

319505-2026 - Concurso

Irlanda – Serviços de planeamento urbano – Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Urban Design and Infrastructure Planning (UDIP)

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: The Land Development Agency

Correio eletrónico: procurement@lda.ie

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Urban Design and Infrastructure Planning (UDIP)

Descrição: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). In order to access the Framework, tenderers are required to prepare a bid in respect to a live LDA project. Full details and scope of services are set out in Appendix 6. The framework will be delivered via one lot as follows: (“Framework Lot”). • Urban Design and Architectural-led design team framework for the development of large-scale regeneration and/or urban expansion type projects with an emphasis on the development of robust, deliverable planning frameworks (feasibility studies, framework plan, masterplan, planning scheme or similar) underpinned by clear, concise and costed Infrastructure Delivery Plans (IDP). For full details, please review the full tender pack , including the Request for Tender (RFT)

Identificador do procedimento: fad86010-ad97-48ca-8efc-ae7c353f8681

Anúncio anterior: 226772-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71410000 Serviços de planeamento urbano

Classificação adicional (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano, 71311000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil, 71311100 Serviços auxiliares da engenharia civil, 63712700 Serviços de controlo do tráfego, 90712100

Planeamento do desenvolvimento ambiental urbano, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 63710000 Serviços auxiliares dos transportes terrestres, 60000000 Serviços de transporte (excl. transporte de resíduos), 60100000 Serviços de transporte rodoviário

2.1.2. Local de execução

Cidade: Republic of Ireland

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Informações adicionais: All areas under the LDA remit across Ireland

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 25 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 25 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Urban Design and Infrastructure Planning (UDIP)

Descrição: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). In order to access the Framework, tenderers are required to prepare a bid in respect to a live LDA project. Full details and scope of services are set out in Appendix 6. The framework will be delivered via one lot as follows: (“Framework Lot”). • Urban Design and Architectural-led design team framework for the development of large-scale regeneration and/or urban expansion type projects with an emphasis on the development of robust, deliverable planning frameworks (feasibility studies, framework plan, masterplan, planning scheme or similar) underpinned by clear, concise and costed Infrastructure Delivery Plans (IDP). For full details, please review the full tender pack , including the Request for Tender (RFT)

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71410000 Serviços de planeamento urbano

Classificação adicional (cpv): 71400000 Serviços de arquitetura paisagística e planeamento urbano, 71311000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil, 71311100 Serviços auxiliares da engenharia civil, 63712700 Serviços de controlo do tráfego, 90712100

Planeamento do desenvolvimento ambiental urbano, 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento, 63710000 Serviços auxiliares dos transportes terrestres, 60000000 Serviços de transporte (excl. transporte de resíduos), 60100000 Serviços de transporte rodoviário

Opções:

Descrição das opções: It is envisaged the framework will be in place for 4 years with an option to extend by an additional year

5.1.2. Local de execução

Cidade: Republic of Ireland

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Informações adicionais: Any area under the LDA remit to deliver housing in line with the Governments objectives

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 25 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 25 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 226772-2026

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Accelerate housing delivery and provide affordable for sale home, cost rental home and social housing

Objetivo social promovido: Outros

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8032763>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8032763>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/06/2026 15:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 8 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/06/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8032763>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 6

Justificação da duração do acordo-quadro: The proposed duration of the framework is 4 years with an option to extend by an additional year. The framework duration shall not exceed 5 years in total.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: The Land Development Agency

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: The Land Development Agency

Organização responsável pelo tratamento das propostas: The Land Development Agency

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: The Land Development Agency

Número de registo: 710453

Endereço postal: The Land Development Agency, George's Court, Townsend Street, Dublin

Cidade: Dublin

Código postal: D02 R156

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: procurement@lda.ie

Telefone: +3539103400

Endereço Internet: <https://www.lda.ie>

Perfil do adquirente: <https://www.lda.ie>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland

Número de registo: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Cidade: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.

Número de registo: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Cidade: Athens

Código postal: 15125

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cbfc5400-1c7a-478b-9bd4-372cb2b46319 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/05/2026 10:42:16 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 319505-2026

N.º de edição do JO S: 90/2026

Data de publicação: 11/05/2026