

341939-2026 - Concurso

Irlanda – Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico – Multi-Supplier Framework Agreement for the Provision of Technical Consultancy Services for Commercial and Residential Sites for the Land Development Agency in 3 Lots

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: The Land Development Agency

Correio eletrónico: procurement@lda.ie

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Multi-Supplier Framework Agreement for the Provision of Technical Consultancy Services for Commercial and Residential Sites for the Land Development Agency in 3 Lots

Descrição: The LDA is seeking to establish a multi-supplier framework agreement to provide flexible, scalable and responsive access to professional consultancy services to support the delivery of its development and asset management programmes nationwide.

Identificador do procedimento: 5703d88b-67dc-4867-b6f4-19f04d48dd5a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71315200 Serviços de consultoria relacionados com edifícios, 71315300 Serviços de medição de edifícios, 71317210 Serviços de consultoria em matéria de saúde e segurança, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético, 71314200 Serviços de gestão da energia, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71241000 Estudo de viabilidade, serviço consultivo, análise

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 535 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 2 535 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: General Multi-Disciplinary Consultancy Services

Descrição: The LDA is seeking to establish a multi-supplier framework agreement to provide flexible, scalable and responsive access to professional consultancy services to support the delivery of its development and asset management programmes nationwide.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71315200 Serviços de consultoria relacionados com edifícios, 71315300 Serviços de medição de edifícios, 71317210 Serviços de consultoria em matéria de saúde e segurança, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético, 71314200 Serviços de gestão da energia, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71241000 Estudo de viabilidade, serviço consultivo, análise

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 535 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8150009>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8150009>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8150009>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: The Land Development Agency

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: The Land Development Agency

Organização responsável pelo tratamento das propostas: The Land Development Agency

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Fire Safety Consultancy Services

Descrição: The LDA is seeking to establish a multi-supplier framework agreement to provide flexible, scalable and responsive access to professional consultancy services to support the delivery of its development and asset management programmes nationwide.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71315200 Serviços de consultoria relacionados com edifícios, 71315300 Serviços de medição de edifícios, 71317210 Serviços de consultoria em matéria de saúde e segurança, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético, 71314200 Serviços de gestão da energia, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71241000 Estudo de viabilidade, serviço consultivo, análise

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 535 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8150009>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8150009>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8150009>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: The Land Development Agency

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: The Land Development Agency

Organização responsável pelo tratamento das propostas: The Land Development Agency

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Specialist Consultancy Services

Descrição: The LDA is seeking to establish a multi-supplier framework agreement to provide flexible, scalable and responsive access to professional consultancy services to support the delivery of its development and asset management programmes nationwide.

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71315200 Serviços de consultoria relacionados com edifícios, 71315300 Serviços de medição de edifícios, 71317210 Serviços de consultoria em matéria de saúde e segurança, 71317100 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra incêndios e explosões, 71314300 Serviços de

consultoria em matéria de rendimento energético, 71314200 Serviços de gestão da energia, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71241000 Estudo de viabilidade, serviço consultivo, análise

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 535 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8150009>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8150009>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8150009>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: The Land Development Agency

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: The Land Development Agency

Organização responsável pelo tratamento das propostas: The Land Development Agency

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: The Land Development Agency

Número de registo: 710453

Endereço postal: 2nd Floor, Ashford House, Tara Street,

Cidade: Dublin

Código postal: D02 VX67

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: procurement@lda.ie

Telefone: +3539103400

Endereço Internet: <https://www.lda.ie>

Perfil do adquirente: <https://www.lda.ie>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland

Número de registo: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Cidade: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.

Número de registo: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Cidade: Athens

Código postal: 15125

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dfe30a19-9763-4bd3-b78a-2656949d60eb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/05/2026 12:50:17 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 341939-2026

N.º de edição do JO S: 95/2026

Data de publicação: 19/05/2026