

## 332697-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de arquitectura e afins – CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

OJ S 93/2026 15/05/2026

Anúncio de concurso para trabalhos de conceção - Anúncio de alteração  
Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Mesa de la Asamblea de Madrid

Correio eletrónico: [perfildecontratante@asambleamadrid.es](mailto:perfildecontratante@asambleamadrid.es)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Descrição: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identificador do procedimento: cbb68882-891a-4613-a25c-0f168fada937

Identificador interno: CPAS/2026/01

Tipo de procedimento: Aberto

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71251000 Serviços de arquitectura e inspecção de edifícios

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Descrição: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identificador interno: CPAS/2026/01

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71251000 Serviços de arquitectura e inspecção de edifícios

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

#### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o unidades técnicas

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Calidad arquitectónica y funcionalidad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Eficiencia constructiva.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Eficiencia edificatoria.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Mantenimiento.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Sostenibilidad e innovación.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D)

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições do regime do concurso para trabalhos de conceção:**

A decisão do júri é vinculativa para o adquirente: sim

**Prémio:**

Local que recebe o prémio: 1

Informações adicionais: 5 premios a finalistas de 10.000 € + IVA.

**Prémio:**

Local que recebe o prémio: 2

Informações adicionais: No se contempla el abono de contraprestaciones a concursantes distinto del expresado premio a los cinco primeros finalistas por el orden establecido en el fallo del Jurado.

Qualquer contrato de prestação de serviços na sequência do concurso será adjudicado a um dos vencedores do concurso

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necesário

Endereço para apresentação: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Prazo para a receção das propostas: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Mesa de la Asamblea de Madrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Informações sobre os prazos de recurso: Recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Asamblea de Madrid, en el plazo de quince días hábiles, según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público. Asimismo, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al

de la notificación, o al de la notificación de la resolución del recurso potestativo especial en materia de contratación que, en su caso, se hubiere interpuesto.

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Mesa de la Asamblea de Madrid

Número de registo: 20938820137642

Número de registo: S7800006D

Cidade: Madrid

Código postal: 28018

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Ponto de contacto: Mesa de la Asamblea de Madrid

Correio eletrónico: [perfildecontratante@asambleamadrid.es](mailto:perfildecontratante@asambleamadrid.es)

Telefone: +34 917799500

Endereço Internet: <http://www.asambleamadrid.es>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8jNRuEZrl%2BwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Cidade: Madrid

Código postal: 28018

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: [tacop@asambleamadrid.es](mailto:tacop@asambleamadrid.es)

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Instância de recurso

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

b696f070-d5ed-42b4-8744-107ec4a4ab36-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: ecf56a5d-339d-42e1-9def-9b680d5b6902 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Subtipo de anúncio: 23

Data de envio do anúncio: 13/05/2026 10:48:35 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 332697-2026

N.º de edição do JO S: 93/2026

Data de publicação: 15/05/2026