

333710-2026 - Concurso

França – Ativação de instalações de aquecimento – Marché d'exploitation et de maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation de LOGIOUEST

OJ S 93/2026 15/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: LogiOuest

Correio eletrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché d'exploitation et de maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation de LOGIOUEST

Descrição: La présente consultation concerne l'exploitation et la maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation pour les sites de LOGIOUEST situés en Maine et Loire et en Loire Atlantique. Le marché est décomposé en 2 lots géographiques

Identificador do procedimento: fe0e91bc-5326-4aa6-a205-203f22ec11e3

Identificador interno: 2026-01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins, 71314200 Serviços de gestão da energia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maine & Loire

Descrição: Exploitation et maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation pour 19 sites en Maine et Loire

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

Classificação adicional (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento, 50720000

Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins, 71314200 Serviços de gestão da energia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 20/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2032

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique au vu du mémoire technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Engagement sur la performance énergétique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix proposé

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1820106>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1820106>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Angers

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Rennes

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance à l'adresse ci-dessus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Loire Atlantique

Descrição: Exploitation et maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation pour 10 sites en Loire Atlantique

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

Classificação adicional (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento, 50720000

Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 71314000 Serviços relacionados com a energia e afins, 71314200 Serviços de gestão da energia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 20/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2032

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique au vu du mémoire technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Engagement sur la performance énergétique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix proposé

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1820106>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1820106>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Angers

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Rennes

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance à l'adresse ci-dessus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 23AEC954-9134-0C82-A09866BAC8415A55

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: LogiOuest

Número de registo: 65746

Endereço postal: 13 boulevard des Deux Croix Cs 83029

Cidade: Angers

Código postal: 49017

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

Ponto de contacto: Directeur Général

Correio eletrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Telefone: 0241337373

Endereço Internet: <http://www.polylogis.com/>

Perfil do adquirente: <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Rennes

Número de registo: 23AEC974-DB49-C02D-21C74BCC0755627A

Endereço postal: 3, Contour de la Motte Hôtel de Bizien, Cs44416

Cidade: Rennes

Código postal: 35044

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefone: 0223212828

Fax: 0299635684

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 29633f52-0fec-42a9-aa1e-aba708a0f2d6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/05/2026 19:10:23 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 333710-2026

N.º de edição do JO S: 93/2026

Data de publicação: 15/05/2026