

340089-2026 - Concurso

França – Serviços relacionados com praias – Délégation de Service Public sous forme d’affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1

OJ S 95/2026 19/05/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Correio eletrónico: marchespublics@mairie-mandelieu.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Délégation de Service Public sous forme d’affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1

Descrição: Le lot de plage, de la présente consultation, est destiné à l'exploitation d'activités répondant aux besoins du service public balnéaire sur les plages de la Siagne. S'agissant d'un affermage, une structure est présente sur le lot de plage, et est mise à disposition du sous-concessionnaire.

Identificador do procedimento: 6c37476d-8e71-4b83-aa35-e535435361c7

Identificador interno: 2026/16

Principais características do processo: La procédure de passation du futur contrat de délégation de service public sous forme d’affermage est régie par les dispositions des articles L 1411-1 et R 1411-1, et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, du Code de la Commande Publique et du Décret n°2006-608 du 26 mai 2006 relatif aux concessions de plage, repris par les dispositions du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques. La présente consultation relève des concessions de service, telles que définies à la partie III du Code de la commande publique. Elle intervient consécutivement à la délibération du Conseil Municipal de la commune de Mandelieu-La Napoule du 23 janvier 2026 portant autorisation de principe de recourir à la gestion déléguée du lot n°1 sous forme d’affermage, et lancement de ladite consultation. Cette consultation est passée en vertu de la procédure formalisée et fait l'objet d'une publication telle que définie à l'article R. 3122-1 du code de la commande publique. La consultation est menée dans le cadre d'une « procédure ouverte » conformément à l'article R. 3123-14 du code de la Commande Publique. Conformément à l'article L.3121-1 du code de la commande publique, la Commune se réserve la possibilité de recourir à la négociation.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 92332000 Serviços relacionados com praias

Classificação adicional (cpv): 39310000 Equipamento para fornecimento de refeições (catering)

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lot n° 1 situé sur les plages naturelles de la Siagne - accès se fait depuis la RD 6098

Cidade: MANDELIEU-LA NAPOULE

Código postal: 06210

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 22 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Informações adicionais: La visite du site est obligatoire pour tout candidat souhaitant remettre une offre. Les visites s'effectueront uniquement sur rendez-vous, après inscription à l'adresse suivante: service.juridique@mairie-mandelieu.fr. A l'issue de la visite, une attestation de visite sera remise au candidat et devra obligatoirement être jointe au dossier de consultation. Toute candidature déposée sans attestation de visite sera déclarée irrégulière et ne sera pas analysée. Les candidats seront réputés avoir parfaitement connaissance du site et de ses contraintes, pour les avoir visités préalablement à la remise de leur offre. Le dossier de consultation est mis à la disposition des candidats manifestant leur intérêt dès la publication de l'avis de concession. Les offres seront remises concomitamment à celles des candidatures, mais par pli séparé. Le dossier de consultation est disponible gratuitement à l'adresse électronique suivante: www.marches-securises.fr RENSEIGNEMENTS DURANT LA REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de réception des offres (le jour de la date limite de remise des offres n'est pas comptabilisé dans le calcul des 10 jours) leur demande par écrit à l'adresse mail suivante : marchespublics@mairie-mandelieu.fr Une réponse sera alors adressée, par écrit au plus tard six (6) jours avant la date limite de remise des offres, conformément à l'article R 3122-12 du code de la commande publique. La durée de validité des offres est de 9 mois à compter de la date limite de réception des offres.

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Délégation de Service Public sous forme d'affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1
Descrição: La présente consultation a pour objet la gestion déléguée par voie d'affermage du sous-traité d'exploitation d'un lot de plage. Le lot de plage est destiné à l'exploitation d'activités répondant aux besoins du service public balnéaire sur les plages de la Siagne. Il présente une superficie totale maximale de 2.200 m², décomposée comme suit : -1320 m² de surface dédiée au service public des bains de mer ; -580 m² maximum de terrasse ; -300 m² maximum d'installations démontables accueillant la salle de restaurant, la cuisine et les locaux techniques (dont une surface d'exploitation toit terrasse de 150 m² maximum). Il est précisé qu'il s'agit de superficies maximums autorisées. Les candidats pourront proposer des occupations moindres, dans le respect d'une affectation de la surface totale dédiée aux bains de mer d'au moins 60 %. Les installations balnéaires démontables déjà présentes sur la plage

seront mises à disposition du futur exploitant par la collectivité. Ce dernier pourra y apporter toute modification prévue dans son projet architectural et autorisée par permis de construire, dans la limite des surfaces maximales susmentionnées. Le sous-concessionnaire aura à sa charge la réalisation des investissements complémentaires nécessaires au fonctionnement du service. Il prendra à sa charge les frais d'exploitation. Il prendra en charge le démontage hivernal de la structure, son stockage et son remontage, en cas de refus d'ouverture hivernale de son lot balnéaire. Il gèrera le service à ses risques et périls et sera rémunéré sur les usagers du service public.

Identificador interno: 2026-16

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 92332000 Serviços relacionados com praias

Classificação adicional (cpv): 39310000 Equipamento para fornecimento de refeições (catering)

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lot n° 1 situé sur les plages naturelles de la Siagne accès se fait depuis la RD 6098.

Cidade: MANDELIEU-LA NAPOULE

Código postal: 06210

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 8 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 22 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Concept de service

Descrição: Pondération selon règlement de consultation

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Critère architectural

Descrição: Pondération selon règlement de consultation

Critério:

Tipo: Preço
Nome: Critère financier
Descrição: Pondération selon règlement de consultation

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Prazo para a receção das propostas: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: En cas de groupement d'opérateurs économiques, il n'est pas exigé de forme juridique déterminée pour la remise de la candidature et de l'offre. Le groupement devra toutefois être représenté par un mandataire. Toutefois, si le choix du sous-concessionnaire se porte sur un groupement d'opérateurs économiques conjoints, alors ce dernier devra revêtir la forme d'un groupement solidaire pour assurer la bonne exécution du contrat après attribution du contrat.

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Nice

Informações sobre os prazos de recurso: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Le Tribunal Administratif de Nice peut être saisi sur la base : - soit de l'article L.551-1 à 551-12 (référé pré-contractuel) du Code de justice administrative avant la signature du contrat - soit de l'article L.551-13 à L 551.23 (référé contractuel) du Code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais de l'article R.551-7 du même code. - soit de l'article R.421-1 à R 421.7 (recours pour excès de pouvoir ouvert aux tiers contre un acte détachable du contrat) du Code de justice administrative pouvant être exercé dans les 2 mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée. - soit du recours en contestation de la validité du contrat (Jurisprudence "Tarn et Garonne"), qui peut être exercé par les tiers du contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicités appropriées.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Nice

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Número de registo: 21060079700182

Departamento: service de la commande publique

Endereço postal: Avenue de la République

Cidade: Mandelieu-la-Napoule

Código postal: 06210

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

Correio eletrónico: marchespublics@mairie-mandelieu.fr

Telefone: +33 492973071

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.marches-securises.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Administratif de Nice

Número de registo: 7060005000026

Endereço postal: 18 avenue des Fleurs - CS 61039

Cidade: Nice

Código postal: 06050

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-nice@juradm.fr

Telefone: +33 489978600

Endereço Internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

332171-2026

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

PROCEDURE - la section 5-lot- 5.1.12 conditions du marché public est modifiée comme suit :
soumission électronique autorisée est remplacée par soumission électronique requise. Rajout
informations : Remise des candidatures et offres voir précisions dans le règlement de
consultation.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: la section 5-lot- 5.1.12 conditions du marché public est modifiée comme suit : soumission électronique autorisée est remplacée par soumission électronique requise. Rajout informations : Remise des candidatures et offres voir précisions dans le règlement de consultation.

Os documentos do concurso foram alterados em: 15/05/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: eaf18289-3104-4431-83cc-db85924689af - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 15/05/2026 17:36:42 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 340089-2026

N.º de edição do JO S: 95/2026

Data de publicação: 19/05/2026