

337327-2026 - Concurso

França – Construção de edifícios – Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation
317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: GENNEVILLIERS HABITAT

Correio eletrónico: corresponder@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Descrição: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Identificador do procedimento: 0202b254-adb2-452e-93e7-599f6e283ae5

Identificador interno: 2026-294

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211200 Construção de centros de acolhimento, 45453100

Obras de recuperação, 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Cidade: Gennevilliers

Código postal: 92230

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. L'attention des candidats est attirée sur l'obligation de remise des candidatures et des offres sous format dématérialisé, via le profil acheteur de Gennevilliers Habitat (Cf. Règlement de la consultation). Dans ce cadre, il est fortement conseillé de débiter les opérations de dépôt au plus tard 48h à l'avance. Les offres soumises hors délais ne pourront être prises en compte. Les renseignements d'ordre administratif et technique

peuvent être obtenus via la plateforme agysoft.marches-publics.info Les candidats devront faire parvenir leur demande jusqu'à 10 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres. En cas de recours concernant la présente consultation, le tribunal compétent serait le Tribunal de Grande Instance de Nanterre

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Descrição: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Identificador interno: T-PF-1816893

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211200 Construção de centros de acolhimento, 45453100

Obras de recuperação, 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Cidade: Gennevilliers

Código postal: 92230

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2027

Duração: 47 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816893>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816893>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 12/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Nanterre

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 52EA4C3C-A5CA-9F6F-454D197FE253D6F9

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: GENNEVILLIERS HABITAT

Número de registo: 58822

Endereço postal: 33, rue des Chevrins

Cidade: Gennevilliers
Código postal: 92230
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Ponto de contacto: RAYNAUD Lauriane
Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com
Telefone: 0750651480
Endereço Internet: <http://www.opf-gennevilliers.fr>
Perfil do adquirente: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Número de registo: 52EA4C62-BD0A-8D8B-5C66E3181EBD97C1
Endereço postal: 179-191, avenue Joliot-Curie
Cidade: Nanterre
Código postal: 92020
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: tj-nanterre@justice.fr
Telefone: 0899029703
Fax: 0899186589

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Número de registo: 52EA4C71-A37D-CDE3-23BCDC2E76743F4C
Endereço postal: 179-191, avenue Joliot-Curie
Cidade: Nanterre
Código postal: 92020
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: tj-nanterre@justice.fr
Telefone: 0899029703
Fax: 0899186589

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
3c5b242f-35bf-4eac-a11c-567f91ce5d69-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Remise des offres: Au lieu du 05/06/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 12/06/2026 à 16h00 au plus tard.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a5699c05-957e-47e8-8b21-91ae1d49243d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/05/2026 17:11:05 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 337327-2026

N.º de edição do JO S: 94/2026

Data de publicação: 18/05/2026