

Hungria-Budapeste: Construção de parque temático

OJ S 160/2017 23/08/2017

Anúncio de adjudicação de contrato**Obras****Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: Fővárosi Állat- és Növénykert

Número de registo nacional: AK16926

Endereço postal: Állatkerti körút 6–12.

Localidade: Budapest

Código NUTS: HU110 Budapest

Código postal: 1146

País: Hungria

Pessoa de contacto: dr. Kozó László, operatív igazgató

Correio eletrónico: dr.kozo@zoobudapest.com

Telefone: +36 12734936

Fax: +36 12734986

Endereço(s) Internet:Endereço principal: <http://www.zoobudapest.com>Endereço do perfil do adquirente: <http://www.zoobudapest.com>**I.4. Tipo de autoridade adjudicante**

Outro tipo: fővárosi önkormányzati intézmény

I.5. Atividade principal

Outra atividade: állat és növénykert üzemeltetés

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso**II.1.1. Título**

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret.

II.1.2. Código CPV principal

45212120 Construção de parque temático

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Descrição resumida

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében.

II.1.6.

Informação sobre os lotes

Contrato dividido em lotes: não

II.1.7. Valor total do concurso

Valor sem IVA: 32 698 551 169,00 HUF

II.2. Descrição

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: HU110 Budapest

Local principal de execução: Budapest XIV. kerület, Állatkerti krt. 14-16., 29753. hrsz.

II.2.4. Descrição do concurso

A közbeszerzés tárgya – Építési beruházás: „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében”.

Az építési beruházás oszthatatlan szolgáltatásnak minősül.

Előzmények:

A Fővárosi Állat-és Növénykert fejlesztésének Pannon Park és Mesepark projektjeihez kapcsolódóberuházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek a 48 /2015. (III.12.) Korm. rendeletet módosító 289/2015. (X.7.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősülnek.

Az Ajánlatkérő 24.4 2015-én jogerőre emelkedett KTF: 7581-3/2015. számú határozatban foglaltak szerint, a Pannon Park létesítésére vonatkozó, jogerős előzetes (környezetvédelmi) vizsgálati eljárásról szóló határozattal rendelkezik.

Az Ajánlatkérő a 29753 helyrajzi számú ingatlanok jogerős építési engedéllyel rendelkezik (ügyiratszám: BP-05/07/00048-2/2016, ÉTDR azonosító: 201500067847, jogerőre emelkedés ügyiratszáma: BP-05/07/00048-6/2016).

Közbeszerzés mennyisége:

Munkagödör kiemelés kb. 114 600 m³.

Alapozási munkák készítése: kb. 1 515 darab cölöpalap készítése melynek átlaghossza 10-11 méter.

Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m³ mennyiségben.

Acél térrács tartószerkezetek gyártása kb. 961 tonna mennyiségben, helyszíni szerelése kb. 10-15 tonnás egységekben beemelve és egymáshoz illesztve. Minimális fesztávolság 40 méter, a térrács legmagasabb pontjai az ősvadon fölött 36 méter, az akvárium fölött 24,5 méter.

Tetőlefedés 3 rétegű EFTE fólia párna (3 rétegű) alkalmazásával kb. 17 100 m² felületen.

Lakatos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 780 db.

Asztalos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 35 db.

Állattartására alkalmas édesvízes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 510 m³.

Állattartására alkalmas sósvízes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 2 280 m³.

Gépészeti szerelés kb. 33 000 m²-en, körülbelül 7200 kW összesített, számított hűtési hőteljesítménnyel és körülbelül 400 000 m³/h befűjandó légmennyiséggel.

Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m³ mennyiségben, körülbelül 4 000 m² vízzáró vasbetonszerkezettel.

Erősáramú szerelés kb. 33 000 m²-en.

Gyengeáramú szerelés és/vagy előkészítő szerelés kb. 33 000 m²-en.

Az épület hasznos nettó alapterületei (kb.):

Mélysint (- 4,8 m): 7 397 m².

Akvárium – 1 szint (- 2 m): 2 013 m².

Földszint (± 0 m): 14 911 m².
1. emelet (+ 3,6 m): 2 100 m².
2. emelet (+ 7,2 m): 5 786 m².
3. emelet (lombkorona): 501 m².
Biodóm összesen 32 709 m².
Jegyárusító épület 312 m².
Mindösszesen: 33 021 m².

A kivitelezési feladat részletes ismertetését a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazza. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV: 45210000.

45111000.

45112000.

45310000.

45350000.

71220000.

II.2.5. Critérios de adjudicação

Critério relativo à qualidade - Nome: 1. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05 %/nap – max. 0,11 %/nap) / Ponderação: 20

Critério relativo à qualidade - Nome: 2. Szakmai ajánlat / Ponderação: 30

Critério relativo à qualidade - Nome: 2.1. Organizációs terv minősége / Ponderação: 10

Critério relativo à qualidade - Nome: 2.2. Műszaki ütemterv megfelelősége / Ponderação: 10

Critério relativo à qualidade - Nome: 2.3. Acélszerkezet, vízzáró vasbeton szerkezet és vízszigetelés mintavétel és minőségbiztosítási eljárások rendje / Ponderação: 10

Preço - Ponderação: 50

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: não

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

Secção IV: Procedimento

IV.1. Descrição

IV.1.1. Tipo de procedimento

Adjudicação de um contrato sem publicação prévia de um convite à apresentação de propostas no Jornal Oficial da União Europeia nos casos indicados abaixo

- Não foram apresentadas propostas ou propostas adequadas/pedidos de participação em resposta a concurso aberto

Explicação:

A Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazott.

Indokolás:

Ajánlatkérő 2016. október 19. napján a Kbt. II. rész XV. Fejezet 81. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési eljárást indított „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalozási szerződés keretében” tárgyában TED [2016/S 203-366421](#) azonosítószámon megjelent ajánlati felhívással. Ajánlatkérő 2017. február 14. napján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánította. Ajánlatkérő megállapítja, hogy Kbt. 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg, valamint az ajánlatkérő a tárgyalásra meghívja a nyílt eljárás mindazon és csak azon ajánlattevőit, amelyek ajánlata nem a 73. § (1) bekezdés b) vagy d) pontja alapján érvénytelen, és ajánlatuk – adott esetben hiánypótlást követően – megfelelt az előírt formai követelményeknek.

IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

IV.2. Informação administrativa

IV.2.8. Informação relativa à rescisão do sistema de aquisição dinâmico

IV.2.9. Informação relativa à rescisão do convite à apresentação de propostas sob a forma de um anúncio de pré-informação

Secção V: Adjudicação de contrato

Contrato n.º: 1

Título:

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalozási szerződés keret

Um contrato/lote é adjudicado: sim

V.2. Adjudicação de contrato

V.2.1. Data de celebração do contrato

08/08/2017

V.2.2. Informação sobre as propostas

Número de propostas recebidas: 2

Número de propostas recebidas de PME: 0

Número de propostas recebidas de proponentes de outros Estados-Membros da UE: 0

Número de propostas recebidas de proponentes de países terceiros: 0

Número de propostas recebidas por via eletrónica: 0

O contrato foi adjudicado a um agrupamento de operadores económicos: sim

V.2.3.

Nome e endereço do contratante

Nome oficial: Közös ajánlattevő (vezető tag): Market Építő Zrt.

Endereço postal: Bojtár u. 53.

Localidade: Budapest

Código NUTS: HU110 Budapest

Código postal: 1037

País: Hungria

Correio eletrônico: kozbeszerzes@market.hu

Telefone: +36 12792727

Fax: +36 17002054

O contratante é uma PME: não

V.2.3. Nome e endereço do contratante

Nome oficial: Közös ajánlattevő (tag): vilati Szerelő Zrt.

Endereço postal: Bojtár u. 53.

Localidade: Budapest

Código NUTS: HU110 Budapest

Código postal: 1037

País: Hungria

Correio eletrônico: vilati@vilati.hu

Telefone: +36 18804700

Endereço Internet: <http://www.vilati.hu>

O contratante é uma PME: não

V.2.4. Informação sobre o valor do contrato/lote

Valor total inicialmente estimado do contrato/lote: 35 400 000 000,00 HUF

Valor total do contrato/lote: 32 698 551 169,00 HUF

V.2.5. Informação acerca da subcontratação**Secção VI: Informação complementar**

VI.3. Informação adicional

l) A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

- tervezés,
- villamos felelős műszaki vezetői tevékenység ellátása,
- daruzási tevékenység,
- műszaki gépek,
- felszereltség biztosítása,
- mérnök szakértői tevékenység ellátása,
- geodéziai szolgáltatások,
- monolit vasbeton szerkezetek építési munkái,
- acélszerkezeti munkák kivitelezése,
- lakatosszerkezetek szerelése,
- felvonó szerelési munkák,
- szakipari munkák egyes részeinek kivitelezése,
- audiovizuális rendszerek,
- hangosítás egyes részeinek telepítése,
- gépészeti munkák egy részének kivitelezése,
- közműépítési munkák,
- kertépítési munkák,

- útépitési munkák,
- forgalomtechnikai munkák elvégzése,
- öntözőrendszer kivitelezési munkái,
- hulladék elszállítása és kezelése,
- szakhatósági szakfelületek,
- őrzés és vagyonvédelmi feladatok ellátása,
- laborvizsgálatok elvégzése,
- daruzási tevékenység,
- cölöpfúrás tevékenység,
- kotrási tevékenység.

II) Ajánlattevők.

1. Közös ajánlattevők:

Vezető neve: Market Építő Zrt. (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).

Adószám: 14776355-2-44.

Tag 1 neve: VILATI SZERELŐ (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).

Adószám: 25440661-2-41.

2. Ajánlattevő: STRABAG-MML Magas-és Mérnöki Létesítmény Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)).

Adószám: 14008915-4-43.

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Endereço postal: Riadó utca 5.

Localidade: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungria

Correio eletrônico: dontobizottsag@kt.hu

Telefone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Processo de recurso

Informações precisas sobre o(s) prazo(s) de recurso:

Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Serviço junto do qual podem ser obtidas informações sobre os processos de recurso

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Endereço postal: Riadó utca 5.

Localidade: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungria

Correio eletrônico: dontobizottsag@kt.hu

Telefone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.5. Data de envio do presente anúncio

21/08/2017