

340280-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de equipamento de refrigeração – VE434 Kaelte-technische Anlagen

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Staatliches Bauamt Rosenheim

Correio eletrónico: vergabe@stbaro.bayern.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: VE434 Kaelte-technische Anlagen

Descrição: Die Kälte-technik unterteilt sich in zwei Bereiche. Die Versorgung der zwei Serverräume erfolgt über zwei Kältezentralen auf dem Dach, BTA und BTB. Hier besteht eine A# und B#Versorgung mit je zwei Kältemaschinen à 160 kW und je einem Rückkühler mit 160 kW. Die Anlagen arbeiten mit dem Kältemittel R290 sowie dem Medium Glykol. Die Gebäudekälte wird über drei Kältemaschinen mit je 550 kW betrieben, wobei eine Maschine die Redundanz darstellt. Für den Winterbetrieb steht ein Rückkühler mit 300 kW zur Verfügung. Die Geräte befinden sich an der Südseite des Gebäudes neben dem Gaslager und verwenden ebenfalls R290. Insgesamt haben wir 6 stehende Klimaschränke (4 x 85kW mit Befeuchter und 2 x 80kW ohne befeuchter) für die Server und 82 ULK (bis 15kW). In der Zentrale stehen zwei Verteiler, über die alle Lüftungsgeräte und ULK versorgt werden. Zwei Wärmetauscher mit je 1100 kW Leistung wechseln vom Medium Glykol auf Wasser und puffern in einen 12 000#Liter#Speicher. Die Versorgung des Gebäudes wird über das Rohrnetz von ca. 4.600m Stahlrohr realisiert.

Identificador do procedimento: 3fb6690a-8a19-4952-85cc-87a4a5fe8ba1

Identificador interno: 26-016119

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331231 Instalação de equipamento de refrigeração

Classificação adicional (cpv): 45331220 Instalação de ar condicionado, 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

2.1.2. Local de execução

Cidade: Oberschleißheim

Código postal: 85764

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Ativos sob gestão por um liquidatário: Insolvenz

Atividades suspensas: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Insolvência: Zahlungsunfähigkeit

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: VE434 Kältetechnische Anlagen

Descrição: Die Kältetechnik unterteilt sich in zwei Bereiche. Die Versorgung der zwei Serverräume erfolgt über zwei Kältezentralen auf dem Dach, BTA und BTB. Hier besteht eine A# und B#Versorgung mit je zwei Kältemaschinen à 160 kW und je einem Rückkühler mit 160 kW. Die Anlagen arbeiten mit dem Kältemittel R290 sowie dem Medium Glykol. Die Gebäudekälte wird über drei Kältemaschinen mit je 550 kW betrieben, wobei eine Maschine die Redundanz darstellt. Für den Winterbetrieb steht ein Rückkühler mit 300 kW zur Verfügung. Die Geräte befinden sich an der Südseite des Gebäudes neben dem Gaslager und verwenden ebenfalls R290. Insgesamt haben wir 6 stehende Klimaschränke (4 x 85kW mit Befeuchter und 2 x 80kW ohne befeuchter) für die Server und 82 ULK (bis 15kW). In der Zentrale stehen zwei Verteiler, über die alle Lüftungsgeräte und ULK versorgt werden. Zwei Wärmetauscher mit je 1100 kW Leistung wechseln vom Medium Glykol auf Wasser und puffern in einen 12 000#Liter#Speicher. Die Versorgung des Gebäudes wird über das Rohrnetz von ca. 4.600m Stahlrohr realisiert

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331231 Instalação de equipamento de refrigeração

Classificação adicional (cpv): 45331220 Instalação de ar condicionado, 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

5.1.2. Local de execução

Cidade: Oberschleißheim

Código postal: 85764

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 21/05/2027

Duração: 744 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da

Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/293625>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: keine

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Staatliches Bauamt Rosenheim

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Staatliches

Bauamt Rosenheim

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Staatliches

Bauamt Rosenheim

Organização que recebe pedidos de participação: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Staatliches Bauamt Rosenheim

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Staatliches Bauamt Rosenheim

Número de registo: A500

Departamento: Vergabestelle

Endereço postal: Wittelsbacherstraße 11

Cidade: Rosenheim

Código postal: DE-83022

Subdivisão do país (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabe@stbaro.bayern.de

Telefone: 004980313940

Endereço Internet: <https://www.stbaro.bayern.de>

Perfil do adquirente: <https://www.stbaro.bayern.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Número de registo: 09-0318006-60

Endereço postal: Maximilianstraße 39

Cidade: München

Código postal: DE-80534
Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefone: 00498927162411
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
f1929ae7-360c-4272-ba78-e9837cbf7c21-01
Principal motivo da alteração
:
Correção pelo editor
Descrição
:
Verschiebung Fristen

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 179cb36a-de29-4e0a-b2f4-d8ccb329525c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 18/05/2026 07:41:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 340280-2026
N.º de edição do JO S: 95/2026
Data de publicação: 19/05/2026