

327895-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Nettoyage de locaux et de fenêtres 2026-2030 (lot 1: bâtiment Galilée + lot 2 : 17 bâtiment provinciaux)

OJ S 92/2026 13/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SPF Santé Publique Sécurité de la Chaîne Alimentaire et Environnement

Correio eletrónico: info.procurement@health.fgov.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nettoyage de locaux et de fenêtres 2026-2030 (lot 1: bâtiment Galilée + lot 2 : 17 bâtiment provinciaux)

Descrição: Nettoyage de locaux et de fenêtres 2026-2030 (lot 1: bâtiment Galilée + lot 2 : 17 bâtiment provinciaux)

Identificador do procedimento: bd2d5986-77f9-4a1f-9503-27a2fbbda18c

Identificador interno: Bestek 1FM-2024-10

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

2.1.2. Local de execução

País: Bélgica

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bestek 1FM-2024-10 - 1

Descrição: Nettoyage - lot1: bâtiment Galilée - lokalen en ramen

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: rapport qualité-prix

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/deb6bdd0-95c4-4a01-84a9-29d9a2c1e48a/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/deb6bdd0-95c4-4a01-84a9-29d9a2c1e48a/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/deb6bdd0-95c4-4a01-84a9-29d9a2c1e48a/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês, francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 150 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'état

Informações sobre os prazos de recurso: 60 jours calendaires

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Bestek 1FM-2024-10 - 2

Descrição: Nettoyage - lot 2: 17 bâtiment provinciaux - lokalen en ramen

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

5.1.2. Local de execução

País: Bélgica

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: rapport qualité-prix

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/deb6bdd0-95c4-4a01-84a9-29d9a2c1e48a/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/deb6bdd0-95c4-4a01-84a9-29d9a2c1e48a/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/deb6bdd0-95c4-4a01-84a9-29d9a2c1e48a/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês, francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 150 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'état

Informações sobre os prazos de recurso: 60 jours calendaires

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SPF Santé Publique Sécurité de la Chaîne Alimentaire et Environnement

Número de registo: 0367303762_18

Endereço postal: Galileelaan 5/2

Cidade: Saint-Josse-ten-Noode

Código postal: 1210

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info.procurement@health.fgov.be

Telefone: +32 25249797

Endereço Internet: <http://www.health.fgov.be>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=18&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registo: BE001

Endereço postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Conseil d'état

Número de registo: 0931.814.266

Cidade: Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

bdc909f0-6f05-4119-8da0-42149685564d-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Une VERSION 2 du formulaire d'offre pour le lot 2 (17 bâtiments provinciaux) a été publiée. La modification par rapport à la version 1 consiste à remplacer, dans le tableau A.4, le nombre de « 120 heures » par « 240 heures » (voir texte en rouge). Ce tableau est ainsi conforme au reste du contenu du formulaire d'offre (où le chiffre « 240 » figurait déjà à plusieurs endroits, comme prévu initialement). Cette erreur matérielle n'apparaissait pas dans la version francophone, mais une version 2 a néanmoins été publiée pour celle-ci également. CONFORMÉMENT AUX DIFFÉRENTS AVIS DE RECTIFICATION, LES SOUMISSIONNAIRES NL + FR DOIVENT UTILISER LA VERSION 2 DES DOCUMENTS SUIVANTS : FORMULAIRE D'OFFRE 1 - FORMULAIRE D'OFFRE 2 - TABLEAU 5 - ANNEXE 20.

10.1. Alteração

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dc469e59-ee9f-4b4e-9853-3d6cdef75273 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês, neerlandês

Número de publicação do anúncio: 327895-2026

N.º de edição do JO S: 92/2026

Data de publicação: 13/05/2026