

350694-2026 - Concurso

França – Montagem e edificação de estruturas prefabricadas – ACCORD CADRE TRANSVERSAL MULTI-ATTRIBUTAIRES CONSTRUCTIONS MODULAIRES Travaux d'installation et d'aménagements de Base Vie éco-responsable

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: RATP

Correio eletrónico: raphael.demir@ratp.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da entidade adjudicante: Serviços ferroviários

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ACCORD CADRE TRANSVERSAL MULTI-ATTRIBUTAIRES CONSTRUCTIONS MODULAIRES Travaux d'installation et d'aménagements de Base Vie éco-responsable

Descrição: Dans le cadre des besoins de la RATP, un accord#cadre transversal multi#attributaire est mis en place pour l'aménagement et l'exploitation de bases vie de chantier, afin de répondre de manière homogène et réactive aux besoins de l'ensemble des projets en Île#de#France. Ce marché couvre une prestation globale clé en main : études, travaux préparatoires, raccordements, fourniture, montage, location, entretien, nettoyage, gardiennage, dépose et remise en état des sites, sur emprises RATP ou sites tiers autorisés. Le caractère multi#attributaire de l'accord#cadre permet d'adapter la réponse aux contraintes opérationnelles multi-projets notamment : OMF19 L13, Invalides, AMT Massy, Noisy le Grand, Val de Fontenay, St Lazarre, Nation phase 2..., tout en intégrant les exigences environnementales de la RE2020. La présente consultation a pour objet l'aménagement de bases vie, incluant la réalisation des études et des travaux préparatoires nécessaires à leur installation, notamment les branchements aux réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement. Il comprend la fourniture, le montage, la location, l'entretien et le nettoyage des bases vie, ainsi que leur dépose et la remise en état du site à l'issue des travaux. Le marché inclut également les prestations de gardiennage. Le Titulaire s'engage à réaliser l'installation d'une base vie, quel que soit le lieu d'implantation en région Ile de France, destinée aux personnels de chantier des différents lots techniques concernés par le projet ainsi qu'à leur Maîtrise d'Œuvre dédiée. Cette prestation de location peut se situer sur des espaces propriétés de la RATP mais aussi sur d'autres lieux autorisés par les services de voirie ou par les communes. L'attention du Titulaire est attirée sur le fait que tous les éléments formant la base vie devront être conçus et réalisés conformément à la réglementation environnementale RE2020, visant à la fois la performance énergétique et la réduction de l'impact carbone des bâtiments. Il est porté à la connaissance des soumissionnaires que l'analyse des offres intègre également un scénario basé sur le coût complet (TCO – Total Cost of Ownership). La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont détaillées ci-après dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) ainsi que dans les autres documents du marché. Nature du marché : Accord cadre à commandes multi-attributaires avec minimum avec un maximum. Le

montant minimum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 12 millions d'euros HT. Le montant maximum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 24 millions d'euros HT. La répartition du montant minimum et maximum entre les Titulaires se fera en fonction du classement final des offres technico financières basé sur le scénario d'analyse et sous réserve que le fournisseur présente un chiffre d'affaires minimum annuel requis ci-après mentionné. 1er scénario : 3 titulaires Dans l'hypothèse où trois (3) offres seraient retenues à l'issue de l'analyse des candidatures et des offres, la répartition des parts sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement : 1er : Montant minimum 6 M€; Montant maximum 12 M€; CA annuel minimum requis 3 M€ ; Part 50% 2ème : Montant minimum 4 M€; Montant maximum 8M€; CA annuel minimum requis 1.5 M€; Part 30%; 3ème: Montant minimum 2 M€; Montant maximum 4 M€; CA annuel minimum requis 0.5 M€; Part 20% Dans l'hypothèse où l'offre du soumissionnaire classé en troisième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à deux titulaires selon le montage ci dessus 2ème scénario : 2 titulaires Si le nombre d'offres reçues est insuffisant pour attribuer à trois (3) titulaires, nous nous réservons le droit d'attribuer la consultation à deux (2) titulaires. La répartition des parts sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement: 1er : Montant minimum 8M€; Montant maximum15M€; CA annuel minimum requis 3M€; 2ème : Montant minimum 4M€; Montant maximum 9M€; CA annuel inimum requis 1.5M€; Lorsque l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en première position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à un seul titulaire selon le montage ci-dessus. 3ème scénario : 1 titulaire Dans l'hypothèse où une seule offre serait recevable et retenue à l'issue de la procédure de mise en concurrence, l'intégralité des prestations sera attribuée à l'entreprise classée première, sous réserve que son offre soit jugée conforme, appropriée et économiquement acceptable au regard des exigences du dossier de consultation. Classement: 1er: Montant minimum 12M€; Montant maximum 24M€; CA minimum requis 3M €; Paryt 100%

Identificador do procedimento: a2509d8f-d132-4678-8c85-c9828af7f287

Identificador interno: DHA_2026MOP21728

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223800 Montagem e edificação de estruturas prefabricadas

Classificação adicional (cpv): 45100000 Preparação dos locais para construção, 90919200

Serviços de limpeza de escritórios, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de

equipamento em edifícios, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Paris

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: E47 – Fourniture et pose d'échafaudage et d'installation de chantier

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais: Tous les cas d'exclusion de la procédure sont prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique, et sont attestés sur l'honneur par le candidat dans le formulaire DC1. A défaut de DC1 le candidat doit fournir une attestation sur l'honneur.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ACCORD CADRE TRANSVERSAL MULTI-ATTRIBUTAIRES CONSTRUCTIONS MODULAIRES Travaux d'installation et d'aménagements de Base Vie éco-responsable

Descrição: Dans le cadre des besoins de la RATP, un accord#cadre transversal multi#attributaire est mis en place pour l'aménagement et l'exploitation de bases vie de chantier, afin de répondre de manière homogène et réactive aux besoins de l'ensemble des projets en Île#de#France. Ce marché couvre une prestation globale clé en main : études, travaux préparatoires, raccordements, fourniture, montage, location, entretien, nettoyage, gardiennage, dépose et remise en état des sites, sur emprises RATP ou sites tiers autorisés. Le caractère multi#attributaire de l'accord#cadre permet d'adapter la réponse aux contraintes opérationnelles multi-projets notamment : OMF19 L13, Invalides, AMT Massy, Noisy le Grand, Val de Fontenay, St Lazarre, Nation phase 2..., tout en intégrant les exigences environnementales de la RE2020. La présente consultation a pour objet l'aménagement de bases vie, incluant la réalisation des études et des travaux préparatoires nécessaires à leur installation, notamment les branchements aux réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement. Il comprend la fourniture, le montage, la location, l'entretien et le nettoyage des bases vie, ainsi que leur dépose et la remise en état du site à l'issue des travaux. Le marché inclut également les prestations de gardiennage. Le Titulaire s'engage à réaliser l'installation d'une base vie, quel que soit le lieu d'implantation en région Ile de France, destinée aux personnels de chantier des différents lots techniques concernés par le projet ainsi qu'à leur Maîtrise d'Œuvre dédiée. Cette prestation de location peut se situer sur des espaces propriétés de la RATP mais aussi sur d'autres lieux autorisés par les services de voirie ou par les communes. L'attention du Titulaire est attirée sur le fait que tous les éléments formant la base vie devront être conçus et réalisés conformément à la réglementation environnementale RE2020, visant à la fois la performance énergétique et la réduction de l'impact carbone des bâtiments. Il est porté à la connaissance des soumissionnaires que l'analyse des offres intègre également un scénario basé sur le coût complet (TCO – Total Cost of Ownership). La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont détaillées ci-après dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) ainsi que dans les autres documents du marché. Nature du marché : Accord cadre à commandes multi-attributaires avec minimum avec un maximum. Le montant minimum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 12 millions d'euros HT. Le montant maximum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 24 millions d'euros HT. La répartition du montant minimum et maximum entre les Titulaires se fera en fonction du classement final des offres technico financières basé sur le scénario d'analyse et sous réserve que le fournisseur présente un chiffre d'affaires minimum annuel requis ci-après mentionné. 1er scénario : 3 titulaires Dans l'hypothèse où trois (3) offres seraient retenues à l'issue de l'analyse des candidatures et des offres, la répartition des parts sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement : 1er : Montant minimum 6 M€; Montant

maximum 12 M€; CA annuel minimum requis 3 M€ ; Part 50% 2ème : Montant minimum 4 M€; Montant maximum 8M€; CA annuel minimum requis 1.5 M€; Part 30%; 3ème: Montant minimum 2 M€; Montant maximum 4 M€; CA annuel minimum requis 0.5 M€; Part 20% Dans l'hypothèse où l'offre du soumissionnaire classé en troisième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à deux titulaires selon le montage ci-dessus 2ème scénario : 2 titulaires Si le nombre d'offres reçues est insuffisant pour attribuer à trois (3) titulaires, nous nous réservons le droit d'attribuer la consultation à deux (2) titulaires. La répartition des parts sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement: 1er : Montant minimum 8M€; Montant maximum15M€; CA annuel minimum requis 3M€; 2ème : Montant minimum 4M€; Montant maximum 9M€; CA annuel inimum requis 1.5M€; Lorsque l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en première position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à un seul titulaire selon le montage ci-dessus. 3ème scénario : 1 titulaire Dans l'hypothèse où une seule offre serait recevable et retenue à l'issue de la procédure de mise en concurrence, l'intégralité des prestations sera attribuée à l'entreprise classée première, sous réserve que son offre soit jugée conforme, appropriée et économiquement acceptable au regard des exigences du dossier de consultation. Classement: 1er: Montant minimum 12M€; Montant maximum 24M€; CA minimum requis 3M €; Paryt 100%
Identificador interno: DHA_2026MOP21728

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223800 Montagem e edificação de estruturas prefabricadas

Classificação adicional (cpv): 45100000 Preparação dos locais para construção, 90919200

Serviços de limpeza de escritórios, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Paris

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Duração: 2 880 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://ratp.bravosolution.com/web/login.html>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Une retenue de garantie de 5% du montant TTC du marché est prévue. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande ou par une caution personnelle et solidaire

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Travaux exclusivement en JOUR
Hormis éventuellement la livraison, assemblage et repli de bungalow Réemploi éventuel de modulaires Chaque Ols emis précisera le délai d'exécution Espace ouvert au public , visite non obligatoire

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Les candidats sont informés que l'acheteur se réserve la possibilité, après attribution du marché, d'exiger la transformation du groupement en groupement conjoint avec mandataire solidaire s'il considère que cela est nécessaire pour la bonne exécution du marché.

Condições financeiras: Modalités essentielles de financement : ressources propres Prix définitif révisable Paiement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: RATP

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Le référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Le référé contractuel peut être introduit dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative. Le recours en contestation de la validité du marché par un tiers peut être intenté dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le contrat sera consultable sur demande écrite adressée par courrier à l'adresse postale indiquée dans le présent avis. La copie du contrat sera occultée des mentions couvertes par les secrets protégés par la loi, et sera envoyée à l'adresse indiquée dans la demande.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: RATP

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: RATP

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: RATP

Organização que recebe pedidos de participação: RATP
Organização responsável pelo tratamento das propostas: RATP

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: RATP
Número de registo: 77566343801906
Endereço postal: 54 quai de la Rapée Cedex Paris 12
Cidade: Paris
Código postal: 75599
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Ponto de contacto: Raphael DEMIR
Correio eletrónico: raphael.demir@ratp.fr
Telefone: 0033158769731
Endereço Internet: <https://www.ratp.fr>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://ratp.bravosolution.com/>
Perfil do adquirente: <https://ratp.bravosolution.com/web/login.html>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Paris
Número de registo: 17750005500013
Endereço postal: 7 rue de Jouy Paris Cedex 04
Cidade: Paris
Código postal: 75181
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefone: 0144594400
Endereço Internet: <https://paris.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 08842918-40b8-4d6d-a19b-c81f4eeef07e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 21/05/2026 08:20:13 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 350694-2026

N.º de edição do JO S: 98/2026

Data de publicação: 22/05/2026