

326486-2026 - Concurso

Finlândia – Construção – Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Tampereen Tilapalvelut Oy

Correio eletrónico: ossi.makela@tilapa.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Descrição: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837–129-844-1. Hanke käsittää siirtokelpoisen rakennuksen piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna koulun, keittiön ja oppilasterveydenhuollon käyttöön. Tilaohjelmassa on arvioitu bruttoalaksi 4 166 brm².

Identificador do procedimento: 79fdae4f-cbb6-4a06-babd-e7c9224935f8

Identificador interno: 030/00/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Rakennusurakka vuokrahankkeena.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lemminkäisenkatu 14

Cidade: Tampere

Código postal: 33540

Subdivisão do país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlândia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 500 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Hankinta-ilmoituskori avautuu 12.5.2026 klo 14:00

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Descrição: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-129-844-1. Hanke käsittää siirtokelpoisen rakennuksen piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna koulun, keittiön ja oppilasterveydenhuollon käyttöön. Tilaohjelmassa on arvioitu bruttoalaksi 4 166 brm².
Identificador interno: 2026-048754-LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lemminkäisenkatu 14

Cidade: Tampere

Código postal: 33540

Subdivisão do país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2027

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 303626-2026

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Vertailuhinta = Kiinteä vuokrahinta + kuukausivuokra x 12 kk + RAM
tuntiveloitushinta x 200h + RM tuntiveloitushinta x 200 h

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: finlandês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: finlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 05/06/2026 23:59:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Tampereen Tilapalvelut Oy

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tampereen Tilapalvelut Oy

Organização que recebe pedidos de participação: Tampereen Tilapalvelut Oy

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Tampereen Tilapalvelut Oy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Tampereen Tilapalvelut Oy

Número de registo: 2863261-6

Departamento: Rakennushankepalvelut

Endereço postal: PL 1000

Cidade: Tampere

Código postal: 33101

Subdivisão do país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
País: Finlândia
Ponto de contacto: Ossi Mäkelä
Correio eletrónico: ossi.makela@tilapa.fi
Telefone: +358401454677
Endereço Internet: https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1 A
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: +358 295563630

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: FI30061576
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 48e4f9b5-d98a-4e44-b3e9-e386ef248291 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 11/05/2026 14:36:34 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês
Número de publicação do anúncio: 326486-2026

