

348238-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado – Modernisierung GS Dorschbergschule
OJ S 97/2026 21/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Correio eletrónico: info@woerth.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Modernisierung GS Dorschbergschule

Descrição: Die Grundschule Dorschberg in Wörth a. Rh. wurde 1966 baulich errichtet und liegt hinter dem Mittelbau der Carl-Benz-Gesamtschule in Wörth am Rhein Die Grundschule besteht aus vier Gebäudeteilen, zu welchen ein ein- bzw. zweigeschossiger Gebäudeteil mit Verbindungsgängen gehört sowie eine Pausenhalle mit einem Verwaltungstrakt und einem eingeschossigen Pavillonbau mit vier Pavillongebäuden. Die Gebäude sind mit Pausengängen verbunden und verfügen über zwei Toilettengebäude. Die ein- bis zweigeschossigen Gebäude wurden in massiver Bauweise mit Beton-Fertigteilen errichtet und weisen Flachdächer in unterschiedlichen Höhenlagen mit umlaufender Attika auf und wurden bis heute mehrfach saniert und modernisiert. Mitte der 1990er Jahre fand eine Betonsanierung statt. In diesem Zuge wurde ein Wärmedämm-Verbundsystem und die Alucobond-Verkleidungen der Attiken und der Fertigteilstützen angebracht. Wesentliche bauliche Maßnahmen - Der bestehende eingeschossige Klassentrakt wird aufgestockt und der bisherige Innenhofbereich zwischen den beiden bestehenden Klassentrakten wird geschlossen und überdacht. Hierzu wird die nicht ausreichend tragfähige Spannbetondecke über dem nördlichen Klassentrakt zurück gebaut und durch eine neue Stahlbeton-Massivdecke ersetzt. - Das neue Obergeschoss wird in vorgefertigter Holzbauweise mit tragenden Wänden als Massivholzkonstruktion bzw. Holzständerkonstruktion und oberster Geschossdecke als Brettsper Holzkonstruktion errichtet. - Die zentrale Aula wird mit einer Glasdachkonstruktion versehen. - Die Spannbetondecke im Flurbereich über dem bestehenden Kriechkeller des Nordtraktes muss durch Stahlträger ertüchtigt werden. - Kleinteilige Grundrissänderungen im Bestand - Die Pavillons werden entkernt und zur erweiterten überdachten Pausenhoffläche - Verbesserung des Wärmeschutzes sämtlicher Gebäudehüllflächen (Dachflächen, Fenster, hinterlüftete Holzfassaden, Kellerdeckendämmung) - Modernisierung der technischen Gebäudeausrüstung inkl. kontrollierten Lüftungseinrichtung mit Wärmerückgewinnung, energiesparender Beleuchtungssysteme, Gebäudeautomation, einschließlich der digitalen Anforderungen an Schulgebäude - Optimierung des Brandschutzes und Umsetzung des schulischen Schutzkonzepts

Identificador do procedimento: 5761e81a-d3dc-4d36-9fab-64a018b2625a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

2.1.2. Local de execução

Cidade: Wörth am Rhein

Código postal: 76744

Subdivisão do país (NUTS): Germersheim (DEB3E)

País: Alemanha

Informações adicionais: Die Grundschule Dorschbergschule befindet sich im Zeisigweg 2, 76744 Wörth am Rhein

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Absatz 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vorabmaßnahmen Heizung/Sanitär

Descrição: Die verlangte Leistung umfasst die Leistungen zur Außerbetriebnahme der Heizungs- und Sanitärinstallationen des ersten Bauabschnitts. Hierzu gehören insbesondere die fachgerechte Stilllegung und Entleerung der betroffenen Anlagenteile sowie die Kennzeichnung der für den Rückbau vorgesehenen Rohrleitungen und Anlagenteile. Weiterhin umfasst die Leistung die Herstellung eines provisorischen Bauwasseranschlusses mittels Metallverbundrohr, einschließlich sämtlicher erforderlicher Verbindungsstücke, Befestigungselemente, Absperrarmaturen und Nebenleistungen für eine betriebsbereite Ausführung.

Identificador interno: LOT-0001 WOE-2026/29

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Germersheim (DEB3E)

País: Alemanha

Informações adicionais: Die Grundschule Dorschbergschule befindet sich in 76744 Wörth am Rhein, Zeisigweg 2.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 13/07/2026

Data de fim da duração: 07/08/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Es muss eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 3 Mio. Euro für Personenschäden und 1 Mio. Euro für Sachschäden vorhanden sein.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Es müssen drei Referenzen über vergleichbare Tätigkeiten aus den letzten fünf Geschäftsjahren vorgelegt werden. Eine tabellarische Darstellung mit Angaben zum Auftrag, Auftraggeber, inkl. Ansprechperson und Auftragshöhe ist ausreichend.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Der Bieter mit dem günstigsten Angebot (Bestpreis) erhält den Zuschlag.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/05/2026 23:45:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E63494589>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E63494589>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche in Höhe von 5 % der vereinbarten Bruttoabrechnungssumme.

Prazo para a receção das propostas: 10/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen und notwendige Angaben zum Angebot werden nach der VOB/A -EU nachgeholt.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Instância de recurso: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Informações sobre os prazos de recurso: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt zehn Kalendertage.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organização que recebe pedidos de participação: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadtverwaltung Wörth am Rhein
Número de registo: Leitweg-ID 073340501501-001-35
Endereço postal: Mozartstr. 2
Cidade: Wörth am Rhein
Código postal: 76744
Subdivisão do país (NUTS): Germersheim (DEB3E)
País: Alemanha
Correio eletrónico: info@woerth.de
Telefone: 07271131240
Endereço Internet: <https://www.woerth.de>

Funções desta organização:

Adquirente
Prestador de serviços no domínio da contratação pública
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Número de registo: 0123456789
Cidade: Mainz
Código postal: 55116
Subdivisão do país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Telefone: +496131162234

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

3405e0de-e837-435d-a70d-60bd3578e415-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Abgabetermin bzw. Submissionstermin für dieses Verfahren ist auf den 10. Juni 2026; 11:30 Uhr verlegt. Änderung des Beginns der Ausführung: 13. Juli 2026, neues Ausführungsende: 7. August 2026. Bindefrist bis 7. August 2026

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Os documentos do concurso foram alterados em: 26/05/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 53ad6a10-e5e0-4426-870c-b48b3ad129d7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/05/2026 11:02:11 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 348238-2026

N.º de edição do JO S: 97/2026

Data de publicação: 21/05/2026