

351064-2026 - Concurso

**França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios –
Maintenance des équipements de lutte contre l'incendie et du Plan Particulier de Mise en Sûreté
des bâtiments communaux**

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Correio eletrónico: service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maintenance des équipements de lutte contre l'incendie et du Plan Particulier de Mise en Sûreté des bâtiments communaux

Descrição: Maintenance des équipements de lutte contre l'incendie et du Plan Particulier de Mise en Sûreté des bâtiments communaux. Qui sera décomposer en 4 lots : Lot n°1 : maintenance préventive et curative du système de désenfumage naturel ou mécanique, des portes et clapets coupe-feu, des SSI et des ventilateurs. Lot n°2 : maintenance préventive et curative des RIA, colonnes d'incendie, extinc-teurs et rideaux d'eau. Lot n°3 : maintenance préventive et curative du Plan Particulier de Mise en Sûreté (P.P.M.S.) Lot n°4 : maintenance préventive et curative de la Sirène d'Alerte Radio à la Popula-tion.

Identificador do procedimento: 75cbf1d4-574f-4213-ba6b-e1613c4843af

Identificador interno: 2600017

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 31625100 Sistemas de detecção de incêndios, 75251100 Serviços de combate a incêndios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance préventive et curative du système de désenfumage naturel ou mécanique, des portes et clapets coupe-feu, des SSI et des ventilateurs

Descrição: Maintenance préventive et curative du système de désenfumage naturel ou mécanique, des portes et clapets coupe-feu, des SSI et des ventilateurs. Le titulaire s'assurera que les dispositifs soient conformes à la réglementation de sécurité incendie des ERP, qui sont : o Les désenfumages naturels ou mécaniques, o Les détecteurs autonomes avertisseurs de fumée, o Les compartimentages (portes et clapets coupe-feu), o Les différents types de SSI o Les ventilateurs o Les alarme pour surveillance des issues de secours

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 31625100 Sistemas de detecção de incêndios, 75251100 Serviços de combate a incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Il est reconductible tacitement, au maximum trois fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Mairie des Pavillons-sous-Bois

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Maintenance préventive et curative des RIA, colonnes d'incendie, extincteurs et rideaux d'eau.

Descrição: Maintenance préventive et curative des RIA, colonnes d'incendie, extincteurs et rideaux d'eau. Le titulaire s'assurera que les dispositifs sont conformes à la réglementation de sécurité incendie des ERP, qui sont : o Les extincteurs, o Les robinets d'Incendie Armés, o Les colonnes d'incendie, o Le rideau d'eau de la salle de spectacle de l'Espaces des Arts

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios
Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 31625100 Sistemas de detecção de incêndios, 75251100 Serviços de combate a incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Il est reconductible tacitement, au maximum trois fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Mairie des Pavillons-sous-Bois

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Maintenance préventive et curative du Plan Particulier de Mise en Sûreté (P.P.M.S.)

Descrição: Maintenance préventive et curative du Plan Particulier de Mise en Sûreté (P.P.M.

S.). Le titulaire s'assurera que le dispositif soit conforme à la réglementation mise en place

dans tous les établissements scolaires et les crèches : o Garantir le bon fonctionnement et la

continuité du service ; o Garantir le niveau optimal de sécurité et de performance ; o Maintenir

le matériel et les ouvrages en bon état de propreté, d'entretien, de maintenabilité o Assurer les

dépannages dans les délais et le remplacement des pièces

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 31625100 Sistemas de detecção de incêndios, 75251100 Serviços de combate a incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Il est reconductible tacitement, au maximum trois fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Mairie des Pavillons-sous-Bois

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Maintenance préventive et curative de la Sirène d'Alerte Radio à la Population

Descrição: Maintenance préventive et curative de la Sirène d'Alerte Radio à la Population. Le titulaire s'assurera que le dispositif soit conforme à la directive SEVESO et répondant aux besoins des installations industrielles au niveau du Plan Particulier d'Intervention (P.P.I.), du Plan d'Opération Interne (P.O.I.), du Plan de Prévention des Risques Technologiques (P.P.R. T.) et des risques naturel (inondation, tremblement de terre, inondation...) o Bon fonctionnement du boîtier filaire o Bon fonctionnement du système radio o Bon fonctionnement des sirènes système d'auto diagnostique, afin de permettre la vérification au quotidienne de l'ensemble des éléments composants celles-ci. o Des batteries internes qui permettent aux sirènes de fonctionner même en cas de coupure d'alimentation principale.

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 31625100 Sistemas de detecção de incêndios, 75251100 Serviços de combate a incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Il est reconductible tacitement, au maximum trois fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/939283?orgAcronyme=a1k>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Mairie des Pavillons-sous-Bois

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Número de registo: 21930057100011

Endereço postal: Place Charles de Gaulle

Cidade: Les Pavillons-sous-Bois

Código postal: 93320

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Ponto de contacto: service juridique

Correio eletrónico: service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Telefone: +33 148027575

Endereço Internet: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=938502&orgAcronym>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Montreuil

Número de registo: 13000686900015

Endereço postal: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=930940&orgAcronyme=a1k>

Cidade: MONTREUIL

Código postal: 93100

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Endereço Internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Funções desta organização:

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b596e0ef-00b2-4dd9-9c4c-e59a10953358 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/05/2026 17:07:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 351064-2026

N.º de edição do JO S: 98/2026

Data de publicação: 22/05/2026