal: 33100

Subdivisão do país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYYELAUZ#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Unterhaltsreinigung

Descrição: Siehe beiliegende Vergabeunterlagen.

Identificador interno: 1 (1.1 - 1.8)

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Am Lindenhaus 19

Cidade: Lemgo

Código postal: 32657

Subdivisão do país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemanha

Informações adicionais: Siehe Angaben der Erfüllungsorte in den Preisblättern /Vergabeunterlagen.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Technologiepark 11

Cidade: Paderborn

Código postal: 33100

Subdivisão do país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Siehe Vergabeunterlagen.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Semanas

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Siehe Vergabeunterlagen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Vergabeunterlagen.

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Ostwestfalen-Lippe-IT

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer Westfalen

Organização que recebe pedidos de participação: Ostwestfalen-Lippe-IT

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Glas-/Rahmenreinigung

Descrição: Siehe beiliegende Vergabeunterlagen.

Identificador interno: 2 (2.1)

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Am Lindenhaus 19

Cidade: Lemgo

Código postal: 32657

Subdivisão do país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemanha

Informações adicionais: Siehe Angaben der Erfüllungsorte in den Preisblättern /Vergabeunterlagen.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Technologiepark 11

Cidade: Paderborn

Código postal: 33100

Subdivisão do país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Siehe Vergabeunterlagen.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Semanas

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Siehe Vergabeunterlagen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Vergabeunterlagen.

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ostwestfalen-Lippe-IT

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Westfalen

Organização que recebe pedidos de participação: Ostwestfalen-Lippe-IT

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ostwestfalen-Lippe-IT
Número de registo: 057660044044-34003-17
Endereço postal: Am Lindenhaus 19
Cidade: Lemgo
Código postal: 32657
Subdivisão do país (NUTS): Lippe (DEA45)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Beschaffungsstelle
Correio eletrónico: beschaffungsstelle@owl-it.de
Telefone: +49 5261-2520
Endereço Internet: <https://www.owl-it.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registo: 05515-03004-07
Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Cidade: Münster
Código postal: 48147
Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefone: +49 251-4110

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5a191d2a-822d-404d-bca2-8ec03afb1cf5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/05/2026 14:07:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 319373-2026

N.º de edição do JO S: 89/2026

Data de publicação: 08/05/2026