

321373-2026 - Concurso

Noruega – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Eigersund Kommune

Correio eletrónico: aashild.bakken@eigersund.kommune.no

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Descrição: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Identificador do procedimento: b7ef4577-7450-484b-9228-3cbe9f5b9365

Identificador interno: 2026/124

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: The aim of the procurement is to engage a turnkey contractor for the detailed engineering design services for and the construction of a new nursing home, based on a NS8407 contract. The project consists of a building with outdoor area and accompanying infrastructure. The building has a gross area of approx. 7,600 m2 over 4 floors. In addition to 60 nursing home places, 20 short term and 40 long hours, with resident rooms divided in three floors, the building includes, among other things, common theatres, administration premises, production kitchen, day centre for persons with dementia, cafe, changing rooms, activity room etc. The outside area of approx. 5,000 m2 shall be constructed, with divisions into different zones, such as goods delivery, access area, sensory gardens, HC-parking etc. Emergency power generators and bicycle shelters shall also be established in the outside area. The new building is placed in an area regulated to an institution, located at Lagård, near other health institutions, school buildings and residential buildings. The construction process must therefore pay particular attention to the surroundings and take into consideration the vulnerable users in the vicinity. The project has been through a sketch project phase, with high participation from users/employees, as well as a preliminary project with engineering design until a well-described function description. The detailed engineering design and the actual construction project shall be carried out as a turnkey contract, in close dialogue with the Contracting Authority. The expected contracting of the turnkey contractor is the third quarter of 2026, co-construction start in January 2027 and approx. 2 years construction time. Through extensive user participation in the previous sketch

project, the users' wishes have been taken care of. The municipality attaches great importance to the fact that these inputs are taken care of by further engineering design services and the execution of the construction project.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 45400000 Obras de acabamento de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rogaland (NO0A1)

País: Noruega

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 293 000 000,00 NOK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the regulations.

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Descrição: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Identificador interno: 2026/124

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 45400000 Obras de acabamento de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rogaland (NO0A1)

País: Noruega

5.1.3. Duração estimada

Duração: 29 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 293 000 000,00 NOK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: norueguês

Endereço dos documentos do concurso: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: norueguês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Eigersund kommune

Informações sobre os prazos de recurso: See the tender documentation.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Eigersund kommune

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Eigersund Kommune

Número de registo: 944496394
Endereço postal: Bøckmans gate 2
Cidade: EGRERSUND
Código postal: 4370
Subdivisão do país (NUTS): Rogaland (NO0A1)
País: Noruega
Ponto de contacto: Åshild Bakken
Correio eletrónico: aashild.bakken@eigersund.kommune.no
Telefone: +47 51468000
Fax: +47 51468039
Endereço Internet: <http://www.eigersund.kommune.no>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Eigersund kommune
Número de registo: 944496394
Cidade: Egersund
Código postal: 4370
Subdivisão do país (NUTS): Rogaland (NO0A1)
País: Noruega
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1133bc85-0f76-41b1-8c24-f73800e3d7a3 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 08/05/2026 11:52:32 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 08/05/2026 12:06:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês
Número de publicação do anúncio: 321373-2026
N.º de edição do JO S: 90/2026
Data de publicação: 11/05/2026