

320980-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de guarda – servicio de vigilancia y seguridad de edificios e instalaciones
OJ S 90/2026 11/05/2026
Anúncio de concurso — regime simplificado
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Correio eletrónico: centraldecontractacio@caib.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: servicio de vigilancia y seguridad de edificios e instalaciones

Descrição: sistema dinámico de adquisición para la contratación centralizada del servicio de vigilancia y seguridad de los edificios e instalaciones de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears, de su sector público instrumental y otros organismos públicos adheridos

Identificador do procedimento: 58eb4592-9a36-4e99-87a3-6826dadd3c53

Identificador interno: CC 1/2026 SDA

Tipo de procedimento: Limitado

Principais características do processo: se contratan los servicios de vigilancia y seguridad en el volumen y del tipo que figura en el PCAP

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50610000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de segurança, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79715000 Serviços de patrulha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 118 960,47 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Categoría 1

Descrição: contratos de valor estimado hasta 500.000 €

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50610000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de segurança, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79715000 Serviços de patrulha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/05/2026

Data de fim da duração: 13/05/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 65 942 180,83 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Otros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejoras.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 51

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: precio del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 49

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das manifestações de interesse: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: ver cláusula 21 PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad

Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-07-14+02:00

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Categoría 2

Descrição: contratos de valor estimado superior a 500.000 y hasta 1.000.000 €

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50610000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de segurança, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79715000 Serviços de patrulha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/05/2026

Data de fim da duração: 13/05/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 20 588 389,82 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Outros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejoras.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 51

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: precio del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 49

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das manifestações de interesse: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: ver cláusula 21 PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad

Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-07-14+02:00

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Categoria 3

Descrição: contratos de valor estimado superior a 1.000.000 €

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50610000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de segurança, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79715000 Serviços de patrulha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/05/2026

Data de fim da duração: 13/05/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 33 588 389,82 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Outros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejoras.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 51

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: precio del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 49

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das manifestações de interesse: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da

Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: ver cláusula 21 PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad

Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-07-14+02:00

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Número de registo: 20993050143065

Número de registo: S0711001H

Cidade: PALMA

Código postal: 07001

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

Ponto de contacto: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Correio eletrónico: centraldecontractacio@caib.es

Telefone: 971177101

Fax: 971176334

Endereço Internet: http://www.caib.es/sites/M12060709170917137027/ca/informacio_general-50301/?campa=yes

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3kfZdgn2jWoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e205b270-89a3-4daf-90b5-b7c2dd17ebd7 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso — regime simplificado
Subtipo de anúncio: 20
Data de envio do anúncio: 08/05/2026 14:10:11 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 320980-2026
N.º de edição do JO S: 90/2026
Data de publicação: 11/05/2026