

328593-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de manutenção de elevadores – Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

OJ S 92/2026 13/05/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Charleroi

Correio eletrónico: julia.niset@charleroi.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Descrição: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Identificador do procedimento: 7d31612d-f7fa-488a-9172-b6458190c2b0

Identificador interno: 2026-10-Ascenseurs

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026-10-Ascenseurs - 1

Descrição: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Pourra être sélectionné le soumissionnaire remplissant les critères de capacité financière et économique fixés ci-dessous qu'il justifiera par : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le chiffre d'affaires global doit être au minimum de 700.000,00 €/an.

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Pourra être sélectionné le candidat ou le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 1) La description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de l'entreprise. Est considérée comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité par la production d'une certification ISO 9001 ou équivalent, attestant d'un système de management de la qualité opérationnel (Qualité)

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Pourra être sélectionné le candidat ou le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 2) L'indication des mesures de gestion environnementale que l'opérateur économique pourra appliquer lors de l'exécution du marché ; Est considérée comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire devra appliquer et maintenir un système de management environnemental certifié ISO 14001 ou équivalent, incluant des actions de prévention et réduction des impacts environnementaux liés aux prestations de maintenance. Au moment de l'offre, le soumissionnaire devra apporter la preuve de la certification ISO 14001 ou équivalent ou apporter la preuve qu'il est en cours de mise en place d'un système de management environnemental dont l'enregistrement est imminent.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Le marché est attribué au soumissionnaire qui a remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur la base du prix.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 10:10:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 240 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'Etat

Informações sobre os prazos de recurso: 15 jours et 60 jours

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ville de Charleroi

Número de registo: 0207310774_558

Endereço postal: Place Vauban 14-15

Cidade: Charleroi
Código postal: 6000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)
País: Bélgica
Correio eletrónico: julia.niset@charleroi.be
Telefone: +32 71865551
Endereço Internet: <http://www.charleroi.be>
Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=558&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SPF Stratégie et Appui
Número de registo: BE001
Endereço postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Cidade: Bruxelles
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00
Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Conseil d'Etat
Número de registo: 0931.814.266
Cidade: BRUXELLES
Código postal: 1040
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

d63526a6-57a8-4a88-96ca-dbc36ef59e-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Le pouvoir adjudicateur a procédé à l'ajout de trois postes : • Charleroi - Grand Palais - avenue de l'Europe 21 : Escalator ID 11607790 • Charleroi - Grand Palais - avenue de l'Europe 21 : Escalator ID 11607794 • Couillet - Maison des jeunes - Rue Maximilien Luce 62 : Ascenseur ID : 45303913. La version 2 du cahier spécial des charges (CSCh N° 2026–10–

Ascenseurs_V2) actant ces modifications remplace le cahier spécial des charges initial (CSCh N° 2026–10–Ascenseurs).

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Os documentos do concurso foram alterados em: 12/05/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1226ecce-fd59-4c9a-8055-f88860c9dd16 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 328593-2026

N.º de edição do JO S: 92/2026

Data de publicação: 13/05/2026