

341025-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços a empresas: direito, comercialização, consultoria, recrutamento, impressão e segurança – Nicht offenes Verfahren zur Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation - VOEK 616-25

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Correio eletrónico: verdingung@bundesimmobilien.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nicht offenes Verfahren zur Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation - VOEK 616-25

Descrição: Auftragsgegenstand ist die Begleitung von Bau-, Infrastruktur-, Sanierungs- oder Stadtentwicklungsprojekten mit hohen kommunikativen, politischen oder gesellschaftlichen Anforderungen. Insbesondere die strategische und operative Unterstützung von Wohnungsneubauprojekten bei Bürgerbeteiligungsverfahren, bei der Mieterkommunikation und bei der Öffentlichkeitsarbeit. Die Ausschreibung beinhaltet insgesamt 4 Lose: Los 1: Berlin, Brandenburg Los 2: Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland Los 3: Bayern, Baden-Württemberg Los 4: Sachsen-Anhalt, Niedersachsen, Bremen, Sachsen, Thüringen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern, Schleswig-Holstein

Identificador do procedimento: 9526fc0b-2f97-477c-9480-82ce79c04bcd

Identificador interno: VOEK 616-25

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79000000 Serviços a empresas: direito, comercialização, consultoria, recrutamento, impressão e segurança

Classificação adicional (cpv): 79416000 Serviços de relações públicas

2.1.2. Local de execução

Cidade: Bonn

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Informações adicionais: Los 1 Berlin, Brandenburg Los 2 Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland Los 3 Bayern, Baden-Württemberg Los 4 Sachsen-Anhalt, Niedersachsen, Bremen, Sachsen, Thüringen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern, Schleswig-Holstein

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zusätzliche Informationen: 1) Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen - z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833/2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer 3.2 der Anlage B-03 „Bewerberauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen. 2.1) Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Die Teilnehmer werden gebeten, Anfragen bis spätestens 04.06.2026 zu stellen, damit zusätzliche Informationen rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt werden können. Auskünfte werden den Teilnehmern in anonymisierter Form mitgeteilt. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, deren Klärung für die Angebotsabgabe wesentlich sind, z.B., weil sie die Preisermittlung beeinflussen oder die Vergabeunterlagen unvollständig bzw. nicht für alle Bieter gleichermaßen verständlich sind, so hat der Bieter die Auftraggeberin unverzüglich und vor Ende der Angebotsfrist in Textform darauf hinzuweisen. 2.2) Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an den e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 228 99 610 1234 E-Mail: ticket@bescha.bund.de Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr, Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU vgv

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: 1) Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.1 verwiesen. 2) Bezug des Bieters zu Russland; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.2 verwiesen. Die Auswahl der Bewerber, die zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden, erfolgt im Rahmen der Eignungsprüfung auf der Grundlage der von ihnen eingereichten Eignungsnachweise. Mindestanforderung an das Unternehmen: - Das Unternehmen muss mindestens 3 Beschäftigte bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart haben. - Benennung von mindestens 4 vergleichbaren Referenzen von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre (Anlage B-03 Ziffer 4.2.3). Jeweils 2 aus den Leistungsarten: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung,

Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten und Krisenkommunikation. - Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 5-jährige Berufserfahrung im Bereich der Kommunikation- und Öffentlichkeitsarbeit verfügen. - Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 3-jährige Berufserfahrung verfügen, bei welcher sie eine leitende Funktion ausübten. Es ist beabsichtigt bis zu 5 Bewerber je Los zur Abgabe eines Angebots aufzufordern. Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bewerber nicht. Wichtiger Hinweis: Fehlende oder fehlerhafte Angaben in den eingereichten Unterlagen können zum sofortigen Ausschluss des Teilnahmeantrags ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Sofern mehr als 5 Bewerber die Mindestanforderungen erfüllen, erfolgt für die verbleibenden Bewerber eine Bewertung auf Grundlage der Eignungsnachweise anhand der in der Eignungsmatrix (Anlage A-02) aufgeführten Kriterien und Zielerfüllungsgrade. Hierbei erfolgt die Punktevergabe wie folgt: K.1 Persönliche Referenzen der fachlichen Ansprechperson (Projektleitung) Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) anhand von Leistungszeiträumen Leistungszeitraum als Projektleitung in dem jeweiligen Projekt (Referenz 1 und 2) Referenz 1 4 Punkte - Berufserfahrung ab 7 Jahren 3 Punkte - Berufserfahrung ab 5 Jahren bis zu 7 Jahren 2 Punkte - Berufserfahrung ab 2 Jahren bis zu 5 Jahren 1 Punkt - Berufserfahrung von bis zu 2 Jahren Referenz 2 4 Punkte - Berufserfahrung ab 7 Jahren 3 Punkte - Berufserfahrung ab 5 Jahren bis zu 7 Jahren 2 Punkte - Berufserfahrung ab 2 Jahren bis zu 5 Jahren 1 Punkt - Berufserfahrung von bis zu 2 Jahren K.2 Persönliche Referenzen der Vertretung der fachlichen Ansprechperson (Projektleitung) Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) anhand von Leistungszeiträumen Leistungszeitraum als Projektleitung oder Vertretung der Projektleitung in dem jeweiligen Projekt (Referenz 1 und 2) Referenz 1 4 Punkte - Berufserfahrung ab 4 Jahren 3 Punkte - Berufserfahrung ab 3 Jahren bis zu 4 Jahren 2 Punkte - Berufserfahrung ab 2 Jahren bis zu 3 Jahren 1 Punkt - Berufserfahrung von bis zu 2 Jahren Referenz 2 4 Punkte - Berufserfahrung ab 4 Jahren 3 Punkte - Berufserfahrung ab 3 Jahren bis zu 4 Jahren 2 Punkte - Berufserfahrung ab 2 Jahren bis zu 3 Jahren 1 Punkt - Berufserfahrung von bis zu 2 Jahren Die bei den einzelnen Bewertungskriterien erzielten Punktzahlen werden addiert und zu einer Gesamtpunktzahl zusammengefasst. Die bis zu 5 Bewerber mit den höchsten Punktzahlen werden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Sollte es im Bewerberkreis zu einer punktgleichen Bewertung auf dem 5. Platz kommen, dann wird unter den punktgleichen Bewerbern derjenige zur Abgabe eines Angebots aufgefordert, der bei dem Kriterium „Persönliche Referenzen der fachlichen Ansprechperson (Projektleitung)“ in Summe die meisten Punkte erzielt hat. Besteht danach weiterhin eine Punktgleichheit zwischen den Bewerbern, entscheidet das Los.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 1 Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation Berlin, Brandenburg

Descrição: Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation

Identificador interno: VOEK 616-25 Los 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79000000 Serviços a empresas: direito, comercialização, consultoria, recrutamento, impressão e segurança

Classificação adicional (cpv): 79416000 Serviços de relações públicas

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich 2-malig um jeweils ein weiteres Jahr, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt neun Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 31.10.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Berlin, Brandenburg

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Die Betriebshaftpflichtversicherung hat mindestens folgende Deckungssummen (bei mindestens zweifacher Maximierung im

Versicherungsjahr) pro Schadensfall aufzuweisen: Geforderte Deckungssummen (pro

Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 1 Mio. €

Sachschäden: mindestens 1 Mio. € Vermögensschäden: mindestens 500.000 € Der Nachweis

für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden. Eigenerklärung zum Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz (netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Eigenerklärung über die Leistungserbringung:

Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 5-jährige Berufserfahrung im Bereich der Kommunikation- und Öffentlichkeitsarbeit verfügen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 3-jährige Berufserfahrung verfügen, bei welcher sie eine leitende Funktion ausübten. Angaben zu Referenzen von den fachlichen Ansprechpersonen (jeweils Projektleitung und Vertretung der Projektleitung) Name, Vorname Ausbildung/Abschluss Referenz-Nr. 1: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Referenz-Nr. 2: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens. - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. Mindestanforderung: Das Unternehmen muss mindestens 3 Beschäftigte bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart haben. Angaben zu Referenzen (Unternehmen) Benennung von mindestens 4 vergleichbaren Referenzen von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bewerbers für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Hinweise: Bei Bewerbungsgemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bewerbungsgemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Teilnahmeantrags für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bewerber hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Teilnahmeantrags ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Referenz-Nr. 1: Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 2: Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers -

Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM -
Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen
Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 3:
Leistungsart: Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher
Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in €
netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht
Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 4: Leistungsart:
Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber -
Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) -
Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber
im Unterauftragnehmerverhältnis)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do
concurso

Número máximo de propostas aceites: 5

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem
ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Zuschlagskriterien und Gewichtung Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der
jährlichen Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen
laut Preisblatt gewertet. Gewichtung: 50 % Qualität des schriftlichen Konzepts: Die Qualität
wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. Gewichtung: 50 % Qualitätsbewertung des
schriftlichen Konzepts Die Qualität wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. In den
Unterkriterien 1 bis 4 werden die Punkte wie folgt vergeben: 25 Punkte = Zur vollsten
Zufriedenheit erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist ohne Einschränkungen in jeder
Hinsicht schlüssig, nachvollziehbar 15 Punkte = Teilweise erfüllt: Die auftragsbezogene
Darstellung ist trotz Einschränkungen noch schlüssig und nachvollziehbar und lässt im
Hinblick auf die Zielerreichung eine ausreichende Umsetzung erwarten. 0 Punkte = Nicht
erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist im Hinblick auf die Zielerreichung nicht mehr
schlüssig und nachvollziehbar oder lässt im Hinblick auf die Zielerreichung eine mangelhafte
Umsetzung erwarten oder eine Darstellung fehlt ganz oder sie enthält nur pauschale
Aussagen ohne Auftragsbezug zur ausgeschriebenen Leistung. Die für jedes Unterkriterium
erreichte Punktzahl wird addiert und zu einer Gesamtpunktzahl zusammengefasst. Die
Gesamtpunktzahl wird mit 50% multipliziert und geht als Qualitätsnote in die Ermittlung des
wirtschaftlichsten Angebots ein. Preisbewertung Der im Vergleich aller Angebote günstigste
Gesamtangebotspreis erhält die höchste Bewertungspunktzahl (50 Punkte). Die höheren
Preise der anderen Angebote erhalten entsprechend ihrer Preisabstände zum günstigsten
Angebot weniger Punkte. Die ermittelte Punktzahl geht als Preisnote in die Ermittlung des
wirtschaftlichsten Angebots ein. Die Formel für die Preisnote lautet: $PN_A = P_G / P_A * 50$
Punkte PN_A =Preisnote des zu bewertenden Angebots P_G =Preis des günstigsten Angebots
 P_A =Preis des zu bewertenden Angebots Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots Für die
Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots werden die erreichten Punktzahlen für die
Konzeptbewertung (Qualitätsnote) und die Preisbewertung (Preisnote) zu einer
Gesamtpunktzahl addiert. Bei gleicher Gesamtpunktzahl hat das Angebot, das im
Zuschlagskriterium Konzeptbewertung die höhere Punktzahl erhalten hat, den Vorrang. Bei

igualdade de pontuação e, em caso de igualdade de pontuação, o critério de desempate será o critério de pontuação. O critério de desempate será o critério de pontuação.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=861089>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861089>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bewerber nicht. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Angebote, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Die Auftraggeberin prüft die Auskömmlichkeit der Angebote gem. § 60 VgV und verlangt vom Bieter Aufklärung, wenn der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Bei weiterem Aufklärungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, die Auskömmlichkeit des Angebots eingehend zu erläutern. Wenn der Bieter die Zweifel an der Auskömmlichkeit nicht oder nicht fristgerecht ausräumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Bundes

Informações sobre os prazos de recurso: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Los 2 Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland

Descrição: Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation

Identificador interno: VOEK 616-25 Los 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79000000 Serviços a empresas: direito, comercialização, consultoria, recrutamento, impressão e segurança

Classificação adicional (cpv): 79416000 Serviços de relações públicas

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich 2-malig um jeweils ein weiteres Jahr, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt neun Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 31.10.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Die Betriebshaftpflichtversicherung hat mindestens folgende Deckungssummen (bei mindestens zweifacher Maximierung im Versicherungsjahr) pro Schadensfall aufzuweisen: Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 1 Mio. € Sachschäden: mindestens 1 Mio. € Vermögensschäden: mindestens 500.000 € Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden. Eigenerklärung zum Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz (netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Eigenerklärung über die Leitungserbringung: Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 5-jährige Berufserfahrung im Bereich der Kommunikation- und Öffentlichkeitsarbeit verfügen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 3-jährige Berufserfahrung verfügen, bei welcher sie eine leitende Funktion ausübten. Angaben zu Referenzen von den fachlichen Ansprechpersonen (jeweils Projektleitung und Vertretung der Projektleitung) Name, Vorname Ausbildung/Abschluss Referenz-Nr. 1: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Referenz-Nr. 2: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens. - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. Mindestanforderung: Das Unternehmen muss mindestens 3 Beschäftigte bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart haben. Angaben zu Referenzen (Unternehmen) Benennung von mindestens 4 vergleichbaren Referenzen von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss

auf die Leistungsfähigkeit des Bewerbers für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Hinweise: Bei Bewerbungsgemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bewerbungsgemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Teilnahmeantrags für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bewerber hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Teilnahmeantrags ohne Nachforderungsmöglichkeit führen.

Referenz-Nr. 1: Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 2: Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 3: Leistungsart: Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 4: Leistungsart: Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Número máximo de propostas aceites: 5

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Zuschlagskriterien und Gewichtung Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Gewichtung: 50 % Qualität des schriftlichen Konzepts: Die Qualität wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. Gewichtung: 50 % Qualitätsbewertung des schriftlichen Konzepts Die Qualität wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. In den Unterkriterien 1 bis 4 werden die Punkte wie folgt vergeben: 25 Punkte = Zur vollsten Zufriedenheit erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist ohne Einschränkungen in jeder Hinsicht schlüssig, nachvollziehbar 15 Punkte = Teilweise erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist trotz Einschränkungen noch schlüssig und nachvollziehbar und lässt im Hinblick auf die Zielerreichung eine ausreichende Umsetzung erwarten. 0 Punkte = Nicht erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist im Hinblick auf die Zielerreichung nicht mehr schlüssig und nachvollziehbar oder lässt im Hinblick auf die Zielerreichung eine mangelhafte

Umsetzung erwarten oder eine Darstellung fehlt ganz oder sie enthält nur pauschale Aussagen ohne Auftragsbezug zur ausgeschriebenen Leistung. Die für jedes Unterkriterium erreichte Punktzahl wird addiert und zu einer Gesamtpunktzahl zusammengefasst. Die Gesamtpunktzahl wird mit 50% multipliziert und geht als Qualitätsnote in die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots ein. Preisbewertung Der im Vergleich aller Angebote günstigste Gesamtangebotspreis erhält die höchste Bewertungspunktzahl (50 Punkte). Die höheren Preise der anderen Angebote erhalten entsprechend ihrer Preisabstände zum günstigsten Angebot weniger Punkte. Die ermittelte Punktzahl geht als Preisnote in die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots ein. Die Formel für die Preisnote lautet: $PN_A = P_G / P_A * 50$ Punkte PN_A =Preisnote des zu bewertenden Angebots P_G =Preis des günstigsten Angebots P_A =Preis des zu bewertenden Angebots Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots werden die erreichten Punktzahlen für die Konzeptbewertung (Qualitätsnote) und die Preisbewertung (Preisnote) zu einer Gesamtpunktzahl addiert. Bei gleicher Gesamtpunktzahl hat das Angebot, das im Zuschlagskriterium Konzeptbewertung die höhere Punktzahl erhalten hat, den Vorrang. Bei gleicher Gesamtpunktzahl und bei gleicher Punktzahl in dem Zuschlagskriterium Konzeptbewertung entscheidet das Los.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=861089>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861089>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bewerber nicht. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Angebote, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Die Auftraggeberin prüft die Auskömmlichkeit der Angebote gem. § 60 VgV und verlangt vom Bieter Aufklärung, wenn der Preis oder die Kosten

eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Bei weiterem Aufklärungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, die Auskömmlichkeit des Angebots eingehend zu erläutern. Wenn der Bieter die Zweifel an der Auskömmlichkeit nicht oder nicht fristgerecht ausräumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Bundes

Informações sobre os prazos de recurso: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Los 3 Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation Bayern, Baden-Württemberg

Descrição: Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation

Identificador interno: VOEK 616-25 Los 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79000000 Serviços a empresas: direito, comercialização, consultoria, recrutamento, impressão e segurança

Classificação adicional (cpv): 79416000 Serviços de relações públicas

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich 2-malig um jeweils ein weiteres Jahr, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt neun Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 31.10.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Bayern, Baden-Württemberg

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:startups#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Die Betriebshaftpflichtversicherung hat mindestens folgende Deckungssummen (bei mindestens zweifacher Maximierung im Versicherungsjahr) pro Schadensfall aufzuweisen: Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 1 Mio. € Sachschäden: mindestens 1 Mio. € Vermögensschäden: mindestens 500.000 € Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden. Eigenerklärung zum Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz (netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Eigenerklärung über die Leistungserbringung: Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 5-jährige Berufserfahrung im Bereich der Kommunikation- und Öffentlichkeitsarbeit verfügen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 3-jährige Berufserfahrung verfügen, bei welcher sie eine leitende Funktion ausübten. Angaben zu Referenzen von den fachlichen Ansprechpersonen (jeweils Projektleitung und Vertretung der Projektleitung) Name, Vorname Ausbildung/Abschluss Referenz-Nr. 1: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des

Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Referenz-Nr. 2: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens. - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. Mindestanforderung: Das Unternehmen muss mindestens 3 Beschäftigte bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart haben. Angaben zu Referenzen (Unternehmen) Benennung von mindestens 4 vergleichbaren Referenzen von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bewerbers für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Hinweise: Bei Bewerbungsgemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bewerbungsgemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Teilnahmeantrags für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bewerber hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Teilnahmeantrags ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Referenz-Nr. 1: Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 2: Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 3: Leistungsart: Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 4: Leistungsart: Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Número máximo de propostas aceites: 5

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Zuschlagskriterien und Gewichtung Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Gewichtung: 50 % Qualität des schriftlichen Konzepts: Die Qualität wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. Gewichtung: 50 % Qualitätsbewertung des schriftlichen Konzepts Die Qualität wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. In den Unterkriterien 1 bis 4 werden die Punkte wie folgt vergeben: 25 Punkte = Zur vollsten Zufriedenheit erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist ohne Einschränkungen in jeder Hinsicht schlüssig, nachvollziehbar 15 Punkte = Teilweise erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist trotz Einschränkungen noch schlüssig und nachvollziehbar und lässt im Hinblick auf die Zielerreichung eine ausreichende Umsetzung erwarten. 0 Punkte = Nicht erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist im Hinblick auf die Zielerreichung nicht mehr schlüssig und nachvollziehbar oder lässt im Hinblick auf die Zielerreichung eine mangelhafte Umsetzung erwarten oder eine Darstellung fehlt ganz oder sie enthält nur pauschale Aussagen ohne Auftragsbezug zur ausgeschriebenen Leistung. Die für jedes Unterkriterium erreichte Punktzahl wird addiert und zu einer Gesamtpunktzahl zusammengefasst. Die Gesamtpunktzahl wird mit 50% multipliziert und geht als Qualitätsnote in die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots ein. Preisbewertung Der im Vergleich aller Angebote günstigste Gesamtangebotspreis erhält die höchste Bewertungspunktzahl (50 Punkte). Die höheren Preise der anderen Angebote erhalten entsprechend ihrer Preisabstände zum günstigsten Angebot weniger Punkte. Die ermittelte Punktzahl geht als Preisnote in die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots ein. Die Formel für die Preisnote lautet: $PN_A = P_G / P_A * 50$ Punkte PN_A =Preisnote des zu bewertenden Angebots P_G =Preis des günstigsten Angebots P_A =Preis des zu bewertenden Angebots Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots werden die erreichten Punktzahlen für die Konzeptbewertung (Qualitätsnote) und die Preisbewertung (Preisnote) zu einer Gesamtpunktzahl addiert. Bei gleicher Gesamtpunktzahl hat das Angebot, das im Zuschlagskriterium Konzeptbewertung die höhere Punktzahl erhalten hat, den Vorrang. Bei gleicher Gesamtpunktzahl und bei gleicher Punktzahl in dem Zuschlagskriterium Konzeptbewertung entscheidet das Los.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=861089>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861089>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bewerber nicht. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Angebote, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Die Auftraggeberin prüft die Auskömmlichkeit der Angebote gem. § 60 VgV und verlangt vom Bieter Aufklärung, wenn der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Bei weiterem Aufklärungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, die Auskömmlichkeit des Angebots eingehend zu erläutern. Wenn der Bieter die Zweifel an der Auskömmlichkeit nicht oder nicht fristgerecht ausräumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Bundes

Informações sobre os prazos de recurso: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Los 4 Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation Sachsen-Anhalt, Niedersachsen, Bremen, Sachsen, Thüringen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern, Schleswig-Holstein

Descrição: Ausschreibung eines Rahmenvertrags zur Öffentlichkeitsarbeit, Akzeptanz- und Mieterkommunikation

Identificador interno: VOEK 616-25 Los 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79000000 Serviços a empresas: direito, comercialização, consultoria, recrutamento, impressão e segurança

Classificação adicional (cpv): 79416000 Serviços de relações públicas

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich 2-malig um jeweils ein weiteres Jahr, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt neun Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 31.10.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Sachsen-Anhalt, Niedersachsen, Bremen, Sachsen, Thüringen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern, Schleswig-Holstein

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2028

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Die Betriebshaftpflichtversicherung hat mindestens folgende Deckungssummen (bei mindestens zweifacher Maximierung im Versicherungsjahr) pro Schadensfall aufzuweisen: Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 1 Mio. € Sachschäden: mindestens 1 Mio. € Vermögensschäden: mindestens 500.000 € Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden. Eigenerklärung zum

Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz (netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Beschreibung: Eigenerklärung über die Leistungserbringung:

Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger

Sicherheitsbestimmungen auszuführen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 5-jährige Berufserfahrung im Bereich der Kommunikation- und Öffentlichkeitsarbeit verfügen. Es wird erklärt, dass sowohl die fachliche Ansprechperson (Projektleitung) als auch ihr/e Vertreter/in über eine mind. 3-jährige Berufserfahrung verfügen, bei welcher sie eine leitende Funktion ausübten. Angaben zu Referenzen von den fachlichen Ansprechpersonen (jeweils Projektleitung und Vertretung der Projektleitung) Name, Vorname Ausbildung/Abschluss Referenz-Nr. 1: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Referenz-Nr. 2: Berufserfahrung bezogen auf folgende Projektart (Bau-, Infrastruktur-, Stadtentwicklungs- oder Quartiersprojekt) - Name, Anschrift und Telefonnummer des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Leistungszeitraum - Beschreibung des Umfangs und des Inhalts der Tätigkeit Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens. - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. Mindestanforderung: Das Unternehmen muss mindestens 3 Beschäftigte bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart haben. Angaben zu Referenzen (Unternehmen) Benennung von mindestens 4 vergleichbaren Referenzen von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bewerbers für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen.

Hinweise: Bei Bewerbungsgemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bewerbungsgemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Teilnahmeantrags für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bewerber hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Teilnahmeantrags ohne Nachforderungsmöglichkeit führen.

Referenz-Nr. 1: Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 2:

Leistungsart: Stakeholderkommunikation mit Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie Quartierskommunikation bei Bau- und Infrastrukturprojekten - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen

Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 3: Leistungsart: Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) Referenz-Nr. 4: Leistungsart: Krisenkommunikation - Name des Auftraggebers - Leistungsort - Öffentlicher Auftraggeber - Leistungszeitraum vom DATUM bis DATUM - Jährlicher Leistungsumfang (in € netto) - Leistungsinhalt - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Número máximo de propostas aceites: 5

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Zuschlagskriterien und Gewichtung Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Gewichtung: 50 % Qualität des schriftlichen Konzepts: Die Qualität wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. Gewichtung: 50 % Qualitätsbewertung des schriftlichen Konzepts Die Qualität wird anhand des eingereichten Konzepts bewertet. In den Unterkriterien 1 bis 4 werden die Punkte wie folgt vergeben: 25 Punkte = Zur vollsten Zufriedenheit erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist ohne Einschränkungen in jeder Hinsicht schlüssig, nachvollziehbar 15 Punkte = Teilweise erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist trotz Einschränkungen noch schlüssig und nachvollziehbar und lässt im Hinblick auf die Zielerreichung eine ausreichende Umsetzung erwarten. 0 Punkte = Nicht erfüllt: Die auftragsbezogene Darstellung ist im Hinblick auf die Zielerreichung nicht mehr schlüssig und nachvollziehbar oder lässt im Hinblick auf die Zielerreichung eine mangelhafte Umsetzung erwarten oder eine Darstellung fehlt ganz oder sie enthält nur pauschale Aussagen ohne Auftragsbezug zur ausgeschriebenen Leistung. Die für jedes Unterkriterium erreichte Punktzahl wird addiert und zu einer Gesamtpunktzahl zusammengefasst. Die Gesamtpunktzahl wird mit 50% multipliziert und geht als Qualitätsnote in die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots ein. Preisbewertung Der im Vergleich aller Angebote günstigste Gesamtangebotspreis erhält die höchste Bewertungspunktzahl (50 Punkte). Die höheren Preise der anderen Angebote erhalten entsprechend ihrer Preisabstände zum günstigsten Angebot weniger Punkte. Die ermittelte Punktzahl geht als Preisnote in die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots ein. Die Formel für die Preisnote lautet: $PN_A = P_G / P_A * 50$ Punkte PN_A =Preisnote des zu bewertenden Angebots P_G =Preis des günstigsten Angebots P_A =Preis des zu bewertenden Angebots Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots werden die erreichten Punktzahlen für die Konzeptbewertung (Qualitätsnote) und die Preisbewertung (Preisnote) zu einer Gesamtpunktzahl addiert. Bei gleicher Gesamtpunktzahl hat das Angebot, das im Zuschlagskriterium Konzeptbewertung die höhere Punktzahl erhalten hat, den Vorrang. Bei gleicher Gesamtpunktzahl und bei gleicher Punktzahl in dem Zuschlagskriterium Konzeptbewertung entscheidet das Los.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=861089>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861089>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bewerber nicht. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Angebote, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Die Auftraggeberin prüft die Auskömmlichkeit der Angebote gem. § 60 VgV und verlangt vom Bieter Aufklärung, wenn der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Bei weiterem Aufklärungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, die Auskömmlichkeit des Angebots eingehend zu erläutern. Wenn der Bieter die Zweifel an der Auskömmlichkeit nicht oder nicht fristgerecht ausräumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Bundes

Informações sobre os prazos de recurso: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Número de registo: 991-80032-33

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: verdingung@bundesimmobilien.de

Telefone: 000

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammern des Bundes

Número de registo: 022894990

Cidade: Bonn

Código postal: 53123

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefone: 000

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 63a2326d-c438-475a-87f2-2674399b3150 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/05/2026 08:57:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 341025-2026

N.º de edição do JO S: 95/2026

Data de publicação: 19/05/2026