

338556-2026 - Concurso

Suécia – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Ansökningsinbjudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus Frescati, Stockholm
OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Akademiska Hus Aktiebolag

Correio eletrónico: Elisabeth.Norling@akademiskahus.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ansökningsinbjudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus Frescati, Stockholm

Descrição: Södra Huset vid Frescati omfattar sex sammanbyggda huskroppar, A–F, med tillhörande länkbyggnad, ca 66 000 kvm. Huskropparna är K-märkta. Projektet avser ett successivt genomförande av underhåll, förnyelse och ombyggnadsåtgärder.

Identificador do procedimento: 47440ccd-63b1-4bcb-8515-7e66d9838849

Identificador interno: 26/99

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ansökningsinbjudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus Frescati, Stockholm

Descrição: Södra Huset vid Frescati omfattar sex sammanbyggda huskroppar, A–F, med tillhörande länkbyggnad, ca 66 000 kvm. Huskropparna är K-märkta. Projektet avser ett successivt genomförande av underhåll, förnyelse och ombyggnadsåtgärder.

Identificador interno: 26/99

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91982>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91982&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 08/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Förvaltningsrätten

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: 10 dagar

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Akademiska Hus Aktiebolag

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Akademiska Hus Aktiebolag

Número de registo: 5564599156

Departamento: Inköp

Endereço postal: Box 483

Cidade: Göteborg

Código postal: 40127

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

Ponto de contacto: Elisabeth Norling

Correio eletrónico: Elisabeth.Norling@akademiskahus.se

Telefone: 010-557 24 00

Endereço Internet: <http://www.akademiskahus.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 53197

Cidade: Göteborg

Código postal: 400 15

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefone: 031-732 70 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4ea47b2b-9bd7-41df-b93d-94899636af2e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/05/2026 15:25:11 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 13/05/2026 15:25:12 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 338556-2026

N.º de edição do JO S: 94/2026

Data de publicação: 18/05/2026