

344510-2026 - Concurso

Áustria – Construção de edifícios – TFZ Tulln-Objekt E1-Teil-GU Bau

OJ S 96/2026 20/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Correio eletrónico: tfz-tulln@ecoplus.at

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: TFZ Tulln-Objekt E1-Teil-GU Bau

Descrição: Teil-Generalunternehmerleistungen Hochbau für den Bau des Objekts E1 der TFZ Tulln GesmbH

Identificador do procedimento: 0b948380-dc03-46bc-83b8-ddc4fbfaaa93

Identificador interno: 1

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0223

Título: TFZ Tulln-Objekt E1-Teil-GU Bau

Descrição: Teil-Generalunternehmerleistungen Hochbau für den Bau des Objekts E1 der TFZ Tulln GesmbH

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 07/01/2027

Duração: 18 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: abhängig vom Projektverlauf

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 4

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 6

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gewährleistungsfristverlängerung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Verlängerung Beweislastumkehr

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Angebotspreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: GU-Zuschlag

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245660>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245660>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-5626

Nome oficial: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Número de registo: 9110016693446

Endereço postal: Technopark 1

Cidade: Tulln

Código postal: 3430

Subdivisão do país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Áustria

Correio eletrónico: tfz-tulln@ecoplus.at

Telefone: +43 6648482682

Endereço Internet: <https://www.tfz-tulln.at>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-4728

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Número de registo: 9110022398113

Endereço postal: Rennbahnstraße 29

Cidade: St. Pölten

Código postal: 3109

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

Correio eletrónico: post@lvwg.noel.gv.at

Telefone: +43 274290590

Endereço Internet: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4305f1cb-a060-495e-8e2d-be9d1ed38c33 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/05/2026 18:14:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 344510-2026

N.º de edição do JO S: 96/2026

Data de publicação: 20/05/2026