

## 319725-2026 - Concurso

Suíça – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Planerwahl im selektiven Verfahren, Fachbereich: Baumanagement

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Glattfelden (bthplus ag)

Correio eletrónico: [stefano.tissi@bthplus.ch](mailto:stefano.tissi@bthplus.ch)

Atividade da entidade adjudicante: Serviços urbanos de caminho de ferro, de elétricos, de tróleys ou de autocarros

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Planerwahl im selektiven Verfahren, Fachbereich: Baumanagement

Descrição: Die Gemeinde Glattfelden beabsichtigt, das Alters- und Pflegezentrum Eichhölzli unter laufendem Betrieb zu sanieren und zu modernisieren. Gegenstand der vorliegenden Submission im selektiven Verfahren sind Baumanagementleistungen für die SIA-Phasen 32-53. Gesucht wird eine qualifizierte Unternehmung im Bereich Baumanagement/Bauleitung, welche das Bauvorhaben mit hoher fachlicher, organisatorischer und baubetrieblicher Kompetenz unter Einhaltung der Kosten-, Qualitäts- und Terminvorgaben über sämtliche erforderlichen Leistungsphasen begleitet und umsetzt.

Identificador do procedimento: 4036cb90-4dd0-4b72-99bc-1c5b07762d0c

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/25/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Planerwahl im selektiven Verfahren, Fachbereich: Baumanagement

Descrição: Die Gemeinde Glattfelden beabsichtigt, das Alters- und Pflegezentrum Eichhölzli unter laufendem Betrieb zu sanieren und zu modernisieren. Gegenstand der vorliegenden Submission im selektiven Verfahren sind Baumanagementleistungen für die SIA-Phasen 32-

53. Gesucht wird eine qualifizierte Unternehmung im Bereich Baumanagement/Bauleitung, welche das Bauvorhaben mit hoher fachlicher, organisatorischer und baubetrieblicher Kompetenz unter Einhaltung der Kosten-, Qualitäts- und Terminvorgaben über sämtliche erforderlichen Leistungsphasen begleitet und umsetzt.

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: Glattfelden

Código postal: 8192

Subdivisão do país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suíça

**5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 1

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Zuschlagskriterien

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

**5.1.11. Documentos do concurso**

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

**Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: Simap.ch

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Não autorizado

Justificação das razões pelas quais a apresentação por via eletrónica não é possível:

Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Descrição: Siehe Submissionsbestimmungen

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 05/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Informações sobre os prazos de recurso: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Glattfelden (bthplus ag)

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Gemeinde Glattfelden (bthplus ag)

Número de registo: ea116430-5d71-4601-8f12-2fcbce0293ec

Endereço postal: Dorfstrasse 74

Cidade: Glattfelden

Código postal: 8192

Subdivisão do país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suíça

Correio eletrónico: [stefano.tissi@bthplus.ch](mailto:stefano.tissi@bthplus.ch)

Telefone: +41525336448

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

#### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registo: BVGER

Endereço postal: Postfach

Cidade: St. Gallen

Código postal: 9023

Subdivisão do país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suíça

Correio eletrónico: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telefone: +41584652626

Endereço Internet: <https://www.bvger.ch>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Simap.ch

Número de registo: CH001

Endereço postal: Holzikofenweg 36

Cidade: Bern

Código postal: 3003

Subdivisão do país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suíça

Correio eletrónico: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telefone: +41584646388

Endereço Internet: <https://www.simap.ch>

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 08b395d8-95da-41a4-8e2b-76f93f738a50 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 08/05/2026 02:26:01 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 319725-2026

N.º de edição do JO S: 90/2026

Data de publicação: 11/05/2026