

332585-2026 - Concurso

Irlanda – Construção – Monaghan County Council wishes to tender for: A main Contractor for the refurbishment of the former St. Louis Chapel, St. Louis Convent, Monaghan.

OJ S 93/2026 15/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Monaghan County Council

Correio eletrónico: procurement@monaghancoco.ie

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Monaghan County Council wishes to tender for: A main Contractor for the refurbishment of the former St. Louis Chapel, St. Louis Convent, Monaghan.

Descrição: As a guide, the proposed project works comprises of but is not limited to the following non-exhaustive list of project elements: 1) The demolition of non-original structures to the south west of the former Chapel, 2) The demolition of non-original structures to the north east of the former Nursing Home and minor alterations to this structure, 3) The change of use of the former Saint Louis Convent Chapel to a community building, comprising multi-purpose performance space, event and meeting spaces, exhibition spaces, café, circulation spaces, ancillary welfare and sanitary facilities, 4) Alterations to the former Saint Louis Convent Chapel include i) the addition of a mezzanine floor, to accommodate an event space; ii) a part two storey, part single storey extension to the north east, comprising entrance foyer, stairwell, lift core and W.C.; iii) construction of a part three storey, part two storey, part single storey extension to the south west, abutting the adjacent former Saint Louis Nursing Home, comprising café space at ground floor level, stair well, lift core, circulation and sanitary facilities, 5) Conservation works to the former Saint Louis Convent Chapel to include, repairs to the roof and rainwater goods, upgrade of mechanical and electrical installations, repairs to stained glass windows, cleaning of external stone facades and repairs to the décor generally internally, 6) Installation of external landscaping to the west of the former Saint Louis Convent Chapel, adjacent to the proposed café, 7) Installation of a new public realm to the north east of the Chapel addressing the Broad Road, providing vehicular and pedestrian access to the development, including alterations to the layout and extension of the existing carpark, demolition of existing boundary wall; the installation of paved areas, landscaped areas, surface water attenuation, bicycle parking, seating, signage and public lighting, 8) External plant and bin store enclosure to the east of the Chapel, 9) Connections to existing public services, 10) All associated site works.

Identificador do procedimento: 1ae782ff-130c-4e48-8746-e96f8931106f

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios, 45211360 Obras de urbanização, 45454100 Obras de restauro, 45262690 Restauração de edifícios degradados, 45453100 Obras de recuperação, 45212361 Construção de igreja, 45300000 Instalações em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Border (IE041)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 800 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Monaghan County Council wishes to tender for: A main Contractor for the refurbishment of the former St. Louis Chapel, St. Louis Convent, Monaghan.

Descrição: As a guide, the proposed project works comprises of but is not limited to the following non-exhaustive list of project elements: 1) The demolition of non-original structures to the south west of the former Chapel, 2) The demolition of non-original structures to the north east of the former Nursing Home and minor alterations to this structure, 3) The change of use of the former Saint Louis Convent Chapel to a community building, comprising multi-purpose performance space, event and meeting spaces, exhibition spaces, café, circulation spaces, ancillary welfare and sanitary facilities, 4) Alterations to the former Saint Louis Convent Chapel include i) the addition of a mezzanine floor, to accommodate an event space; ii) a part two storey, part single storey extension to the north east, comprising entrance foyer, stairwell, lift core and W.C.; iii) construction of a part three storey, part two storey, part single storey extension to the south west, abutting the adjacent former Saint Louis Nursing Home, comprising café space at ground floor level, stair well, lift core, circulation and sanitary facilities, 5) Conservation works to the former Saint Louis Convent Chapel to include, repairs to the roof and rainwater goods, upgrade of mechanical and electrical installations, repairs to stained glass windows, cleaning of external stone facades and repairs to the décor generally internally, 6) Installation of external landscaping to the west of the former Saint Louis Convent Chapel, adjacent to the proposed café, 7) Installation of a new public realm to the north east of the Chapel addressing the Broad Road, providing vehicular and pedestrian access to the development, including alterations to the layout and extension of the existing carpark, demolition of existing boundary wall; the installation of paved areas, landscaped areas, surface water attenuation, bicycle parking, seating, signage and public lighting, 8) External plant and bin store enclosure to the east of the Chapel, 9) Connections to existing public services, 10) All associated site works.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios, 45211360 Obras de urbanização, 45454100 Obras de restauro, 45262690 Restauração de edifícios degradados, 45453100 Obras de recuperação, 45212361 Construção de igreja, 45300000 Instalações em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Border (IE041)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 800 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

Identificador dos fundos da UE: THRIVE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 7

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8118254>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8118254>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/06/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Monaghan County Council

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: Monaghan County Council

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Monaghan County Council

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Monaghan County Council

Número de registo: 0479834C

Endereço postal: The Glen Rd. Monaghan, Co. Monaghan

Cidade: Monaghan

Código postal: H18 YT50

Subdivisão do país (NUTS): Border (IE041)

País: Irlanda

Correio eletrónico: procurement@monaghancoco.ie

Telefone: 3534730500

Endereço Internet: <http://monaghan.ie>

Perfil do adquirente: <http://monaghan.ie>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland

Número de registo: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Cidade: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.

Número de registo: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Cidade: Athens

Código postal: 15125

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d02909ba-a0ab-4358-ba78-895b45176191 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/05/2026 10:40:13 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 332585-2026

N.º de edição do JO S: 93/2026

Data de publicação: 15/05/2026