

326580-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – 47425 | Engineering en realisatie tijdelijke units bij de Penitenciaire Inrichting Ter Peel te Evertsoord

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Correio eletrónico: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Forma jurídica do adquirente: Instituição, órgão ou agência da UE

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 47425 | Engineering en realisatie tijdelijke units bij de Penitenciaire Inrichting Ter Peel te Evertsoord

Descrição: Deze opdracht bevat het plaatsen en gebruiksklaar maken van 40 noodunits op de locatie van de "Flexcap" bij PI Ter Peel. Naast deze noodunits zullen ook nog enkele units (ca. 16 units) geplaatst moeten worden t.b.v. ondersteunende functies en faciliteiten. Tevens maakt de terreininrichting onderdeel van de gevraagde werkzaamheden. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 1.000 m2 / 56 units Disciplines: ontwerp, installatieadvies, constructieadvies, bouwkunde, constructie, E&W, terreintechniek, beveiligingstechniek, ICT, bouwkunde, bouwfysica, bouwkosten, terreininrichting, etc.

Identificador do procedimento: 0a069d36-625f-4f07-9aae-d6ae87eba8a4

Identificador interno: 47425

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Evertsoord

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 47425 | Engineering en realisatie tijdelijke units bij de Penitentiaire Inrichting Ter Peel te Evertsoord

Descrição: Deze opdracht bevat het plaatsen en gebruiksklaar maken van 40 noodunits op de locatie van de "Flexcap" bij PI Ter Peel. Naast deze noodunits zullen ook nog enkele units (ca. 16 units) geplaatst moeten worden t.b.v. ondersteunende functies en faciliteiten. Tevens maakt de terreininrichting onderdeel van de gevraagde werkzaamheden. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 1.000 m2 / 56 units Disciplines: ontwerp, installatieadvies, constructieadvies, bouwkunde, constructie, E&W, terreintechniek, beveiligingstechniek, ICT, bouwkunde, bouwfysica, bouwkosten, terreininrichting, etc.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Evertsoord

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 24/11/2026

Data de fim da duração: 12/11/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Planningszekerheid

Descrição: Beschrijving: Wijze waarop inschrijver het kritieke pad in de planning bewaakt en op vertraging anticipeert. Het van groot belang dat de gebruiker tijdig de beschikking heeft over de te leveren units en dat er vertrouwd kan worden op de afgegeven planning.

Doelstelling Rijksvastgoedbedrijf: Een beheerst project in zowel de engineering als in de realisatiefase. Beoordelingsaspecten - Haalbare planning - Alle aspecten in de planning meegenomen, dus ook externe partijen zoals die voor vergunningen - Risico's ingeschat en beheerst - Wijze van correctie bij verstoring van de planning - Wijze waarop de opdrachtgever en gebruiker tijdig worden meegenomen in het verwerken van hun eisen Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Mate van herplaatsbaarheid

Descrição: Beschrijving: De mate van eenvoud van herplaatsbaarheid van de units

Doelstelling Rijksvastgoedbedrijf: De units, zowel de celunits als de multifunctionele ruimte moeten op een eenvoudige wijze en met zo min mogelijk inspanning en verlies van materiaal verplaatst kunnen worden naar een andere locatie in het land. Beoordelingsaspecten - De mate van eenvoud van verplaatsbaarheid. - De mate waarin wordt gezorgd dat er geen materiaal verloren gaat bij de verplaatsing. - De mate van eenvoud bij gestapelde verplaatsing Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 03/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424625>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 17/07/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424625>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:

neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Instância de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organização que recebe pedidos de participação: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Número de registo: 552550970

Endereço postal: Korte Voorhout 7

Cidade: Den Haag

Código postal: 2511 CW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Ibrahim Gencer

Correio eletrónico: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefone: +31 702140214

Endereço Internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Endereço postal: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Cidade: 's Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rechtbank 's Gravenhage
Correio eletrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883622200
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Endereço postal: Korte Voorhout 7
Cidade: 's Gravenhage
Código postal: 2511 CW
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf
Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Endereço Internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Endereço postal: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Cidade: 's Gravenhage
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883622200
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Cidade: 's-Gravenhage
Código postal: 2511CW
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Endereço Internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Dashboard van deze aanbesteding
Endereço postal: Korte Voorhout 7
Cidade: 's Gravenhage
Código postal: 2511 CW
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf
Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Endereço Internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: eef4da65-ee29-4253-8b93-29673a3ca097 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/05/2026 14:48:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 326580-2026

N.º de edição do JO S: 91/2026

Data de publicação: 12/05/2026