

330552-2026 - Concurso

Áustria – Obras de revestimento e cobertura de solos – WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Beschichtung von Betonböden (Epoxidharz)

OJ S 92/2026 13/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Correio eletrónico: simone.hoffmann@kwp.at

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Beschichtung von Betonböden (Epoxidharz)

Descrição: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt unter anderem die Generalsanierung der Küche. Die Küche soll u.a. mit einem Epoxidboden ausgestattet werden.

Identificador do procedimento: 74926b12-ffa0-47e6-a5f8-eeee4d29b9b8

Identificador interno: WRB-2025_13

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

Classificação adicional (cpv): 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Neilreichgasse 120, 1100 Wien

Cidade: Wien

Código postal: 1100

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: {0}

Fraude: {0}

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: {0}

Participação numa organização criminosa: {0}

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: {0}
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: {0}
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: {0}
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: {0}
Violação das obrigações no domínio da legislação social: {0}
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: {0}
Falta profissional grave: {0}
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: {0}
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: {0}
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: {0}
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: {0}
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: {0}
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: {0}
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: {0}
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: {0}
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: {0}
Atividades suspensas: {0}
Falência: {0}
Insolvência: {0}
Ativos sob gestão por um liquidatário: {0}
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: {0}

5. Lote

5.1. Lote: LOT-2252

Título: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Beschichtung von Betonböden (Epoxidharz)
Descrição: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.
Identificador interno: 13

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos
Classificação adicional (cpv): 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Neilreichgasse 120
Cidade: Wien
Código postal: 1100
Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)
País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/06/2026
Duração: 18 Meses

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/244853>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/244853>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-0837

Nome oficial: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Número de registo: 9110008138467

Endereço postal: Seegasse 9

Cidade: Wien
Código postal: 1090
Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)
País: Áustria
Correio eletrónico: simone.hoffmann@kwp.at
Telefone: +43 1313990
Endereço Internet: <https://kwp.at/>
Funções desta organização:
Adquirente
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 12d02bee-dfed-43f7-8f9b-260020c43728 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 11/05/2026 17:31:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 330552-2026
N.º de edição do JO S: 92/2026
Data de publicação: 13/05/2026