346730-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios escolares – Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau
OJ S 97/2026 21/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landkreis Zwickau - Landratsamt
Correio eletrónico: Zentrales.Vergabebuero@landkreis-zwickau.de
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau
Descrição: - Reinigung Kantine und Küche mit Böden, Fenstern, Möblierung - Baugrobreinigung, pro Reinigungszyklus zu reinigende Fläche beträgt mind. 200m2 - ca. 1845m2 Böden - 67 Innentüren - ca. 489m2 Fenster - Sanitärbereiche incl. Elemente - ca. 90 Leuchten - Möblierung
Identificador do procedimento: c0da49bc-521b-4677-ba37-42f19bc29e0e
Identificador interno: 024120_30-27_2026
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares

2.1.2. Local de execução

Cidade: Werdau
Código postal: 08412
Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Anúncio
Falta profissional grave: Neben den Ausschlussgründen nach § 123 und 124 GWB gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau
Descrição: - Reinigung Kantine und Küche mit Böden, Fenstern, Möblierung - Baugrobreinigung, pro Reinigungszyklus zu reinigende Fläche beträgt mind. 200m2 - ca. 1845m2 Böden - 67 Innentüren - ca. 489m2 Fenster - Sanitärbereiche incl. Elemente - ca. 90 Leuchten - Möblierung
Identificador interno: 024120_30-27_2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares

5.1.2. Local de execução

Cidade: Werdau
Código postal: 08412
Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 10/08/2026
Data de fim da duração: 26/03/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Seguro de indemnização de risco profissional
Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Critério: Faturamento geral anual
Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Critério: Proporção de subcontratação
Descrição do critério de seleção: gemäß §6 SächsVergabeG max. 50%

Critério: Média anual de mão de obra
Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante
Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Descrição: Preis als einziges Zuschlagskriterium

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154576
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: https://www.meinauftrag.rib.de
URL: https://www.meinauftrag.rib.de

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.meinauftrag.rib.de
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 18/06/2026 13:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 43 Dias
Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:
Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.
Informações adicionais: nur Unterlagen, keine Preise
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 18/06/2026 13:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement
Organização que recebe pedidos de participação: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Landkreis Zwickau - Landratsamt
Número de registo: 161461766
Endereço postal: Robert-Müller-Straße 4-8
Cidade: Zwickau
Código postal: 08056
Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Zentrales.Vergabebuero@landkreis-zwickau.de
Telefone: 0375440221764
Endereço Internet: http://www.landkreis-zwickau.de
Perfil do adquirente: https://www.vergabe.rib.de/
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer
Número de registo: 03419773800
Endereço postal: Braustraße 2
Cidade: Leipzig
Código postal: 04107
Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
País: Alemanha
Ponto de contacto: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Correio eletrónico: post@lds.sachsen.de
Telefone: +49 341977-1040
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement
Número de registo: 14524-VB02-98
Cidade: Glauchau
Código postal: 08371
Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)
País: Alemanha
Correio eletrónico: zim@landkreis-zwickau.de
Telefone: 0375440227101
Fax: 0375440227108
Funções desta organização:
Prestador de serviços no domínio da contratação pública
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9003d63b-56b3-4b57-8b8b-5ead1156ee8e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 20/05/2026 13:51:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 346730-2026
N.º de edição do JO S: 97/2026
Data de publicação: 21/05/2026