

338216-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de edifícios – Bouwteamaannemer P.I. School de Hondsberg

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso — regime simplificado

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Koraal

Correio eletrónico: rpanhuis@koraal.nl

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bouwteamaannemer P.I. School de Hondsberg

Descrição: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondsberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identificador do procedimento: 49b299c4-7c88-4921-8c2d-9339a29ea97d

Identificador interno: 2f9d5aeb-85b8-4d55-b9ac-5b1851eed9e1

Tipo de procedimento: Limitado

Principais características do processo: De aanbesteding wordt uitgevoerd volgens een niet-openbare procedure. Geïnteresseerde partijen kunnen zich aanmelden door het indienen van een aanmelding. Op basis van de ingediende aanmeldingen worden de kandidaten beoordeeld aan de hand van de geschiktheidseisen en selectiecriteria zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. Opdrachtgever is voornemens om 3 gegadigden te selecteren en uit te nodigen tot inschrijving. De geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd om een inschrijving in te dienen. Deze inschrijving wordt beoordeeld op basis van de gunningscriteria zoals opgenomen in de leidraad. De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de beste prijs/kwaliteit verhouding (BPKV).

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45223800 Montagem e edificação de estruturas prefabricadas, 45300000 Instalações em edifícios, 45400000 Obras de acabamento de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hondsberg 5

Cidade: Oisterwijk

Código postal: 5062JT

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 750 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Stichting Koraal

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP), Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg

Descrição: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identificador interno: ebe9bf02-e0a4-455a-b8f1-d69d78176320

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45223800 Montagem e edificação de estruturas prefabricadas, 45300000 Instalações em edifícios, 45400000 Obras de acabamento de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hondenberg 5

Cidade: Oisterwijk

Código postal: 5062JT

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 750 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Informações adicionais: Stichting Koraal

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Prazo para a receção das manifestações de interesse: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Koraal

Número de registo: 41066221

Endereço postal: Poststraat 1

Cidade: Sittard

Código postal: 6135KR

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Roy in t Panhuis

Correio eletrónico: rpanhuis@koraal.nl

Telefone: +31622508723

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ce3978bb-4117-4784-b4d3-70dfe341a6da - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso — regime simplificado

Subtipo de anúncio: 20

Data de envio do anúncio: 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 338216-2026

N.º de edição do JO S: 94/2026

Data de publicação: 18/05/2026