

346298-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de estradas – Raamovereenkomst Wegen en Riolering
Rijksvastgoedbedrijf
OJ S 96/2026 20/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Raamovereenkomst Wegen en Riolering Rijksvastgoedbedrijf

Descrição: Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) is de vastgoedbeheerder van het Rijk en draagt onder andere zorg voor de instandhouding van het defensievastgoed. Er is behoefte aan een landelijke afroepmogelijkheid van werkzaamheden in het kader van geprogrammeerde (groot-) onderhoudsprojecten aan asfalt- en elementenverhardingen. De aanbesteding betreft heel Nederland verdeeld in 3 percelen: - West-Nederland; -Noord-Oost Nederland; -Zuid-Nederland. Het Rijksvastgoedbedrijf verwacht deze aanbesteding januari 2026 te publiceren. Het betreft in hoofdzaak de volgende onderhoudswerkzaamheden: 1. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan asfaltverhardingen; 2. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan elementenverhardingen; 3. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan kantopsluitingen en goten; 4. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan (hoofd)riolering en afwateringselementen; 5. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan bedrijfsvloerplaten; 6. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan markeringen; 7. Het uitvoeren van conditionerend onderzoek naar fundatie, asfalt, grond en ontplofbare oorlogsresten; 8. Bijkomende werkzaamheden.

Identificador do procedimento: e942f50a-98e0-4115-b79d-1b448ab57ff6

Identificador interno: 11100297

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233120 Construção de estradas

Classificação adicional (cpv): 45232440 Construção de condutas de esgoto, 45233222 Obras de pavimentação e asfaltagem, 45432112 Pavimentação

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Landelijk

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1 – Noord-Oost Nederland

Descrição: Zie aanbestedingsleidraad. Zie aanbestedingsleidraad.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233120 Construção de estradas

Classificação adicional (cpv): 45232440 Construção de condutas de esgoto, 45233222 Obras de pavimentação e asfaltagem, 45432112 Pavimentação

Opções:

Descrição das opções: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Landelijk

5.1.3. Duração estimada

Duração: 54 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De raamovereenkomst kan tweemaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: MKI asfaltmengsels

Descrição: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Zie aanbestedingsleidraad

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organização que recebe pedidos de participação: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2 – Zuid-Nederland

Descrição: Zie aanbestedingsleidraad. Zie aanbestedingsleidraad.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233120 Construção de estradas

Classificação adicional (cpv): 45232440 Construção de condutas de esgoto, 45233222 Obras de pavimentação e asfaltagem, 45432112 Pavimentação

Opções:

Descrição das opções: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Landelijk

5.1.3. Duração estimada

Duração: 54 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De raamovereenkomst kan tweemaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: MKI asfaltmengsels

Descrição: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Zie aanbestedingsleidraad

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organização que recebe pedidos de participação: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Perceel 3 – West-Nederland

Descrição: Zie aanbestedingsleidraad. Zie aanbestedingsleidraad.

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233120 Construção de estradas

Classificação adicional (cpv): 45232440 Construção de condutas de esgoto, 45233222 Obras de pavimentação e asfaltagem, 45432112 Pavimentação

Opções:

Descrição das opções: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Landelijk

5.1.3. Duração estimada

Duração: 54 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De raamovereenkomst kan tweemaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: MKI asfaltmengsels

Descrição: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Zie aanbestedingsleidraad

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organização que recebe pedidos de participação: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Número de registo: 552550970

Endereço postal: Korte Voorhout 7

Cidade: Den Haag

Código postal: 2511 CW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Ruben Plugge

Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telefone: +31 611084819

Endereço Internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Dashboard van deze aanbesteding

Endereço postal: Korte Voorhout 7

Cidade: 's Gravenhage

Código postal: 2511 CW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf

Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Endereço Internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Endereço postal: Korte Voorhout 7

Cidade: 's Gravenhage

Código postal: 2511 CW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf

Correio eletrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Endereço Internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Endereço postal: Prins Clauslaan 60

Cidade: 's-Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rechtbank 's-Gravenhage

Correio eletrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883622200

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Endereço postal: Prins Clauslaan 60

Cidade: 's-Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883622200

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

2e84c343-0d94-4b81-8a7d-9de150d8ce2a-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Zie nota van inlichtingen 18-5-2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 408dcbbd-77be-409d-9fa6-464889c7a990 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/05/2026 16:58:54 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 346298-2026

N.º de edição do JO S: 96/2026

Data de publicação: 20/05/2026