

333753-2026 - Concurso

Suécia – Construção – 903486 Långströmsgatan 7 - Ombyggnad och Stamreovering av flerbostadshus

OJ S 93/2026 15/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bostads AB Poseidon

Correio eletrónico: linn.sjogren@colligio.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 903486 Långströmsgatan 7 - Ombyggnad och Stamreovering av flerbostadshus

Descrição: Projektet är ett stamreoveringsprojekt. Samtliga tappvatten- och avloppsstammar, ventilationssystem samt elstammar har uppnått eller passerat sin tekniska livslängd.

Dessutom är ytskikt, såsom golv, tak och väggar, nedslitet och i behov av uppfräschning. I projektet ingår även konvertering av lokaler till lägenheter samt reovering av tak och brandsäkringsförbättrande åtgärder.

Identificador do procedimento: 7aa1d88a-25cc-4d9e-a348-36e996d4b8d7

Identificador interno: 26/44

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211100 Obras para construção de moradias, 45211300 Construção de moradias

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 62 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 903486 Långströmsgatan 7 - Ombyggnad och Stamrenovering av flerbostadshus

Descrição: Projektet är ett stamrenoveringsprojekt. Samtliga tappvatten- och avloppsstammar, ventilationssystem samt elstammar har uppnått eller passerat sin tekniska livslängd.

Dessutom är ytskikt, såsom golv, tak och väggar, nedslit och i behov av uppfräschning. I projektet ingår även konvertering av lokaler till lägenheter samt renovering av tak och brandsäkringsförbättrande åtgärder.

Identificador interno: 26/44

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211100 Obras para construção de moradias, 45211300 Construção de moradias

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 28/09/2026

Data de fim da duração: 16/08/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 62 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Miljökrav

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91846>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=91846&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 31/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Göteborg

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: Enligt upphandlingsdokument

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bostads AB Poseidon

Número de registo: 5561203398

Departamento: Upphandlingskonsult Göteborg

Endereço postal: Box 1

Cidade: ANGERED

Código postal: 42421

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Ponto de contacto: Linn Sjögren

Correio eletrónico: linn.sjogren@colligio.se

Telefone: +46 31 3321000

Endereço Internet: <https://www.poseidon.goteborg.se>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 53197

Cidade: Göteborg

Código postal: 400 15

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefone: 031-732 70 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 964af4f2-9f8c-44b2-ae0b-01e7821bdf74 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/05/2026 15:27:25 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 12/05/2026 15:27:26 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 333753-2026

N.º de edição do JO S: 93/2026

Data de publicação: 15/05/2026