

338123-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Correio eletrónico: contratacionhacfp@madrid.org

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid

Descrição: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid

Identificador do procedimento: bd34e1df-6d2c-43cb-b116-e62bb1a1ac7e

Anúncio anterior: 192576-2026

Identificador interno: A/SER-008784/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 661 964,47 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid
Descrição: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid
Identificador interno: A/SER-008784/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 38 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 661 964,47 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 192576-2026

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Evaluable de forma automática mediante aplicación de fórmulas

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 65

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol

Endereço dos documentos do concurso: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Sí, según lo indicado en el apartado 16 del cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informações sobre os prazos de recurso: Recurso Especial en materia de contratación: de forma general quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique o publique el acto impugnado y con las particularidades previstas en el artículo 50 de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos de Sector Público

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organização que recebe pedidos de participação: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Número de registo: S7800001E
Departamento: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa
Endereço postal: C. Manuel Cortina, 2
Cidade: Madrid
Código postal: 28010
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: contratacionhacfp@madrid.org
Telefone: 915802022
Endereço Internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Número de registo: No aplica
Endereço postal: C. Manuel Cortina, 2
Cidade: Madrid
Código postal: 28010
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: tribunal.contratacion@madrid.org
Telefone: 917206346

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e5ccfef6-b11c-4eac-a9fd-79cd388cecb0 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 14/05/2026 10:41:01 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 338123-2026
N.º de edição do JO S: 94/2026
Data de publicação: 18/05/2026