

324543-2026 - Concurso

Noruega – Serviços de corretagem e serviços relacionados com títulos e mercadorias – Business Broker - Framework Agreement
OJ S 91/2026 12/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Sandefjord Kommune

Correio eletrónico: andre.bredo.larsen@sandefjord.kommune.no

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Business Broker - Framework Agreement

Descrição: Sandefjord kommune, c/o the Property Section, shall establish a framework agreement for Business Broker Services. The contracting authority needs a framework agreement with one supplier of business brokerage services connected to the sale and hire of property and sites. The portfolio consists of: Purpose-built buildings that can be disposed of due to structural changes (particularly the school) Site Bank with areas regulated for housing, business and central purposes Other properties that are assessed for sale during the contract period.

Identificador do procedimento: 2ad39866-9a04-461e-866d-18cccbcebcde

Identificador interno: 2026/13194

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: The contract shall cover: Sales of individual properties, The sale of development areas Strategic consultancy prior to the sale, implementation of sales processes from A to Å Consultancy services connected to hire and exit. The portfolio is subject to dynamic and subject to changes during the agreement period. With separate major development projects, this can be kept out of the contract.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 66130000 Serviços de corretagem e serviços relacionados com títulos e mercadorias

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 000 000,00 NOK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - See the tender documentation

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Business Broker - Framework Agreement

Descrição: Sandefjord kommune, c/o the Property Section, shall establish a framework agreement for Business Broker Services. The contracting authority needs a framework agreement with one supplier of business brokerage services connected to the sale and hire of property and sites. The portfolio consists of: Purpose-built buildings that can be disposed of due to structural changes (particularly the school) Site Bank with areas regulated for housing, business and central purposes Other properties that are assessed for sale during the contract period.

Identificador interno: 2026/13194

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 66130000 Serviços de corretagem e serviços relacionados com títulos e mercadorias

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 000 000,00 NOK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: norueguês

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://permalink.mercell.com/280697647.aspx>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://permalink.mercell.com/280697647.aspx>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: norueguês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vestfold tingrett

Informações sobre os prazos de recurso: See the tender documentation

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vestfold tingrett

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Sandefjord Kommune

Número de registo: 916882807

Endereço postal: Sandefjordsveien 3

Cidade: SANDEFJORD

Código postal: 3208

Subdivisão do país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

Ponto de contacto: André Bredo Larsen

Correio eletrónico: andre.bredo.larsen@sandefjord.kommune.no

Telefone: +47 33416000

Fax: +47 33416001

Endereço Internet: <http://www.sandefjord.kommune.no>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vestfold tingrett

Número de registo: 926723618

Cidade: Tønsberg

Código postal: 3111

Subdivisão do país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b8debe46-66f6-4b24-99ef-e973c0d89a75 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/05/2026 11:48:03 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 11/05/2026 12:46:44 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 324543-2026

N.º de edição do JO S: 91/2026

Data de publicação: 12/05/2026