

348264-2026 - Concurso

Espanha – Obras de construção de edifícios relacionados com o transporte aéreo –
Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

OJ S 97/2026 21/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Correio eletrónico: aecanizares@enaire.es

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

Atividade da entidade adjudicante: Atividades aeroportuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

Descrição: ENAIRE promueve el proyecto de traslado del actual Centro de Control de Baleares y las dependencias de la dirección regional, ubicadas en el aeropuerto de Son San Joan, de Palma de Mallorca, a otro emplazamiento localizado en el aeródromo de Son Bonet, debido a la afección que produce, en la parcela actual propiedad de ENAIRE, el proyecto de AENA que implica un nuevo diseño funcional del Aeropuerto Palma de Mallorca. Con esta reubicación se atenderá las actuales necesidades el ACC en cuanto a la ampliación de espacios destinados a nuevos equipos de navegación aérea, renovación de equipos e instalaciones, así como disponer de un edificio de contingencias CATS con una mayor separación física necesaria de las instalaciones principales que la actual, aumentando así la resiliencia de los servicios, garantizando la redundancia y seguridad del sistema. La construcción del nuevo Centro de control de tránsito aéreo de Baleares representan una oportunidad estratégica de modernización, alineada con los objetivos de crecimiento, eficiencia y mejora del sistema de navegación aérea nacional. El nuevo centro de control estará conformado de los siguientes volúmenes edificatorios, articulados de manera coherente en la parcela: 1. Edificio principal (ACC) 2. Edificio de contingencias (CATS) 3. Edificio central Eléctrica 4. Edificio Centro de seguridad

Identificador do procedimento: 30522bb2-bc42-4cfe-8fbc-74bb6cf88dba

Identificador interno: DNA 103/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45213330 Obras de construção de edifícios relacionados com o transporte aéreo

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 81 415 161,72 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

Descrição: ENAIRE promove o projeto de traslado do actual Centro de Control de Baleares y las dependencias de la dirección regional, ubicadas en el aeropuerto de Son San Joan, de Palma de Mallorca, a otro emplazamiento localizado en el aeródromo de Son Bonet, debido a la afección que produce, en la parcela actual propiedad de ENAIRE, el proyecto de AENA que implica un nuevo diseño funcional del Aeropuerto Palma de Mallorca. Con esta reubicación se atenderá las actuales necesidades el ACC en cuanto a la ampliación de espacios destinados a nuevos equipos de navegación aérea, renovación de equipos e instalaciones, así como disponer de un edificio de contingencias CATS con una mayor separación física necesaria de las instalaciones principales que la actual, aumentando así la resiliencia de los servicios, garantizando la redundancia y seguridad del sistema. La construcción del nuevo Centro de control de tránsito aéreo de Baleares representan una oportunidad estratégica de modernización, alineada con los objetivos de crecimiento, eficiencia y mejora del sistema de navegación aérea nacional. El nuevo centro de control estará conformado de los siguientes volúmenes edificatorios, articulados de manera coherente en la parcela: 1. Edificio principal (ACC) 2. Edificio de contingencias (CATS) 3. Edificio central Eléctrica 4. Edificio Centro de seguridad

Identificador interno: DNA 103/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45213330 Obras de construção de edifícios relacionados com o transporte aéreo

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 32 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Outros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Criterios económicos.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios cualitativos.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Importe: 2406454.85 EUR

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: ENAIRE

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Tendrá la consideración de condición especial de ejecución la Cláusula de Protección del Medio Ambiente recogida en el Anexo E del Pliego de Cláusulas Particulares así como la Cláusula medioambiental específica del Apartado 2.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Especificado en el cuadro de características del pliego

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Instância de recurso: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Cabe interpor potestativamente Recurso Especial en Materia de Contratación ante Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, en los términos previstos en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. En caso de no optar por esta vía cabe interponer directamente Recurso Contencioso-Administrativo ante los Juzgados Centrales de lo Contencioso – Administrativo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Número de registo: 50494010087781

Número de registo: Q2822001J

Cidade: Madrid

Código postal: 28022

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Ponto de contacto: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Correio eletrónico: aecanizares@enaire.es

Telefone: 900929220

Endereço Internet: <http://www.enaire.es>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nIGqItptIKgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Cidade: Madrid

Código postal: 28022

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: aecanizares@enaire.es

Telefone: 634880342

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 11873627-b682-49b8-8bf2-28f057a0e898 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 20/05/2026 04:27:17 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 348264-2026

N.º de edição do JO S: 97/2026

Data de publicação: 21/05/2026