

335493-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Hogeschool Rotterdam

Correio eletrónico: inkoop@hr.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Descrição: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identificador do procedimento: ddd7b52f-5db2-4e87-96a6-6c6221a460ee

Identificador interno: 2026/005/VeF

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90919300 Serviços de limpeza de escolas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Rotterdam

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 36 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Descrição: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90919300 Serviços de limpeza de escolas

Opções:

Descrição das opções: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Rotterdam

5.1.3. Duração estimada

Duração: 8 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 28 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eis met gunningscomponent

Descrição: Zie bijlage 2 Eis met gunningscomponent

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie beschrijvend document en prijzenblad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425090>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425090>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Zie beschrijvend document, paragraaf 3.8

Contractvorm

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Stichting Hogeschool Rotterdam - Bevoegde instantie bemiddeling

Instância de recurso: Stichting Hogeschool Rotterdam - Rechtbank

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Hogeschool Rotterdam

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Hogeschool Rotterdam - Inlichtingen over beroepsprocedures

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Hogeschool Rotterdam

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Hogeschool Rotterdam
Número de registo: 10674506
Endereço postal: Blaak 555
Cidade: Rotterdam
Código postal: 3011 GB
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Karima el Ouahrani
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Telefone: +31 107944335
Endereço Internet: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank
Cidade: Den Haag
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Bevoegde instantie bemiddeling
Cidade: Rotterdam
Código postal: 3015CX
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Endereço Internet: <http://www.hr.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Inlichtingen over beroepsprocedures
Cidade: Rotterdam
Código postal: 3015CX
Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@hr.nl
Endereço Internet: <http://www.hr.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:
c7ddae9f-fec5-4593-acee-dd1d46e02c13-01

Principal motivo da alteração

:
Procedimento suspenso devido a reclamação, recurso ou qualquer outra forma de reapreciação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cc7f1040-3a10-417a-a025-0fcc6c4c8e44 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/05/2026 15:56:07 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 335493-2026

N.º de edição do JO S: 94/2026

Data de publicação: 18/05/2026