341116-2026 - Concurso

Alemanha – Obras subterrâneas excepto túneis, poços e passagens subterrâneas – Straßenbau Lochhamer Straße
OJ S 95/2026 19/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Gräfelfing
Correio eletrónico: vergabe@graefelfing.bayern.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Straßenbau Lochhamer Straße
Descrição: Die Gemeinde Gräfelfing beabsichtigt, die Lochhamer Straße im Abschnitt zwischen dem Paul-Eipper-Weg und der Rottenbucher Straße grundhaft auszubauen. Die Lochhamer Straße befindet sich derzeit auf gesamter Baulänge in einem substanziell beeinträchtigten Zustand. Sämtliche Verkehrsflächen – Fahrbahn, Parkstände sowie Gehwege – weisen erhebliche Schäden in Form von Rissbildungen, Aufbrüchen und Verformungen des Asphaltbelags auf, die eine grundhafte Erneuerung der Fahrbahnkonstruktion erforderlich machen. Darüber hinaus entspricht die vorhandene Straßenentwässerung in Form von Versickerungsschächten ohne vorgeschaltete Vorreinigungsstufe nicht mehr den anerkannten Regeln der Technik. Sie wird daher durch ein technisch ertüchtigtes System ersetzt, bestehend aus Filterschächten mit integrierter Sediment- und Schadstoffrückhaltung sowie unterirdischen Rohrrigolen zur gedrosselten Versickerung des Niederschlagswassers. Jeder Rigolenanlage wird ein Kontrollschacht vorgeschaltet, der die turnusmäßige Wartung, Inspektion und Reinigung der Rigolenboxen gewährleistet. Da im gesamten Baubereich eine Vielzahl von Ver- und Entsorgungsleitungen (Sparten) vorhanden ist, sind bei der Herstellung der Entwässerungsanlagen besondere Schutzmaßnahmen zum Erhalt der Bestandsleitungen vorzusehen. Im Zuge der Baumaßnahme werden zudem neue Fernwärmeleitungen verlegt. Dies umfasst die Verlegung neuer vorgedämmter Verbundmantelrohre (KMR-System) in einem Vor- und Rücklaufstrang sowie den Einbau zugehöriger Hausanschlussleitungen und Absperrarmaturen. Die Trassenführung erfolgt in Abstimmung mit dem Fernwärmeversorger unter Berücksichtigung der erforderlichen Mindestabstände zu angrenzenden Sparten. Alle Leitungsverbindungen werden als Schweißverbindungen mit anschließender Mantelschweißung ausgeführt, um die dauerhafte Dichtheit und die Integrität der Wärmedämmung sicherzustellen. Die Betriebsbereitschaft der Fernwärmeversorgung wird durch eine abschnittsweise Umlegung bzw. Freischaltung während der Bauphase aufrechterhalten. Ergänzend werden beidseitig der Fahrbahn baulich getrennte Geh- und Radwege angelegt, die eine sichere und regelkonforme Führung des nicht motorisierten Verkehrs gewährleisten. Aufgrund der Vielzahl der beteiligten Gewerke sowie der Notwendigkeit, den Anliegerverkehr während der gesamten Bauzeit aufrechtzuerhalten, ist eine Abwicklung der Baumaßnahme in mehreren aufeinanderfolgenden Bauabschnitten

vorgesehen. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Fachlose, Verkehrssicherung, Fernwärmeleitungen und Straßenbauarbeiten.
Identificador do procedimento: 728e023d-000e-4730-a7c9-8ae008d45c8b
Identificador interno: 2026 STB 1
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45221250 Obras subterrâneas excepto túneis, poços e passagens subterrâneas
Classificação adicional (cpv): 09323000 Aquecimento urbano

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lochhamer Straße
Cidade: Gräfelfing
Código postal: 82166
Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -
Legislação transfronteiriça aplicável: CrossBorderLaw

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2
O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes
Condições do contrato:
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Falta profissional grave: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung zudem Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft. Es dürfen keine zwingenden Ausschlussgründe gem. §123 GWB sowie Fakultative Ausschlussgründe gem. §124 vorliegen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Straßenbau
Descrição: Massen: Los Straßenbau Asphalt ausbauen: ca. 4.500 m2 Asphalt fräsen: ca. 1.000 m2 Erdbauarbeiten: ca. 3.500 m3 Frostschutzschicht herstellen: ca. 2.500 m3 Schottertragschicht herstellen: ca. 7.250 m2 Kunststoff-Leitungen herstellen: ca. 750 m SSK einbauen: ca. 30 Stk. Schächte aus Beton-FT einbauen: ca. 10 Stk. Filterschächte einbauen:

ca. 10 Stk. Füllkörperrigolen herstellen: ca. 190 m Borde und Zeilen herstellen: ca. 1.500 m Pflaster aus Beton herstellen: ca. 2.500 m2 Asphaltschichten herstellen: ca. 4.500 m2 Kabelschutzrohre verlegen: ca. 1.200 m
Identificador interno: 2026 STB 1 I

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45233120 Construção de estradas

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lochhamer Straße
Cidade: Gräfelfing
Código postal: 82166
Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 27/07/2026
Data de fim da duração: 10/09/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Gemäß Formblatt 124 (liegt den Ausschreibungsunterlagen bei) Registereintragungen (Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragungen in der Handwerkerrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27be36-eu
Canal de comunicação ad hoc:
URL: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27be36-eu

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27be36-eu
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 18/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias
Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:
Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.
Informações adicionais: siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 18/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Gräfelfing
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Gemeinde Gräfelfing
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeinde Gräfelfing
Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Gräfelfing
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Gemeinde Gräfelfing

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Verkehrssicherung und Fernwärme
Descrição: Umleitungsbeschilderungen großräumig herstellen
Verkehrssicherungsmaßnahmen herstellen Lichtsignalanlagen aufbauen, betreiben Im Zuge der Baumaßnahme werden zudem neue Fernwärmeleitungen verlegt. Dies umfasst die Verlegung neuer vorgedämmter Verbundmantelrohre (KMR-System) in einem Vor- und Rücklaufstrang sowie den Einbau zugehöriger Hausanschlussleitungen und Absperrarmaturen. Die Trassenführung erfolgt in Abstimmung mit dem Fernwärmeversorger unter Berücksichtigung der erforderlichen Mindestabstände zu angrenzenden Sparten. Alle

Leitungsverbindungen werden als Schweißverbindungen mit anschließender Mantelschweißung ausgeführt, um die dauerhafte Dichtheit und die Integrität der Wärmedämmung sicherzustellen. Die Betriebsbereitschaft der Fernwärmeversorgung wird durch eine abschnittsweise Umlegung bzw. Freischaltung während der Bauphase aufrechterhalten.
Identificador interno: 2026 STB 1 II

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45113000 Obras no local
Classificação adicional (cpv): 09323000 Aquecimento urbano

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lochhamer Straße
Cidade: Gräfelfing
Código postal: 82166
Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 27/07/2026
Data de fim da duração: 10/09/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Gemäß Formblatt 124 (liegt den Ausschreibungsunterlagen bei) Registereintragungen (Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragungen in der Handwerkerrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27be36-eu
Canal de comunicação ad hoc:

URL: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27be36-eu

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27be36-eu

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 18/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Gräfelfing

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Gemeinde Gräfelfing

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeinde Gräfelfing

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Gräfelfing

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Gemeinde Gräfelfing

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Gräfelfing

Número de registo: 00000213

Endereço postal: Ruffiniallee 2

Cidade: Gräfelfing
Código postal: 82166
Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabe@graefelfing.bayern.de
Telefone: 089 85821069
Fax: 089 858288
Endereço Internet: www.graefelfing.de
Perfil do adquirente: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27be36-eu
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern
Número de registo: 09-0318006-60
Endereço postal: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern
Cidade: München
Código postal: 80534
Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabe@graefelfing.bayern.de
Fax: 089 858288
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 434c8932-5dd4-4a9e-86e4-3ab874cbdf42 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/05/2026 14:00:31 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 341116-2026
N.º de edição do JO S: 95/2026
Data de publicação: 19/05/2026