

334932-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura para edifícios – Mission de Maîtrise d'oeuvre - Construction de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaires (LLI) - Lots 1 et 2 - Chanzy POINTE A PITRE

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Société Immobilière de la Guadeloupe

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission de Maîtrise d'oeuvre - Construction de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaires (LLI) - Lots 1 et 2 - Chanzy POINTE A PITRE

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maitrise d'oeuvre suivantes : Mission de maitrise d'oeuvre (Bâtiment, VRD, et OPC) pour la conception et le suivi d'une opération de construction d'un ensemble immobilier de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaire (LLI), compris la réalisation de la viabilisation, des parkings et des abords

Identificador do procedimento: 8fc4a24d-2be7-49e8-be35-ae028cdf9864

Identificador interno: 2026PTN0147

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lot Chanzy 1 et 2 Boulevard du Général de Gaulle

Cidade: Pointe-à-pitre

Código postal: 97110

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mission de Maîtrise d'oeuvre - Construction de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaires (LLI) - Lots 1 et 2 - Chanzy POINTE A PITRE

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maitrise d'oeuvre suivantes : Mission de maitrise d'oeuvre (Bâtiment, VRD, et OPC) pour la conception et le suivi d'une opération de construction d'un ensemble immobilier de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaire (LLI), compris la réalisation de la viabilisation, des parkings et des abords
Identificador interno: S-PF-1812892

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lot Chanzy 1 et 2 Boulevard du Général de Gaulle

Cidade: Pointe-à-pitre

Código postal: 97110

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/06/2026

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812892>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812892>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 15/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/06/2026 20:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sig

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Aucune avance prévue.
Les prix sont actualisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 52E8888D-FFC8-58DD-CA6FEE4DB2F65124

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Société Immobilière de la Guadeloupe

Número de registo: 51126

Endereço postal: Lot n°5 La Rocade Grand Camp

Cidade: Les Abymes

Código postal: 97139

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

Ponto de contacto: BAJARD Olivier

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Telefone: 0806800971

Endereço Internet: <http://www.sig-guadeloupe.fr>

Perfil do adquirente: <http://agysoft.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Número de registo: 52E888C8-0A02-4DC0-05192F365B922760

Endereço postal: Place Gourbeyre

Cidade: Pointe A Pitre

Código postal: 97110

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

Correio eletrónico: tj-pointe-a-pitre@justice.fr

Telefone: 0590896950

Fax: 0590838044

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Número de registo: 52E888D8-05A6-2E4E-82B732B7FB47014E

Endereço postal: Place Gourbeyre

Cidade: Pointe A Pitre

Código postal: 97110

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

Correio eletrónico: tj-pointe-a-pitre@justice.fr

Telefone: 0590896950

Fax: 0590838044

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a5eaa1bc-d37a-4bba-8622-89f24d40e28c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/05/2026 17:10:54 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 334932-2026

N.º de edição do JO S: 94/2026

Data de publicação: 18/05/2026