

330624-2026 - Concurso

França – Restauração de edifícios degradados – CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA RESIDENTIALISATION ET LA REHABILITATION THERMIQUE DE 200 LOGEMENTS QUARTIER DE LA CROIX BLANCHE A VIGNEUX-SUR-SEINE (91)

OJ S 92/2026 13/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Correio eletrónico: servicemarches@lesresidences.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA RESIDENTIALISATION ET LA REHABILITATION THERMIQUE DE 200 LOGEMENTS QUARTIER DE LA CROIX BLANCHE A VIGNEUX-SUR-SEINE (91)

Descrição: La présente consultation a pour objet des prestations de conception-réalisation dans le cadre d'une résidentialisation et de la réhabilitation thermique de 200 logements LLS quartier de la croix blanche a Vigneux-sur-Seine (91). Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché prévoit quatre (4) tranches optionnelles et deux variantes obligatoires. La durée globale d'exécution est de trente (30) mois, à compter de la notification du marché, laquelle vaut ordre de service de démarrage de la phase Conception

Identificador do procedimento: 5c5a1ad6-fb83-4e37-b924-c4d41fea300a

Identificador interno: 25-70

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262690 Restauração de edifícios degradados

Classificação adicional (cpv): 45321000 Obras de isolamento térmico, 79311100 Serviços de concepção de inquéritos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 18 Boulevard du Midi

Cidade: Mantes-La-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 100 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA RESIDENTIALISATION ET LA REHABILITATION THERMIQUE DE 200 LOGEMENTS QUARTIER DE LA CROIX BLANCHE A VIGNEUX-SUR-SEINE (91)

Descrição: La présente consultation a pour objet des prestations de conception-réalisation dans le cadre d'une résidentialisation et de la réhabilitation thermique de 200 logements LLS quartier de la croix blanche a Vigneux-sur-Seine (91). Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché prévoit quatre (4) tranches optionnelles et deux variantes obligatoires. La durée globale d'exécution est de trente (30) mois, à compter de la notification du marché, laquelle vaut ordre de service de démarrage de la phase Conception

Identificador interno: T-PF-1806549

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262690 Restauração de edifícios degradados

Classificação adicional (cpv): 45321000 Obras de isolamento térmico, 79311100 Serviços de concepção de inquéritos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 18 Boulevard du Midi

Cidade: Mantes-La-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 22/02/2027

Duração: 28 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 100 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1806549>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 19/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1806549>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Versailles

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Les Résidences Yvelines Essonne

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: E9C36A84-931B-1D26-95C132ED4D9B31D5

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170
Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)
País: França
Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com
Telefone: +33480041260
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE
Número de registo: 44810
Endereço postal: 18 Boulevard du Midi
Cidade: Mantes-la-Jolie
Código postal: 78200
Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: França
Ponto de contacto: LEGROS Arnaud
Correio eletrónico: servicemarches@lesresidences.fr
Telefone: 0969370370
Endereço Internet: <https://www.lesresidences.fr/>
Perfil do adquirente: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Les Résidences Yvelines Essonne
Número de registo: E9C36AC8-E432-F39B-A20FEB4CB9A6F0FF
Endereço postal: 18 Boulevard du Midi
Cidade: Mantes-La-Jolie
Código postal: 78200
Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: França
Correio eletrónico: service.marches@lesresidences.fr
Telefone: 0820891010
Funções desta organização:
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Versailles
Número de registo: E9C36AD8-0532-604A-7B673F9B2E37A343
Endereço postal: 5, place André-Mignot
Cidade: Versailles
Código postal: 78000
Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: França
Correio eletrónico: tj1-versailles@justice.fr
Telefone: (33)139073907
Fax: 0139073557
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Versailles

Número de registo: E9C36AEE-0DC4-4113-0D699FD6B58071C3

Endereço postal: 5, place André-Mignot

Cidade: Versailles

Código postal: 78000

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

Correio eletrónico: tj1-versailles@justice.fr

Telefone: 0139073907

Fax: 0139073557

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

b5d7cb42-a18d-43c5-940b-104c8f0542a6-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Remise des offres: Au lieu du 18/05/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 25/05/2026 à 12h00 au plus tard.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cfb1961f-89b9-4837-889e-3047de212a92 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/05/2026 16:10:50 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 330624-2026

N.º de edição do JO S: 92/2026

Data de publicação: 13/05/2026