

351398-2026 - Concurso

Croácia – Construção de escola primária – Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: GRAD VUKOVAR

Correio eletrónico: domagoj.centner@vukovar.hr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru

Descrição: Predmet nabave su radovi na rekonstrukciji i dogradnji zgrade Osnovne škole Siniše Glavaševića u Vukovaru. Naručitelj će u ovom postupku javne nabave primijeniti pravila koja vrijede za nabavu velike vrijednosti zbog visine procijenjene vrijednosti nabave koja je blizu praga za nabavu velike vrijednosti.

Identificador do procedimento: 7d274b5b-a50c-4961-a7be-eed5c41824c4

Identificador interno: MV-26-9

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214210 Construção de escola primária

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vukovarsko-srijemska županija (HR026)

País: Croácia

Informações adicionais: Osnovna škola Siniše Glavaševića u Vukovaru na adresi Dr. Ante Starčevića 5, na k.č.br. 166 k.o. Vukovar

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 817 153,56 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Anúncio

Participação numa organização criminosa: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corrupção: Korupcija

Fraude: Prijevara

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Plaćanje poreza

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru

Descrição: Predmet nabave su radovi na rekonstrukciji i dogradnji zgrade Osnovne škole Siniše Glavaševića u Vukovaru na adresi Dr. Ante Starčevića 5, na k.č.br. 166 k.o. Vukovar, sukladno izrađenoj projektnoj dokumentaciji – glavnom i izvedbenom projektu. Cilj projekta je osigurati prostorne i funkcionalne uvjete za provedbu odgojno-obrazovnog programa cjelodnevne nastave te osigurati adekvatne prostore za suvremene metode poučavanja i rad svih djelatnika škole. Projekt obuhvaća rekonstrukciju postojeće školske zgrade te dogradnju novih prostora potrebnih za kvalitetno funkcioniranje škole. Postojeća školska zgrada sastoji se od četiri etaže (podrum, prizemlje i dva kata) te dva osnovna volumena: glavnog školskog volumena izgrađenog 1936. godine, koji je dio kulturno-povijesne cjeline Bata-Ville i zaštićen kao kulturno dobro, te sklopa sportske dvorane koji je naknadno izgrađen. S obzirom na status kulturnog dobra, tijekom izvođenja radova predviđen je konzervatorski nadzor nadležnog tijela. Radovi obuhvaćaju rekonstrukciju postojećih prostora škole te dogradnju novih funkcionalnih cjelina. Predviđena je dogradnja male sportske dvorane na sjevernoj strani postojeće zgrade, dok je novi aneks s učionicama i administrativnim prostorima planiran jugoistočno od glavne zgrade. Dograđeni dijelovi bit će funkcionalno povezani s postojećom zgradom putem ulaznog hola s odvojenim ulazima. Dogradnja sportske dvorane projektirana je kao građevina s jednom nadzemnom etažom, dok je aneks škole projektiran s dvije nadzemne etaže. Projekt uključuje i radove na uređenju okoliša i pristupnih površina, uključujući formiranje novog kolnog prilaza na zapadnoj strani čestice sa spojem na javno parkiralište te izgradnju novih parkirnih mjesta u južnom dijelu parcele. Također je predviđeno hortikulturno uređenje dijela čestice uz osiguranje najmanje 20 % zelenih površina. U sklopu rekonstrukcije i dogradnje planirana je i prilagodba građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. U postojećoj zgradi predviđena je ugradnja koso-podizne platforme, dok će novi aneks biti projektiran u skladu s propisima o osiguravanju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Predmet nabave obuhvaća izvođenje građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova te ugradnju opreme i sustava predviđenih troškovnikom, uključujući radove na konstrukciji, instalacijama vodovoda i kanalizacije, sustavima grijanja, hlađenja i ventilacije, elektroinstalacijama, manipulativnim površinama, dizalu te ostalim radovima potrebnim za potpunu funkcionalnost građevine. Radovi se moraju izvoditi u skladu sa načelom DNSH (Do no significant harm/Ne nanosi bitnu štetu) te na kraju izvođenja svih radova Ugovaratelj daje pisanu Izjavu o usklađenosti izvedenih radova sa DNSH načelom. Minimalni jamstveni rok je 2 godine, a odnosi se na izvedene radove i novu isporučenu i/ili montiranu/ugrađenu opremu /uređaje.

Identificador interno: MV-26-9

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214210 Construção de escola primária

Classificação adicional (cpv): 45212225 Construção de pavilhão de desportos, 45310000

Obras de instalação eléctrica, 45351000 Instalação de equipamento de engenharia mecânica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vukovarsko-srijemska županija (HR026)

País: Croácia

Informações adicionais: Osnovna škola Siniše Glavaševića u Vukovaru na adresi Dr. Ante Starčevića 5, na k.č.br. 166 k.o. Vukovar

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Duração: 14 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 817 153,56 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Instrumento de Recuperação da União Europeia (IRUE) (2021 /2027)

Identificador dos fundos da UE: NPOO.C3.1.R1-I2.01.-V1.0155

Mais informações sobre os fundos da UE: Rekonstrukcija i dogradnja OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru u okviru Nacionalnog plana za oporavak i otpornost. Projekt obuhvaća rekonstrukciju postojećih prostora škole te dogradnju novih funkcionalnih cjelina.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije, Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas, A utilização sustentável e proteção dos recursos hídricos e marinhos

A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):

Obras (Edifícios com necessidades quase nulas de energia)

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

CrITÉrio: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Critérios de adjudicação

CrITÉrio:

Tipo: Preço

Nome: Cijena ponude

Descrição: Cijena ponude

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

CrITÉrio:

Tipo: Qualidade

Nome: Jamstveni rok

Descrição: Jamstveni rok se odnosi na izvedene radove i novu isporučenu i/ili montiranu /ugrađenu opremu/uređaje. Naručitelj će valjanim ponudama na temelju kriterija jamstvenog roka dodijeliti do najviše 15 bodova. Minimalan jamstveni rok je 2 (dvije) godine. Bodovanje jamstvenog roka vrši se prema sljedećoj tablici: Jamstveni rok Bodovi 2 godine 0 3 godine 5 4 godine 10 5 godina 15

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://eojn.hr/tender-eo/79320>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://eojn.hr/tender-eo/79320>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: croata

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu 75.000,00 EUR. Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažurnih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice, koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice/ bjanko zadužnice (Narodne novine br. 115/12, 82 /17 i 154/22). Rok valjanosti zadužnice ili bjanko zadužnice mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti zadužnicu ili bjanko zadužnicu koja je duža od roka valjanosti ponude. Umjesto prethodno navedenog, ponuditelj može dati jamstvo u vidu novčanog pologa u traženom iznosu na račun Naručitelja broj HR7525000091851800005, MODEL: HR 68, POZIV NA BROJ 9016 - OIB (PLATITELJA).

Opis plaćanja: polog jamstva za ozbiljnost ponude, evidencijski broj nabave MV-26-9. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti bilo koji član zajednice, u cijelosti ili parcijalno s članom/vima u ukupno traženom iznosu. Naručitelj će

ponuditeljima vratiti jamstvo za ozbiljnost ponude sukladno članku 217. ZJN 2016. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, u roku za dostavu ponuda, u zatvorenoj omotnici na adresu: Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar. Na prednjoj strani omotnice mora biti naznačeno: GRAD VUKOVAR Dr. Franje Tuđmana 1, 32 000 VUKOVAR, Republika Hrvatska Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru, Evidencijski broj nabave: MV-26-9 Dio/dijelovi ponude koji se dostavljaju odvojeno «NE OTVARAJ» Na poledini ili u gornjem lijevom kutu omotnice ponude mora biti naznačeno: Naziv i adresa ponuditelja / zajednice gospodarskih subjekata U slučaju dostave dijela/dijelova ponude odvojeno u papirnatom obliku, kao vrijeme dostave ponude uzima se vrijeme zaprimanja ponude putem EOJN RH. Dijelovi ponude koji se dostavljaju sredstvima komunikacije koja nisu elektronička će se smatrati pristiglim kad stvarno stignu naručitelju, a potrebno ih je dostaviti Naručitelju prije isteka roka za dostavu ponude. Dakle, nije dostatno da pismeno bude predano ovlaštenom poštanskom posredniku u roku za dostavu ponuda.

Prazo para a receção das propostas: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar, II. kat, ured br. 20.

Informações adicionais: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja u postupku javnog otvaranja ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Nije definirano

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Plaćanje unaprijed je isključeno, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja. Obračun izvedenih radova vršiti će se na osnovi izmjere stvarno izvedenih količina radova, prema jediničnim cijenama iz ugovornog troškovnika te po nadzornom inženjeru ovjerene građevinske knjige te ispostavljeni računi i situacije za izvršene radove moraju biti u skladu sa stavkama iskazanim u ugovornom troškovniku i potvrđenim/ovjerenim kroz građevinsku knjigu. Plaćanja se vrše temeljem ispostavljenog računa te ispostavljenih privremenih i okončane situacije po završnom obračunu radova. Naručitelj će plaćanje neosporenog dijela situacije platiti na račun/e Ugovaratelja u roku do 30 dana od dana izdavanja računa. Plaćanje po privremenim situacijama vršit će se najviše do iznosa od 90% (devedeset posto) ukupno ugovorenog iznosa po ovom ugovoru, a preostali iznos platit će se nakon izvršene primopredaje radova. Zbog ograničenog prostora, detaljnije u prijedlogu ugovora.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: GRAD VUKOVAR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: GRAD VUKOVAR

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: GRAD VUKOVAR

Número de registo: 50041264710

Endereço postal: Dr. Franje Tuđmana 1

Cidade: Vukovar

Código postal: 32000

Subdivisão do país (NUTS): Vukovarsko-srijemska županija (HR026)

País: Croácia

Ponto de contacto: Domagoj Centner

Correio eletrónico: domagoj.centner@vukovar.hr

Telefone: +385 32456597

Endereço Internet: <https://www.vukovar.hr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registo: 95857869241

Endereço postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Cidade: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: Kontakt

Correio eletrónico: dkom@dkom.hr

Telefone: +385 14559 930

Endereço Internet: <https://www.dkom.hr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Narodne novine d.d.

Número de registo: TED94

Número de registo: HR64546066176

Endereço postal: Savski gaj XIII. 6

Cidade: Zagreb

Código postal: 10020

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: EOJN Helpdesk
Correio eletrónico: eojn@nn.hr
Telefone: +385 16652889
Endereço Internet: <https://www.nn.hr/>
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

eecf37cf-f2fc-4e7a-a280-058ca868b070-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Izmjena troškovnika vezana za zahtjeve za pojašnjenjem/upite gospodarskih subjekata te druge izmjene troškovnika gdje je uočena potreba. Produljenje roka za dostavu ponuda.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Rok za dostavu - Produljen rok za dostavu ponuda do 11.06.2026. godine.

Os documentos do concurso foram alterados em: 23/05/2026

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Izmjena troškovnika - Prema danim odgovorima od 21.05.2026. godine na upite gospodarskih subjekata. Također, naručitelj je izmijenio troškovnik u sljedećim dijelovima: - I. Dograđeni dio škole, Vodovod i kanalizacija, II. Zaštita od požara stavka 7. mijenjaju se opis i količina vatrogasnog aparata - II. Dograđena sportska dvorana, Vodovod i kanalizacija, II. Zaštita od požara stavka 7. mijenja se opis vatrogasnog aparata - II. Dograđena sportska dvorana, Elektro radovi mijenjaju se opisi i količine pojedinih stavaka, briše se stavka C.3.8., a dodaje se nova stavka C.3.11. - III. Rekonstruirani školski prostor, Elektro radovi mijenjaju se opisi i količine pojedinih stavaka, a dodaju se nove stavke C.1.2.2., C.1.3.2., C.3.14. i C.3.15. - IV. Vanjski prostor, Elektro radovi mijenjaju se opisi i količine pojedinih stavaka - dio općih napomena, u smislu ugradnje komarnika prema shemama stolarije i bravarije - izmijenjeni redni brojevi pojedinih stavki Sve izmjene su označene crvenom bojom.

Os documentos do concurso foram alterados em: 23/05/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 25dfa779-1f5b-4032-8a1c-465f0067caed - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: croata

Número de publicação do anúncio: 351398-2026

N.º de edição do JO S: 98/2026

Data de publicação: 22/05/2026