

338778-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano – Partijselectie stedenbouw en landschap Nieuw Brandevoort

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Helmond

Correio eletrónico: inkoop@helmond.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Partijselectie stedenbouw en landschap Nieuw Brandevoort

Descrição: • het opstellen en organiseren van een structuurplan voor Nieuw Brandevoort • het opstellen van uitgangspunten voor een beeldkwaliteitsplan voor Nieuw Brandevoort, • het opstellen en organiseren van een eerste stedenbouwkundig plan voor het 1ste deelgebied. Daarnaast kunnen optioneel aanvullende producten/werkzaamheden worden opgedragen, waaronder stedenbouwkundige plannen voor andere deelgebieden, beeldkwaliteitsplan, landschappelijke plandocumenten, stedenbouwkundige supervisie, verdiepende en noodzakelijke onderzoeken. Plangebied voor circa 4000 woningen.

Identificador do procedimento: 1977a26a-5c98-4b9e-be54-e0b05e110bf3

Identificador interno: 53042423

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Helmond

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Partijselectie stedenbouw en landschap Nieuw Brandevoort

Descrição: Structuurplan, uitgangspunten beeldkwaliteitsplan, stedenbouwkundig plan 1e deelgebied, alsmede de optionele werkzaamheden/producten als vermeld. Plangebied voor circa 4000 woningen

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano

Opções:

Descrição das opções: Optioneel aanvullende producten/werkzaamheden worden opgedragen, waaronder stedenbouwkundige plannen voor andere deelgebieden, beeldkwaliteitsplan, landschappelijke plandocumenten, stedenbouwkundige supervisie, verdiepende en noodzakelijke onderzoeken. Zie nader de Selectieleidraad.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Helmond

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Zie leidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie leidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425047>

5.1.12. Condições do concurso**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425047>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Helmond - Rechtbank Oost-Brabant

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Helmond

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Helmond

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Helmond

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Helmond

Número de registo: 50664505

Endereço postal: Weg op den Heuvel 35
Cidade: Helmond
Código postal: 5701 NV
Subdivisão do país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Niek Bonhof
Correio eletrónico: inkoop@helmond.nl
Telefone: +31 492587777
Endereço Internet: <http://www.helmond.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Oost-Brabant
Endereço postal: Leeghwaterlaan 8
Cidade: 's-Hertogenbosch
Código postal: 5223 BA
Subdivisão do país (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: de voorzieningenrechter
Correio eletrónico: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9dcadeb8-948d-41f4-94bf-89e877cca012 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 13/05/2026 15:13:58 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 338778-2026
N.º de edição do JO S: 94/2026
Data de publicação: 18/05/2026