

327037-2026 - Concurso

Áustria – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Technologie- und Forschungszentrum Tulln - Betriebsführung

OJ S 92/2026 13/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Correio eletrónico: tfz-tulln@ecoplus.at

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Technologie- und Forschungszentrum Tulln - Betriebsführung

Descrição: Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Leistungen der Betriebsführung für das Technologie- und Forschungszentrum Tulln

Identificador do procedimento: ad73b382-7a65-4e32-a95a-b0a357951e99

Identificador interno: 1

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-7266

Título: Technologie- und Forschungszentrum Tulln - Betriebsführung

Descrição: Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Leistungen der Betriebsführung für das Technologie- und Forschungszentrum Tulln

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 24

Mais informações sobre renovações: zweimal um je 12 Monate

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 4

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 6

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Betriebskonzept

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Präsentation

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Angebotspreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245215>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245215>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações**8.1. ORG-6018**

Nome oficial: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Número de registo: 9110016693446

Endereço postal: Technopark 1

Cidade: Tulln

Código postal: 3430

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Áustria

Correio eletrónico: tfz-tulln@ecoplus.at

Telefone: +43 6648482688

Endereço Internet: <https://www.tfz-tulln.at>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-4218

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Número de registo: 9110022398113

Endereço postal: Rennbahnstraße 29

Cidade: St. Pölten

Código postal: 3109

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

Correio eletrónico: post@lvwg.noel.gv.at
Telefone: +43 274290590
Endereço Internet: <https://lvwg.noel.gv.at/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0009d279-c3a0-44b7-afeb-7c1e6cf49732 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 12/05/2026 10:24:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 327037-2026
N.º de edição do JO S: 92/2026
Data de publicação: 13/05/2026