

337030-2026 - Concurso

Portugal – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Aquisição de serviços de limpeza e higiene a edifícios e outros espaços municipais

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Município de Castelo Branco

Correio eletrónico: contratacao publica@cm-castelobranco.pt

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Aquisição de serviços de limpeza e higiene a edifícios e outros espaços municipais

Descrição: Aquisição de serviços de limpeza e higiene a edifícios e outros espaços municipais

Identificador do procedimento: afada2c4-2926-4d34-ad6b-80d2198ed950

Identificador interno: LPQ I S 079/2026

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: As Características do Processo estão descritas nas peças processuais.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

2.1.2. Local de execução

Cidade: Freguesia de Castelo Branco - Castelo Branco

Subdivisão do país (NUTS): Beira Baixa (PT16H)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 622 468,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Aquisição de serviços de limpeza e higiene a edifícios e outros espaços municipais

Descrição: Aquisição de serviços de limpeza e higiene a edifícios e outros espaços municipais

Identificador interno: LPQ I S 079/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Opções:

Descrição das opções: Ver artigo 3.º do Programa de Procedimento - Nos termos e para efeitos do disposto na subalínea iv) da alínea a) do n.º 1 do artigo 27º do CCP, desde já se indica a possibilidade de adoção de um procedimento de ajuste direto para a celebração de um futuro contrato de aquisição de serviços que consistam na repetição de serviços similares conforme objeto do presente concurso público. A natureza e âmbito do recurso a adjudicação de serviços similares versará essencialmente sobre a prestação de serviços de li

5.1.2. Local de execução

Cidade: Freguesia de Castelo Branco - Castelo Branco

Subdivisão do país (NUTS): Beira Baixa (PT16H)

País: Portugal

5.1.3. Duração estimada

Duração: 365 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 622 468,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Utilização de produtos de limpeza não tóxicos

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: A. Experiência em contratos semelhantes - Número e relevância de contratos (Ver programa de procedimento e documento \"Modelo de Avaliação\")
Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: B. Estrutura de supervisão - Experiência e organização - (Ver programa de procedimento e documento \"Modelo de Avaliação\")

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: C. Sistema de controlo de qualidade - Metodologia e instrumentos - (Ver programa de procedimento e documento \"Modelo de Avaliação\")

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: D. Capacidade económica e financeira - Volume de negócios - (Ver programa de procedimento e documento \"Modelo de Avaliação\")

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: E. Experiência em transmissão de trabalhadores - Experiência comprovada - (Ver programa de procedimento e documento \"Modelo de Avaliação\")

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: F. Plano de mobilização - Organização e metodologia - (Ver programa de procedimento e documento \"Modelo de Avaliação\")

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: G. Seguro de responsabilidade civil - Capital seguro - (Ver programa de procedimento e documento \"Modelo de Avaliação\")

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço
Descrição: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português
Endereço dos documentos do concurso: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA5Nzl2NQ

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: O valor da caução é de 1.00% do preço contratual.

Prazo para a receção das propostas: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: As Condições da Execução são as descritas nas peças do procedimento.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: As Condições Financeiras são as descritas nas peças do procedimento.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Município de Castelo Branco

Informações sobre os prazos de recurso: 10 dias

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Município de Castelo Branco

Número de registo: 501143530

Departamento: Câmara Municipal de Castelo Branco

Endereço postal: Praça Município

Cidade: Castelo Branco

Código postal: 6000-458

Subdivisão do país (NUTS): Beira Baixa (PT16H)

País: Portugal
Ponto de contacto: Câmara Municipal de Castelo Branco
Correio eletrónico: contratacaopublica@cm-castelobranco.pt
Telefone: 272330330
Fax: 272330324
Endereço Internet: <https://www.cm-castelobranco.pt>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.acingov.pt>

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Número de registo: 500792887
Departamento: Unidade do Diário da República
Endereço postal: Avenida António José de Almeida
Cidade: Lisboa
Código postal: 1000-042
Subdivisão do país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
País: Portugal
Ponto de contacto: Ponto de contacto
Correio eletrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefone: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Endereço Internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 68d59c3b-045f-430f-bab4-917a000fd146 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 14/05/2026 15:16:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português
Número de publicação do anúncio: 337030-2026
N.º de edição do JO S: 94/2026
Data de publicação: 18/05/2026