

## 346692-2026 - Concurso

Itália – Obras de isolamento térmico – PNRR M7 I17 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI INCLUSA LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORD. E STRAORD. IMPIANTI ESISTENTI EDIFICI E.R.P.GESTITI DA SPES SCRL.

OJ S 96/2026 20/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras - Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Correio eletrónico: [sua@provincia.pistoia.it](mailto:sua@provincia.pistoia.it)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: PNRR M7 I17 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI INCLUSA LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORD. E STRAORD. IMPIANTI ESISTENTI EDIFICI E.R.P.GESTITI DA SPES SCRL.

Descrição: PNRR M7 I17 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI INCLUSA LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI ESISTENTI DEGLI EDIFICI E.R.P.GESTITI DA S.P.E.S. S.C.R.L MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023, SENZA DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROPONENTE.

Identificador do procedimento: 375b7b45-fd56-4641-80fa-80049363ae69

Identificador interno: 2026/17

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45321000 Obras de isolamento térmico

Classificação adicional (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 34 219 602,85 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

## 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: PNRR M7 I17 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI INCLUSA LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORD. E STRAORD. IMPIANTI ESISTENTI EDIFICI E.R.P.GESTITI DA SPES SCRL.

Descrição: PNRR M7 I17 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI INCLUSA LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORD. E STRAORD. IMPIANTI ESISTENTI EDIFICI E.R.P.GESTITI DA SPES SCRL.

Identificador interno: 2026/17

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45321000 Obras de isolamento térmico

Classificação adicional (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 390 Dias

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 34 219 602,85 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

#### 5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: -

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.start.toscana.it>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.start.toscana.it>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Descrição da garantia financeira: Vedi Disciplinare di gara

Prazo para a receção das propostas: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: TAR Toscana

Informações sobre os prazos de recurso: Art.120 CPA

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:  
PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organização que recebe pedidos de participação: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organização responsável pelo tratamento das propostas: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Número de registo: 00236340477

Endereço postal: PIAZZA SAN LEONE 1

Cidade: Pistoia

Código postal: 51100

Subdivisão do país (NUTS): Pistoia (IT113)

País: Itália

Correio eletrónico: [sua@provincia.pistoia.it](mailto:sua@provincia.pistoia.it)

Telefone: 05733741

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): [WWW.PROVINCIA.PISTOIA.IT](http://WWW.PROVINCIA.PISTOIA.IT)

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: TAR Toscana

Número de registo: 000000000

Endereço postal: Via Ricasoli 40

Cidade: firenze

Código postal: 50124

Subdivisão do país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Itália

Correio eletrónico: [tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefone: 055267301

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 375b7b45-fd56-4641-80fa-80049363ae69 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 19/05/2026 14:24:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 346692-2026

N.º de edição do JO S: 96/2026

Data de publicação: 20/05/2026